



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.CT2021- 000831/08.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362mp, proprietatea Municipiului Timișoara

Având în vedere adresa nr. CT2021-000831/04.03.2021 , înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către SC DAFIR CADCONSULT SRL, pentru SC AQUA VISION SRL, MGV INVEST SRL, SC ȘODOLESCU IMOBILIARE SRL și SC POLIFORM SRL, prin care ne solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local în vederea alocării unui număr cadastral pentru operațiunea de primă înscriere în Cartea Funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș, în suprafață de 1362mp, teren proprietatea Municipiului Timișoara.

Având în vedere documentația topo-cadastrale întocmită de SC DAFIR CADCONSULT SRL, prin ing. Trandafir Sandu se propune alocarea de număr cadastral pentru operațiunea de primă înscriere a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș, în suprafață de 1362mp, teren proprietatea Municipiului Timișoara, înregistrată la OCPI Timiș și recepționată cu Procesul Verbal de Recepție nr.724/2021 și Certificatului de Urbanism nr. 131/2021.

Identificarea limitei de proprietate s-a realizat de către firma SC DAFIR CADCONSULT, prin ing. Trandafir Sandu , pe baza măsurătorilor topografice.

Pentru introducerea în cartea funciară a geometriei imobilului și înscrierii postului de transformare în cartea funciară conform prevederilor Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, a fost necesară întocmirea unei documentații pentru alocarea de număr cadastral necesar operațiunii de primă înscriere a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș, în suprafață de 1362mp, teren proprietatea Municipiului Timișoara.

Prin alocarea de număr cadastral necesar operațiunii de primă înscriere a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș, în suprafață de 1362mp, teren destinat drumului public, se poate înscrie geometria imobilului în cartea funciară, în acest fel asigurându-se o mai bună gestionare a imobilului, proprietatea Municipiului Timișoara.

PROPUNEM:

Emiterea unei hotărâri a Consiliului Local privind aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362mp, proprietatea Municipiului Timișoara.

DIRECTOR,
FLORIN RĂVĂȘILĂ

ȘEF BIROU,
CĂLIN N.PÎRVA

ÎNTOCMIT,
IOANA GABRIELA SUCINEANȚU