

AVIZ

la raportul de specialitate privind aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362mp, proprietatea Municipiului Timișoara

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Biroului Clădiri Terenuri din cadrul Direcției Clădiri Terenuri și Dotări Diverse I EST nr. CT2021- 000831/08.03.2021 conform căruia este oportună aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362 mp, proprietatea Municipiului Timișoara, având destinația de drum public;

Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de SC DAFIR CADCONSULT SRL prin ing. Trandafir Sandu de propunere alocării de număr cadastral pentru operațiunea de primă înscriere a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362mp, teren proprietatea Municipiului Timișoara, înregistrată la OCPI Timiș și recepționată cu Procesul Verbal de Recepție nr.724/2021 și Certificatului de Urbanism nr. 131/2021

Conform Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat prin Ordinul nr.1304/2015 ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului" și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Se avizează **favorabil** raportul de specialitate înregistrat cu nr. CT2020-350/28.01.2020 conform căruia este oportună aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362 mp, proprietatea Municipiului Timișoara;

Menționăm că prezentul aviz nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind propunerea de „aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362 mp, proprietatea Municipiului Timișoara” și nu se substituie avizului de legalitate al Secretarului Municipiului Timișoara conform art. 243 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prezentul aviz are ca premisă legalitatea și valabilitatea înscrisurilor anterioare care au generat prezenta documentație nu privește aspectele tehnice, de specialitate ale documentației și nu privește indicatorii economici propuși, nu obligă la emiterea actelor administrative ulterioare și nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

CONSILIER JURIDIC,
AMELIA FAUR

