

AVIZ

la Raportul de specialitate privind trecerea cotei de teren 132,5/370 mp, aferentă imobilului-terenul înscris în CF nr. 447707 –Timișoara, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință de curți construcții

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. SC2022-003054/10.03.2022 conform căruia este necesară trecerea cotei de teren 132,5/370 mp, aferentă imobilului-terenul înscris în CF nr. 447707 –Timișoara, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință de curți construcții;

În temeiul Legii nr.18/1991 a fondului funciar art. 36 alin. ”(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei Legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26”.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are ” atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”;

Conform raportului de specialitate al Direcției Patrimoniu, notificările făcute în baza Legii nr. 18/1991 a fondului funciar au fost soluționate.

Conform adresei Serviciului Juridic cu nr. SC2022-3054/07.03.2022 asupra terenului nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată.

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Se avizează **favorabil** raportul de specialitate înregistrat cu nr. SC2022-003054/10.03.2022 conform căruia este necesară aprobarea trecerii cotei de teren 132,5/370 mp, aferentă imobilului-terenul înscris în CF nr. 447707 –Timișoara, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință de curți construcții, în ceea ce privește atribuțiile Consiliului Local de a decide cu privire la administrarea domeniului public și privat al municipiului Timișoara stabilite prin OUG nr. 57/2019;

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind trecerea cotei de teren 132,5/370 mp, aferentă imobilului-terenul înscris în CF nr. 447707 –Timișoara, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință de curți construcții și nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului Municipiului Timișoara conform art. 243 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

De asemenea, prezentul aviz nu aspectele privitoare la eventualele revendicări asupra imobilului-teren, verificarea acestora cazând în sarcina compartimentului de specialitate care a inițiat proiectul de hotărâre și nici aspectele de specialitate ale documentației, nu obliga la emiterea actelor administrative ulterioare si nu înlocuiește obligatia structurilor competente de a analiza documentatia din punct de vedere al atributiilor ce le incumba.

CONSILIER JURIDIC,

Alin Stoica

Cod FO53-13, Ver.1