



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
PRIMAR
SC2021-033855/08.12.2021

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca, situate în Timișoara, Calea Torontalului km.3, înscrise în Cartea Funciară nr. 447336 din patrimoniul privat al Municipiului Timișoara în patrimoniul privat al Județului Timiș cu plata contravalorii bunurilor aferente valorii de inventar actualizate.

1. Descrierea situației actuale:

Consiliul Județean Timiș prin adresele cu nr. SC2021-16070/08.06.2021, SC2021-025327/09.09.2021 a solicitat instituției noastre efectuarea tuturor diligențelor pentru clarificarea situațiilor juridice aferente imobilelor: Bastionul Theresia, Aerodromul Cioca, Școala PP Neveanu imobilul din str. Nemoianu nr.1.

În data de 01.11.2021 în urma ședinței comisiilor Județului Timiș și a Municipiului Timișoara pentru stabilirea modului de preluare a unor imobile, s-a hotărât trecerea imobilelor- construcții situate în Calea Torontalului km 3 din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Județului Timiș. Astfel, prin HCJ nr. 245/02.11.2021 s-a solicitat trecerea imobilelor construcții situate în Timișoara, km 3, din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Județului Timiș, motiv-pentru care se impune promovarea prezentului proiect de hotărâre.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 414 din data 23.11.2021 s-a aprobat trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca, situate în Timișoara, Calea Torontalului km.3, înscrise în Cartea Funciară nr. 447336 din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara, urmând ca ulterior, prin acest proiect de hotărâre să propunem spre aprobare trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca din patrimoniul privat al Municipiului Timișoara în patrimoniul privat al Județului Timiș cu plata contravalorii bunurilor aferente valorii de inventar actualizate.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Scopul prezentului proiect de hotărâre este reglementarea/ clarificarea situației juridice existente deoarece imobilele construcții înscrise în CF nr. 447336 deși sunt în patrimoniul Municipiului Timișoara acestea sunt de natura domeniului privat al Județului Timiș.

Prin promovarea acestui proiect de hotărâre bunurile mai sus menționate trec în patrimoniul Județului Timiș iar Municipiul Timișoara va încasa 2.597.929,00 lei, reprezentând contravaloarea bunurilor aferente valorii de inventar actualizate, conform raportului de evaluare nr. SC2021-032675/25.11.2021.

3. Alte informații:

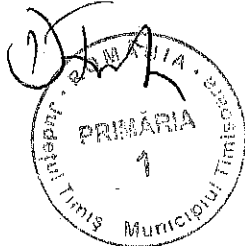
A fost emisă Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 245/02.11.2021 privind solicitarea trecerii unor imobile situate în Timișoara, km 3, din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Județului Timiș.

Totodată, a fost emisă și Hotărârea Consiliului Local nr. 414/23.11.2021 prin care s-a aprobat trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca, situate în Timișoara, Calea Torontalului km.3, înscrise în Cartea Funciară nr. 447336 din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

4. Concluzii:

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm necesară și oportună trecerea imobilelor construcții, aferente aerodromului Cioca, situate în Timișoara, Calea Torontalului km.3, înscrise în Cartea Funciară nr. 447336 din patrimoniul privat al Municipiului Timișoara în patrimoniul privat al Județului Timiș cu plata contravalorii bunurilor aferente valorii de inventar actualizate.

PRIMAR
DOMINIC FRITZ



VICEPRIMAR
TABĂRĂ A. COSMIN

DIRECTOR PATRIMONIU
MIHAI BONCEA