

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE
SC2021- 33512 /06.12.2021

REFERAT PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului din Timișoara, Calea Sever Bocu,
nr.44/A, SAD 2, către DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA și încheierea contractului de comodat

Prin cererea înregistrată cu nr. CT2021-003480/12.08.2021, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA, serviciu public de interes local, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, solicită, închirierea contractului de comodat pentru spațiul situat în Timișoara, Cl. Sever Bocu, nr. 44/A, SAD 2, atribuit prin HCLMT nr.399/31.10.2017.

Imobilul situat în Timișoara, Cl. Sever Bocu, nr. 44/A, SAD 2, identificat prin CF nr.425468-C1-U2, Top: 2724/2/II, compus din 8 încăperi, 1 bucătărie, 3 holuri, 2 antreuri, 7 wc, cu 43,68% pci și cu 595/909 mp teren, în suprafață utilă de 209,15 mp, este în proprietatea Municipiului Timișoara și este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara, cu nr. de inventar 23323 și valoarea de inventar 541.604,00 lei.

Imobilul a fost înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara prin Raportul de evaluare SC2021-31743/16.11.2021.

Misiunea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara este de a servi interesul comunității în realizarea la nivelul municipiului a măsurilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială .

În imobilul din Timișoara, Cl. Sever Bocu nr. 44/A, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, deține în folosință gratuită și SAD 1, compus din 6 încăperi, hol, 2 WC în suprafață de 108.92 mp, atribuit prin HCLMT nr. 385/22.07.2019 și contractul de comodat nr. 4/22.07.2019; în ambele își desfășoară activitatea Complexul de Servicii pentru Persoane Vârstnice "Sf. Mihail și Gavril "

Raportat la HCLMT NR.399/ 31.10.2017 prin care a fost aprobată atribuirea în folosință gratuită a unor spații pe o perioadă de 10 ani, către DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA și faptul că nu s-a încheiat contractul de comodat, considerăm necesară emiterea unui nou HCL urmată de închirierea contractului de comodat.

Pentru necesitatea emiterii unui nou HCL, menționăm și modificările legislative intervenite conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ în art 349. *Conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită*

Precizăm faptul că odata cu adoptarea în Consiliul Local al Municipiului Timișoara, al Hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită a spațiilor din Timișoara, Cl. Sever Bocu, nr. 44/A, SAD 2, către DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA și încheierea contractului de comodat se elimina punctul 5 din Anexa la HCLMT NR. 399 din 31.10.2017.

Considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind folosința gratuită a spațiului din Timișoara, Calea Sever Bocu, nr.44/A, SAD 2, către DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA și încheierea contractului de comodat, până la data de 31.07.2027.

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

VICEPRIMAR,
TABĂRĂ A. COSMIN

DIRECTOR,
BONCEA MIHAI