



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR. CT 2021-000547 /18.02.2021

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel : +40256- 408424

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara a terenului în suprafață de 3194 mp, înscris în CF nr. 444342 Timișoara, top 444342, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Todeci Constantin și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al municipiului Timișoara în domeniul public al municipiului Timișoara

Prin adresa nr. CT 2021-000547/ 16.02.2021, domnul Todeci Constantin solicită trecerea din domeniul privat al Municipiului a terenului înscris în CF 444342 Timișoara , în suprafață de 3194 mp este destinat pentru drum, trotuare, zona verde aliniament și provine din dezlipirea imobilului-teren înscris în CF nr. 438584 Timișoara, top A1506/8, în suprafață de 12746 mp, categorie de folosință: arabil, nr. tarla: 1506, nr. parcelă: 8, nr. top 438584, în treisprezece loturi.

Prin declarația de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr. 1976 din 09.12.2020, la Uniunea Națională a Notarilor Publici- Societatea Profesională Notarială “Ana Boar și Flavius Alexandru Boar” de către Notar Public: dr. Ana Boar, domnul Todeci Constantin declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia și că terenul nu este grevat de sarcini sau servituți.

În conformitate cu prevederile art. 562, alin.2 din Codul Civil, în CF nr. 444342 Timișoara a fost notată declarația autenticată privind renunțarea la dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Timișoara.

În baza art 553, alin 2, din Codul Civil , “imobilul cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin 2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului , prin hotărârea consiliului local”

Conform art. 296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 ”(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face

prin hotărâre a consiliului judeșean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei , al orașului sau al municipiului, după caz”

În temeiul art. 139 alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ și având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către municipiul Timișoara în domeniul privat, al terenului situat în Timișoara, înscris în CF 444342 Timișoara, în suprafață de 3194 mp și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al municipiului Timișoara în domeniul public al municipiului Timișoara, având destinația de drum, trotuare, zona verde aliniament. .

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

VICEPRIMAR,
COSMIN TABĂRĂ

DIRECTOR,
FLORIN RĂVĂȘILĂ

