



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
NR. SC2019-9386/ 01.02.2021

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel : +40256- 408424

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 636 mp, proprietatea municipiului Timișoara-domeniul privat, situat în Timișoara , str. Cocostârcului nr.8, înscris în CF nr. 452071 Timișoara, nr. cadastral 452071, către Biserica Creștină Penticostală Maranata Ghiroda

Descrierea situației actuale

Imobilul-teren în suprafață de 4973 mp, înscris în CF 427995 Timișoara, proprietatea Municipiul Timișoara-domeniul privat, s-a dezlipit în două loturi:

Lot 1- teren intravilan înscris în CF 427995 Timișoara, nr.top. 979/1/1/1/1/1/1/1 în suprafață de 4337 mp, proprietar municipiul Timișoara-domeniul privat, cu o construcție C1 în str. Lemnari nr. 7 înscrisă în CF 427995 și cu o casă în str. Lemnari nr. 2 înscrisă în CF 427995-C2.

Lot 2- imobilul-teren înscris în CF 452071 Timișoara, nr. top 452071 în suprafață de 636 mp, proprietar municipiul Timișoara-domeniul privat, pentru care s-a solicitat și obținut alocare număr cadastral nou, prin emiterea HCL-ului nr. 337/20.08.2020, pentru primă înscriere (pe acest teren s-a identificat clădire P+1E, în suprafa de 244 mp lăcaș de cult și anexă în suprafață de 68 mp neînscrise în CF).

Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Emiterea actului administrativ și darea în folosință gratuită a terenului nou rezultat, în suprafață de 636 mp, înscris în CF nr. 452071 Timișoara, top 452071, către Biserica Creștină Penticostală Maranata în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilelor -

construcții (lăcașe de cult) edificate pe terenul proprietatea municipiului Timișoara-domeniul privat.

Având în vedere ORDINUL Nr. 127/2020 din 10 iunie 2020 privind modificarea și completarea Statutului Cultului Creștin Penticostal - Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România, recunoscut prin Hotărârea Guvernului nr. 189/2008, emitent: GUVERNUL ROMÂNIEI, SECRETARIATUL DE STAT PENTRU CULTE, publicat în : Monitorul Oficial nr. 650 din 23 iulie 2020, la articolul 9, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(2) Cultul Creștin Penticostal - Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România și părțile lui componente, cu excepția bisericilor filială, **sunt persoane juridice de drept privat și utilitate publică.**"

Biserica Creștină Penticostală Maranata Ghiroda este parte componentă și funcționează în baza cultului penticostal biserica lui Dumnezeu apostolică Ghiroda, autorizație de funcționare nr.247/10.01.1990, cod de înregistrare fiscală 6985180/20.02.1995.

Concluzii:

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm necesară și oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 636 mp, proprietatea municipiului Timișoara-domeniul privat, situat în Timișoara, str. Cocostârcului nr.8, înscris în CF 452071 Timișoara, top 452071, către Biserica Creștină Penticostală Maranata Ghiroda, pe perioada existenței construcțiilor care aparțin lăcașului de cult.

**PRIMAR,
DOMINIC FRITZ**

**VICEPRIMAR,
COSMIN TABĂRĂ**

**DIRECTOR,
FLORIN RĂVĂȘILĂ**

Cod FO53-03, Ver.2