

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ D.P.P.R.U.
SERVICIUL ENERGETIC M.S.U.P.
COMPARTIMENT TERMOFICARE, REȚELE DE GAZ
NR.**

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.
216/30.05.2006 pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere a
energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. SC2021 - /
al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii
duratei contractului de concesiune nr. 216/30.05.2006 pentru delegarea gestiunii
serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și
furnizare a energiei termice

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. 2 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile
comunitare de utilități publice serviciul de utilitate publică este definit ca totalitatea
activităților reglementate prin acte normative, care asigură satisfacerea nevoilor
esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale.

Potrivit aceluiași act normativ alimentarea cu energie termică în sistem centralizat
face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

Prin dispozițiile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 se stabilește că serviciile de
utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale, se
organizează și se gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale
unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța
economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și
în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

Potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 51/2006 în organizarea, funcționarea și
dezvoltarea serviciilor de utilități publice interesul general al colectivităților locale este
prioritar. Prevederile prezentei legi vizează satisfacerea cât mai completă a cerințelor
utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la
nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-
teritoriale.

Totodată art 8 alin (1) din același act normativ stipulează că autoritățile
administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce
privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități
publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea
și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-
teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Prin dispozițiile art. 22 alin. 1 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare
de utilități publice se stabilește că: "Autoritățile administrației publice locale sunt libere să

hotărăscă asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor. Autoritățile administrației publice au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.”

Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului.

Gestiunea serviciilor de utilități publice, inclusiv a serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, se organizează și se realizează în următoarele modalități:
gestiune directă sau gestiune delegată.

Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Cadrul juridic specific pentru serviciul public de alimentare cu energie termică pentru populație este reprezentat de Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Conform prevederilor art. 2 alin 1 din actul normativ mai sus menționat: “ Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici.”

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice locale, care formează sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al localității.

Prezentăm următoarele aspecte:

În anul 2006 Consiliul Local al Municipiului Timișoara a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 155/18.04.2006 delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice către Compania Locală de Termoficare "COLTERM" S.A. Timișoara prin încheierea unui contract de concesiune prin negociere directă.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 216/30.05.2006 a fost aprobat contractul de concesiune prin negociere directă privind încredințarea delegării gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice către Compania Locală de Termoficare "COLTERM" S.A. Timișoara.

Ca urmare a celor două hotărâri aprobate de Consiliul Local al Municipiului Timișoara a fost încheiat contractul de concesiune nr. 216/30.05.2006 pentru delegarea

gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

Compania Locală de Termoficare „Colterm” S.A. a fost constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 313/16.12.2003 prin fuziunea dintre S.C. TERMOCET 2002 S.A. și S.C. CALOR S.A. formând o singură societate comercială având ca acționar unic Consiliul Local al Municipiului Timișoara.

Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. Timișoara este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Timișoara - producere, transport, distribuție în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006.

Licența potrivit căreia Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. este operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică este Licența nr. 2083/10.05.2018 emisă de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei.

Potrivit art. 4 din contract, durata contractului de concesiune este de 15 ani, începând de la data de 30.05.2006 și sfârșind cu data de 30.05.2021.

Contractul de concesiune prevede la art. 5 posibilitatea prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata inițială, prin acordul de voință al părților, care vor încheia un act adițional, articol ce a preluat prevederile art. 30 (3) din Legea 219/1998, în vigoare la data atribuirii contractului, lege prevăzută în mod expres în preambulul contractului de concesiune ca și act normativ de referință în temeiul căruia a fost încheiat contractul.

În conformitate cu art. 5 din contract prelungirea duratei contractului de concesiune se poate face în baza încheierii unui act adițional cu cel puțin 3 luni înainte de încetarea lui.

De asemenea, prevederile legale în vigoare la momentul actual (art. 116 alin. 4 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii) stipulează: „contractele de concesiune încheiate înainte de data intrării în vigoare a prezentei legi sunt supuse dispozițiilor legii în vigoare la data la care acestea au fost încheiate, în tot ceea ce privește încheierea, modificarea, interpretarea, efectele, executarea și încetarea acestora”.

Serviciul de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat, fiind un serviciu de utilitate publică, are un caracter permanent și regim de funcționare continuu și răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică.

Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. deține următoarele licențe valabile pentru desfășurarea activităților de producție, transport, distribuție sau furnizare de energie termică în sistem centralizat, eliberate de către ANRE:

- Licență pentru producerea de energie termică nr.597/6.04.2004;
- Licență pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică nr.2083/10.05.2018.

Prin adresa nr. 3327/15.02.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. CDE2021-220/15.02.2021 Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. ne aduce la cunoștință voința sa pentru prelungirea contractului de concesiune nr. 216/30.05.2006 pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

De asemenea, justificarea prelungirii contractului de concesiune existent este dată din următoarele considerente:

- Prevederile art. 32 alin (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice: "În vederea încheierii contractelor de delegare a gestiunii, autoritățile administrației publice locale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice vor asigura elaborarea și vor aproba, în termen de 6 luni de la luarea deciziei privind delegarea gestiunii serviciilor ori de la primirea unei propuneri formulate de un investitor interesat, un studiu de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciilor, precum și documentația de atribuire a contractului de delegare a gestiunii.";
- Prevederile art. 33 alin (3) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice: "Operatorii serviciilor de utilități publice aflați în oricare dintre situațiile prevăzute la alin. (2) au obligația, la solicitarea autorităților administrației publice locale, de a asigura continuitatea furnizării/prestării serviciilor/activităților din sfera serviciilor de utilități publice până la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.";
- Prevederile art. 33 alin (4) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice: "Furnizorii/Prestatorii serviciilor de utilități publice existenți la data intrării în vigoare a prezentei legi își pot continua activitatea potrivit prevederilor:
a) hotărârilor de dare în administrare adoptate anterior intrării în vigoare a prezentei legi, dacă își desfășoară activitatea în modalitatea gestiunii directe;
b) contractelor de concesiune/delegare a gestiunii valabil încheiate anterior intrării în vigoare a prezentei legi, până la expirarea acestora, dacă își desfășoară activitatea în modalitatea gestiunii delegate."
- Prevederile art. 12 alin (4) din Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică: "Contractele de concesiune aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi operează până la expirarea sau, după caz, rezilierea acestora în condițiile legii."

Ținând cont de cele de mai sus se constată necesară prelungirea contractului de concesiune nr. 216/30.05.2006 pentru o perioadă de 3 luni, până la finalizarea procedurilor de atribuire a unui nou contract de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Având în vedere cele menționate anterior supunem dezbaterii și aprobării consiliului local proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 216/30.05.2006 pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere a energiei termice și electrice, transport, distribuție și furnizare a energie termice până la data de 30.08.2021.

Director General,
Culiță Chiș

Şef Serviciu,
Lucian Buda

Consilier,
Cristina Frumosu