



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.CT2021-005477/19.11.2021

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 446913, CF nr. 404800, CF nr. 405092, CF nr. 427499, CF nr. 427498 – Timișoara str. Rudolf Walter nr. 1

Descrierea situației actuale :

Terenurile înscrise în CF nr. 446913 în suprafață de 68.562 mp, CF nr. 404800 în suprafață de 4.804 mp, CF nr. 405092 în suprafață de 6.150 mp, CF nr. 427499 în suprafață de 1.160 mp, CF nr. 427498 în suprafață de 358 mp, terenuri situate în Timișoara str. Rudolf Walter nr. 1, sunt proprietatea Municipiului Timișoara –domeniu public.

Având în vedere adresa nr. CT2021-005477/27.10.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către AQUATIM SA, prin care ne înaintează documentația tehnică de alipire a imobilelor din Stația de Tratarea a Apei Bega, str. Rudolf Walter nr. 1, în suprafață totală de 81.034 mp.

Având în vedere documentația topo-cadastrală întocmită de către AQUATIM SA prin ing. Bena Marius Daniel, avizată la OCPI Timiș conform Referatului de admitere nr. 251363/06.10.2021, se propune alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 446913 în suprafață de 68.562 mp, CF nr. 404800 în suprafață de 4.804 mp, CF nr. 405092 în suprafață de 6.150 mp, CF nr. 427499 în suprafață de 1.160 mp, CF nr. 427498 în suprafață de 358 mp, terenuri situate în Timișoara str. Rudolf Walter nr. 1

Pentru introducerea în cartea funciară a geometriei imobilelor conform prevederilor Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, a fost necesară întocmirea unei documentații topo-cadastrală cu propunerea de alipire.

Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 446913 în suprafață de 68.562 mp, CF nr. 404800 în suprafață de 4.804 mp, CF nr. 405092 în suprafață de 6.150 mp, CF nr. 427499 în suprafață de 1.160 mp, CF nr. 427498 în suprafață de 358 mp, terenuri situate în Timișoara str. Rudolf Walter nr. 1- proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public, rezultă o parcelă în suprafață totală de 81.034 mp, asigurându-se astfel o mai bună gestionare a imobilului rezultat.

Concluzii:

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind alipire a imobilelor înscrise în CF nr. 446913, CF nr. 404800, CF nr. 405092, CF nr. 427499, CF nr. 427498 – Timișoara str. Rudolf Walter nr. 1, documentație întocmită de AQUATIM SA prin ing. Bena Marius Daniel, avizată la OCPI Timiș conform Referatului de admitere nr. 251363/06.10.2021.

**PRIMAR
DOMINIC FRITZ**

**VICEPRIMAR
COSMIN TABĂRĂ**

**DIRECTOR
MIHAI BONCEA**