



**REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE
cu privire la stabilirea taxei pentru acord unic si a taxelor speciale stabilite in domeniul
urbanismului si a amenajarii teritoriale pentru anul 2022**

Prin modificarile la Legea 50/ 1991, republicata, prin Legea nr. 193/ 28.10.2019 se stabilesc noi proceduri, simplificate, privitor la metodologia de obtinere a avizelor/ autorizatiilor necesare pentru autorizarea lucrarilor de constructii – lucrari prin care se realizeaza/se edifica constructii si se desfiinteaza constructii - proceduri care sa asigure atingerea obiectivelor institutiei intr-un mod eficient, eficace si economic.

Art. 45 alin. 1¹ din Legea nr. 50 /1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, arata urmatoarele :

“(1¹) Autoritățile administrației publice de la nivel județean și de la nivelul municipiilor reședință de județ competente au obligația de a organiza în cadrul structurilor de specialitate Comisia pentru acord unic, denumita în continuare C.A.U., în vederea obtinerii, contra cost în condițiile legii, la cererea solicitantului, a avizelor și acordurilor necesare autorizării executării lucrărilor de construcții prin emiterea acordului unic, pe baza documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/desființare, însoțită de documentațiile tehnice de avizare specifice, depuse în format electronic.”

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 284/ 31.07.2020 s-a aprobat constituirea Comisiei de Acord Unic in structura Arhitectului sef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timisoara, de asemenea, s-a aprobat Protocolul de colaborare intre Primaria Municipiului Timisoara si societatile/institutiile cu atributii in emiterea avizelor/acordurilor necesare pentru obtinerea autorizatiilor de construire.

Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/ 2019 prevede faptul ca primarul exercita atributii privind serviciile publice asigurate cetatenilor, de interes local, respectiv coordoneaza realizarea serviciilor publice de interes local prin intermediul aparatului de specialitate sau prin intermediul organismelor prestatoare de servicii publice si de utilitate publica de interes local, de asemenea emite avizele, acordurile si autorizatiile date in competenta sa prin lege.

Legiuitorul stabileste prin art. 45 alin. 1¹⁴ din Legea nr. 50 /1991, republicata, ca si responsabilitate a Consiliului Local de stabilire a taxei pentru emitere acord unic in contrapartida serviciilor prestate cetatenilor de catre aparatul de specialitate al Primarului in ceea ce priveste indeplinirea conditiilor legale de avizare/autorizare/emitere acord unic :

“(1¹⁴) În vederea emiterii acordului unic prin intermediul C.A.U., pentru emiterea autorizațiilor de construire, consiliile județene și locale vor stabili taxe în condițiile legii.”

Prin Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale se stabilesc principiile, cadrul general și procedurile privind formarea, administrarea, angajarea și utilizarea fondurilor publice locale, precum și responsabilitățile autorităților administrației publice locale și ale instituțiilor publice implicate în domeniul finanțelor publice locale .

Articolul 5 din Legea 273/2006 arata :

“Veniturile și cheltuielile bugetelor locale

(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;”

Articolul 16 din Legea 273/2006 arata :

“Principiul autonomiei locale financiare

(1) Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege.

(2) Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.”

În ceea ce privește taxele speciale, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul Local poate adopta taxe speciale, în conformitate cu prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

De asemenea, articolul 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale arata :

“**(1)** Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.

(2) Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

(4) Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele fizice și juridice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.”

Se propune instituirea prin proiectul de hotărâre pentru anul 2022 a taxelor speciale care se regăsesc în **Anexa 1.1** - Nota de fundamentare unde se regăsește quantumul sumelor propuse și în **Anexa 1.2** – Regulament privind modul de instituire și utilizare a taxelor speciale în cadrul Direcției Generale Urbanism și Planificare Teritorială.

Prin HCL nr. 487/23.12.2020 s-a stabilit nivelul taxelor speciale pentru anul 2021 iar prin HCL 488/ 23.12.2020 s-a stabilit nivelul taxei pentru acord unic pentru anul 2021 în suma de 300 lei.

Având în vedere faptul că hotărârea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale se emite anual, se impune stabilirea de către Consiliul Local a taxei pentru acord unic și a taxelor speciale încasate de către Direcția Generală Urbanism și Planificare Teritorială pentru anul 2022.

Având în vedere prevederile legale mai sus enunțate precum și necesitățile bugetare la nivel local, propunem, începând cu data de 01.01.2022 instituirea taxei pentru acord unic în suma de 300 lei, taxa care se va face venit la bugetul local al Municipiului Timisoara.

In ceea ce priveste taxele speciale reglementate de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - se propune instituirea prin acest proiect de hotarare a taxelor speciale incasate in cadrul Directiei Generale Urbanism si Planificare Teritoriala pentru anul 2022, taxe care se regasesc in Anexa 1 la proiectul de hotarare.

Nota de fundamentare si Regulamentul privind stabilirea si aplicarea taxelor speciale sunt prevazute in Anexa 1.1. si Anexa 1.2. la prezenta hotarare.

In ceea ce priveste cazurile de scutiri de la plata taxelor speciale prevazute la art. 485 alin. 1 din Codul Fiscal, actualizat, pentru anul 2022 se propune acordarea urmatoarelor scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din Codul Fiscal, actualizat pentru urmatoarele persoane fizice si juridice :

- a)** veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăsătorite ale veteranilor de război;
- b)** persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c)** instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d)** fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e)** organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f)** persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

In concluzie, avand in vedere cele expuse, propunem emiterea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara a hotararii privind stabilirea taxei pentru acord unic in suma de 300 lei si a taxelor speciale incasate in cadrul Directiei Generale Urbanism si Planificare Teritoriala pentru anul 2022, conform proiectului de hotarare, Anexa 1.

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

ARHITECT SEF,
GABRIEL ALMAJAN

DIRECTOR EXECUTIV,
MAGDALENA NICOARA

