

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 380

din data: 26.10.2021

Privind reactualizarea prețurilor și modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 292 din 27.07.2021- privind actualizarea prețurilor aprobate pentru aducerea la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local nr.273 din 13.07.2021 - privind delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara

Consiliul Local al Municipiului Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. SC2021-26511/23.09.2021 - al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.SC2021- 26512/23.09.2021 al Direcției Patrimoniu, Birou Administrare Spații Utilitare, Servicii Conexce și Contracte Garaje din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 24.09.2021- Anexă la Raportul de Specialitate nr. SC2021- 26512 /23.09.2021;

Având în vedere Avizul Direcției Economice - Anexă la Raportul de specialitate nr. SC2021-26512/23.09.2021;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 93/23.02.2018-privind actualizarea prețurilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 58/21.02.2017 pentru serviciile de curățenie efectuate de operator în vederea aplicării Hotărârii Consiliului Local nr. 209/27.05.2016 modificată prin Hotărârea nr. 130/31.03.2017, privind delegarea activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 209/27.05.2016 - privind delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 213/23.04.2019 privind aprobarea cesiunii Contractului nr. SC2016-18327/26.07.2016, încheiat de către Municipiul Timișoara cu Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. către Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. Timișoara și S.C. HORTICULTURA S.A. Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 293/29.05.2019- privind actualizarea prețurilor și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.

209/27.05.2016 - privind delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/31.03.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr. 213/23.04.2019;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 273/13.07.2021- privind prelungirea Contractului nr. SC2016-18327/26.07.2016, încheiat de către Municipiul Timișoara cu Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. și prelungirea cesiunii acestui contract către Societatea HORTICULTURA S.A. Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 292/27.07.2021-Privind actualizarea prețurilor și modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 293 din 29.05.2019- privind actualizarea prețurilor și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 209/27.05.2016 - privind delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/31.03.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr. 213/23.04.2019

Luând în considerare prevederile Contractului nr. SC2016-18327/26.07.2016 și a Actelor adiționale nr. 1, 2, 3, 4 și 5 la acesta;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 4/13.01.2021- pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;

Având în vedere Legea nr. 142/1998 –privind acordarea tichetelor de masă;

Având în vedere Legea nr. 53 /2003(republicată)- Codul Municipii,

Având în vedere Legea nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora;

Având în vedere oferta financiară transmisă de S.C. HORTICULTURA S.A Timișoara, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. CT2021-004430/21.09.2021

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte și avizul Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 91/25.03.2020 - privind stabilirea procedurii de desfășurare a ședințelor Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în situații excepționale, constatate de autoritățile abilitate;

În conformitate cu prevederile 129 alin. (2), lit.a) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și alin.(3) și art.196 alin.(1), li.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: Se aprobă reactualizarea prețurilor aprobate prin Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 292/27.07.2021, conform ofertei financiare cuprinse în Anexa

1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

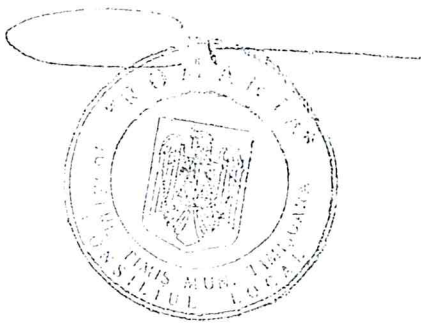
Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Birou Administrare Spații Utilitare, Servicii Conexes și Contracte Garaje și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și S.C. HORTICULTURA S.A. Timișoara.

Art.3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Birourilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 26 de voturi pentru.

Președinte de ședință,
Consilier **RĂZVAN-GABRIEL
NEGRÎȘANU**



Contrasemnează,
**SECRETAR GENERAL
CAIUS SULI**

Anexa la HCL nr. 380 / 26.10.2021

Plata lucrărilor de curățenie a WC-urilor publice din Municipiul Timișoara, se va face pe baza facturilor emise de către operatorul - S.C. HORTICULTURA S.A., de la nivelul salariului mediu brut/angajat și în baza cantităților de lucrări executate, a orelor suplimentare lucrate, care vor fi confirmate prin proces-verbal de constatare, care se va întocmi în baza următoarelor tarife în lei, fără TVA:

Cheltuieli	Salariu mediu brut	Nr. maxim de ore supliment/lună	Valoare ore suplimentare 100% în Weekend sau sărbători legale/lună	Nr. maxim de ore suplimentare prestate în Weekend sau sărbători legale/lună	Valoare ore suplimentare weekend sau sărbători legale/lună	Total salariu brut/angajat/lună	Nr. angajați	Venit mediu total brut/angajat/lună	Valoare totală cheltuieli salariale angajat/lună lei
Salarii angajate WC-uri publice	2.875	24	713	35	1189	4.777	36	4.777	171.972
Salariu Sef Formatie	5.347					5.347	1	5.347	5.347
Total cheltuieli cu salariile									177.319
Cheltuieli indirecte 15%									25.711,26
Tichete de masă									8.197
Total cheltuieli									211.227,26
Profit 10%									21.122,73
TOTAL GENERAL/LUNA (fara TVA)									232.354,99

Calculul și propunerea tarifelor s-a făcut în baza ofertei financiare nr. CT2021-004430/21.09.2021 a Societății HORTICULTURA S.A. și a fost luat în considerare un program normal de lucru în medie de 169,333 ore pe lună aferent anului 2021 și sporurile prevăzute de CCM, spor ore suplimentare (100%), spor de lucru în weekend (100%) și prevederile:

- H.G. nr. 4/13.01.2021 - pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;
- Contractului colectiv de muncă al societății negociat cu sindicatul,
- Legea nr. 142/1998 - privind acordarea tichetelor de masă,
- Legea 53 /2003(republicată)- Codul Municipii.

DIRECTOR PATRIMONIUL

Mihai Boncea

ȘEF BIROU ADMINISTRARE SPAȚII UTILITARE,
SERVICII CONEXE ȘI COȘERIT

Otilia Sârca