

TAXE SPECIALE STABILITE IN DOMENIUL URBANISMULUI SI A AMENAJARII
TERITORIALE PENTRU ANUL 2022

Nr. curent	Denumirea taxei speciale anul 2022	Cuantumul propus pentru anul 2022	Denumirea Directiei si Serviciului / Biroului / Compartimentului de specialitate care presteaza serviciul taxabil
1	Taxa pentru activitățile de informare pentru studiile de oportunitate (prealabile obținerii Avizului de oportunitate)	500 lei	Biroul Avizare PUD/PUZ
2	Taxa pentru eliberarea Avizului de oportunitate si a Avizului Arhitectului sef – de fiecare data cand se analizeaza dosarul	500 lei	Biroul Avizare PUD/PUZ
3	Taxa pentru activitățile de informare și consultare a publicului pentru planurile urbanistice	500 lei	Biroul Avizare PUD/PUZ
4	Taxa pentru avizare PUD/PUZ și înaintarea documentațiilor PUD/PUZ în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara	700 lei	Biroul Avizare PUD/PUZ
5	Taxa imprimat	6 lei	Compartiment Autorizare Activitati Comerciale si Publicitate
6	Taxa pentru eliberarea acordului/avizului pentru desfasurarea unei activitati economice	69 lei	Compartiment Autorizare Activitati Comerciale si Publicitate
7	Viza anuala pentru activitatile economice ce fac obiectul Legii nr.650/2002, altele decat cele de alimentatie publica	50% din cuantumul taxei de autorizare	Compartiment Autorizare Activitati Comerciale si Publicitate
8	Taxa pentru eliberarea unui duplicat "conform cu originalul" al Acordului pentru desfasurarea unei activitati economice	69 lei	Compartiment Autorizare Activitati Comerciale si Publicitate
9	Taxa pentru modificarea Acordurilor pentru desfasurarea unei activitati economice	34,5 lei (50% din cuantumul taxei de autorizare)	Compartiment Autorizare Activitati Comerciale si Publicitate
10	Taxa pentru eliberarea Certificatului de Atestare a Edificarii /Extinderii/Desfiintarii	- în regim Normal - 400 lei - în regim de Urgență – 2400	Birou Banca de Date Urbane

	Construcției pentru intabulare/radiere construcții executate/demolate cu autorizație de construire/desființare	(compusa din taxa în regim normal 400 lei + taxa urgentă 2000 lei)	
11	Taxa pentru cautare acte în arhivă	50 lei/doc	Birou Banca de Date Urbane
12	Taxa pentru eliberarea unor copii ale actelor din arhivă A4/A3	- 5 lei/fila A4; 10 lei/fila A3	Birou Banca de Date Urbane
13	Taxa pentru acord/adeverință privind apartamentare, subapartamentare și reapartamentare unei construcții	în regim normal 100 lei	Birou Banca de Date Urbane
14	Taxa pentru acord/adeverință privind apartamentare, subapartamentare și reapartamentare unei construcții	în regim de urgență 300 lei	Birou Banca de Date Urbane
15	Taxa pentru eliberarea adeverinței privind certificarea existenței construcțiilor executate fără AC, în regim normal	- 400 lei + 0,5% din val. impozabilă a construcțiilor destinate locuința sau anexe la locuințe, actualizată pe baza certificatului fiscal - 400 lei + 1% din val. impozabilă pentru restul construcțiilor – cu altă destinație decât locuința, actualizată pe baza certificatului fiscal	Birou Banca de Date Urbane
16	Taxa pentru eliberarea adeverinței privind certificarea inexistenței construcțiilor demolate fără autorizație de desființare, în regim normal	- 400 lei + 0,5% din val. impozabilă a construcțiilor destinate locuința sau anexe la locuințe, actualizată pe	Birou Banca de Date Urbane

	Constructiei pentru intabulare/radiere constructii executate/demolate cu autorizatie de construire/desfiintare	(compusa din taxa in regim normal 400 lei + taxa urgenta 2000 lei)	
11	Taxa pentru cautare acte in arhiva	50 lei/doc	Birou Banca de Date Urbane
12	Taxa pentru eliberarea unor copii ale actelor din arhiva A4/A3	- 5 lei/fila A4; 10 lei/fila A3	Birou Banca de Date Urbane
13	Taxa pentru acord/adeverinta privind apartamentare, subapartamentare si reapartamentare unei constructii	in regim normal 100 lei	Birou Banca de Date Urbane
14	Taxa pentru acord/adeverinta privind apartamentare, subapartamentare si reapartamentare unei constructii	in regim de urgenta 300 lei	Birou Banca de Date Urbane
15	Taxa pentru eliberarea adeverintei privind certificarea existentei constructiilor executate fara AC, in regim normal	- 400 lei + 0,5% din val. impozabila a constructiilor destinatie locuinta sau anexe la locuinte, actualizata pe baza certificatului fiscal - 400 lei + 1% din val. impozabila pentru restul constructiilor - cu alta destinatie decat locuinta, actualizata pe baza certificatului fiscal	Birou Banca de Date Urbane
16	Taxa pentru eliberarea adeverintei privind certificarea inexistentei constructiilor demolate fara autorizatie de desfiintare, in regim normal	- 400 lei + 0,5% din val. impozabila a constructiilor destinatie locuinta sau anexe la locuinte, actualizata pe	Birou Banca de Date Urbane

		baza certificatului fiscal - 400 lei + 1% din val. impozabila pentru restul construcțiilor – cu alta destinatie decat locuinta, actualizata pe baza certificatului fiscal	
17	Taxa pentru eliberarea adeverinței privind certificarea existenței construcțiilor fara AC	in regim de urgenta 2000 lei + taxa calculata in regim normal	Birou Banca de Date Urbane
18	Taxa pentru eliberarea adeverinței privind certificarea inexistenței construcțiilor demolate fara autorizatie de desfiintare	in regim de urgenta 2000 lei + taxa calculata in regim normal	Birou Banca de Date Urbane
19	Taxa pentru eliberarea Adeverinței privind reglementarea descrierii construcțiilor executate cu autorizație de construire și înscrise în cartea funciară și a regimului de înălțime al construcțiilor înscrise în cartea funciara– doar pentru construcțiile pentru care s-a omis descrierea și înscrierea regimului de înălțime în cartea funciară la data întabulării acestora:	- în regim normal : 400 lei	Birou Banca de Date Urbane
20	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism – in regim de urgenta	contravaloarea normala a taxei + 3000 lei	Directia Generala Urbanism si Planificare Teritoriala

PRIMARUL MUNICIPIULUI TIMISOARA
DOMINIC FRITZ

ARHITECT SEF,
GABRIEL ALMAJAN

DIRECTOR EXECUTIV,
MAGDALENA NICOARA