

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV REVIZUIT

REABILITARE ACOPERIS TIP SARPANTA LA SCOALA GENERALA nr. 25 TIMISOARA REALIZARE MANSARDA LA CORPURILE
EXISTENTE IN REGIM P+1E SI P+2E ALE SCOLII GENERALE NR 25 TIMISOARA, ETAPA I STRUCTURA DE REZISTENTA SI
INCHIDERI EXTERIOARE DE ARHITECTURA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	3	lei	4	lei	5
1	2						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului		0,00		0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00		0,00		0,00
	1.2.1 Defrisări-nu este cazul		0,00		0,00		0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		0,00		0,00		0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 1			0,00		0,00		0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.1	Alimentare cu apa potabila		0,00		0,00		0,00
2.2	Alimentare la rețeaua de canalizare		0,00		0,00		0,00
2.3	Alimentare cu gaze naturale		0,00		0,00		0,00
2.4	Alimentarea cu energie electrică		0,00		0,00		0,00
2.5	Alimentare cu fibră optică (internet, telefonizare, cablu TV)		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 2			0,00		0,00		0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii		0,00		0,00		0,00
	3.1.1 Studii de teren		0,00		0,00		0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului		0,00		0,00		0,00
	3.1.3 Alte studii specifice		0,00		0,00		0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații		1.200,00		228,00		1.428,00
3.3	Expertiză tehnică		0,00		0,00		0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor		10.000,00		1.900,00		11.900,00
3.5	Proiectare si engineering		0,00		0,00		0,00
	3.5.1 Tema de proiectare		0,00		0,00		0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate		0,00		0,00		0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0,00		0,00		0,00
	3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (faza DTAC)		0,00		0,00		0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0,00		0,00		0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție		29.100,00		5.529,00		34.629,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00		0,00		0,00
3.7	Consultanta		0,00		0,00		0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0,00		0,00		0,00
	3.7.2 Auditul financiar		0,00		0,00		0,00
3.8	Asistenta tehnica		5.000,00		950,00		5.950,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului		0,00		0,00		0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor		0,00		0,00		0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00		0,00		0,00
	3.8.2 diriginți șantier		5.000,00		950,00		5.950,00
TOTAL CAPITOL 3			35.300,00		6.707,00		53.907,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii						
4.1.1	Inchideri exterioare de arhitectura		459.290,88		87.265,27		546.556,15
4.1.2	Rezistență acoperis		566.688,57		107.670,83		674.359,40
4.1.3	Rezistență - săpături și desfaceri pardoseli		20.897,26		3.970,48		24.867,74
4.1.4	Realizare mansardă la corpurile existente		376.404,57		71.516,87		447.921,44
4.1.5	Instalații de paratrăsnet		15.643,26		2.972,22		18.615,48
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale		0,00		0,00		0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		0,00		0,00		0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00		0,00		0,00
4.5	Mobilier, dotări PSI și semnalistică		0,00		0,00		0,00
4.6	Active necorporale		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 4			1.438.924,54		273.395,67		1.712.320,21
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier		146.767,57		27.885,84		174.653,41
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizării de șantier		146.767,57		27.885,84		174.653,41
	5.1.2 Cheltuieli conex organizarii santierului		0,00		0,00		0,00
5.2	Comisioane,cote,taxe, costul creditului		17.442,62		0,00		17.442,62
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00		0,00		0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)		7.928,46		0,00		7.928,46
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)		1.585,69		0,00		1.585,69
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC (0.5% din C+M)		7.928,46		0,00		7.928,46
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00		0,00		0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din C+M)		158.569,21		30.128,15		188.697,36
5.4	Cheltuieli dpentru informare și publicitate		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 5			322.779,40		58.013,99		380.793,39
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00		0,00		0,00
6.2	Probe tehnologice si teste		0,00		0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 6			0,00		0,00		0,00
TOTAL GENERAL			1.797.003,94		338.116,66		2.147.020,60
C+M			1.585.692,11		301.281,51		1.886.973,62

Beneficiar,

ORDINATORUL DE PLATA
Dăruiește: Petru Pop

