

IMISOARA

C GENERAL

**P.U.Z. In curs
de elaborare**

Puz - Zonă locuințe și funcțiuni complementare
TEREN STUDIAT
CF 445218 Nr Cad 445218

REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

	LIMITE
	LIMITA TERITORIILUI ADMINISTRATIV
	LIMITA TERITORIILUI INTRAVILAN EXISTENT
	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
	LIMITA ZONEI CENTRALE
	LIMITA UNITĂȚILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ
	ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
	ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
	ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (P - P40 / PESTE P42)
	ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
	ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE
	ZONA DEPOZITARE, PRESTĂRI SERVICII
	ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
	ZONA DE SPAȚII VERDE AMENAJATE, PLANTATII DE VERDE - AGRICULTURĂ
	ZONA DE SPORT - AGREMENT
	ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CĂMINTE
	ZONA CONȘTIINȚĂ AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
	ZONA CIRCULATIEI RUTIERE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	ZONA CIRCULATIEI FEROVIARE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	ZONA CIRCULATIEI NAVALA ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
	APE, OLIIȘI DE APA / PORT
	PĂDURI, PARC
	TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITĂȚI
	DRUMURI NAȚIONALE, JUDEȚENE, COMUNALE
	CENTURĂ OCOLITOARE, INELUL V / LEGĂTURĂ AUTOSTRADĂ
	STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
	MODERNIZARE DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRĂZI
	TRASEE PETRONALE MAJORE
	INTERECȚII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
	POURCI EXISTENTE / PROPUSE, LĂRGIRE
	PASAJE DEVENITE RUTIERE / CU C.F.
	REGLEMENTARI
	ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ, ARHITECTURALĂ
	ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICĂ
	ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
	ZONA DE PROTECȚIE C.A.F.
	ZONA DE PROTECȚIE A PLATFORMELOR METEOROLOGICE
	ZONA DE PROTECȚIE A SERVICIILOR DE CĂLĂRI ȘI UTILITĂȚI GENERALE DE RESURSE TECHNOLOGICE
	INTERECȚII TEMPORARE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA APROBARE PUF / PUD
	INTERECȚII DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE

PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Extravilan Timișoara, zona Torontal- Metro 2
C.F.445218, nr. cad. 445218
S_{teren} = 11557 m²
Beneficiari: BUGA Viorel, BUGA Laura
PLAN - INCADRARE IN PUG

Această documentație este proprietatea intelectuală a S.C. Atelier CAAD S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor. Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate				
Specialist RUR cu drept de semnatura	artn. BOCAN C. CATALINA MARIA		Categoria	
VERIFICATOR /				
EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	<u>Referințe</u> BUDA VOIE: BUDA Laura Intervenții Timisoara, zona Torontal-Metro 2 CP 444018 nr. cad. 445318 Supraf. 11557 m²
 atelier CAAD s. r. l.				Proiect nr. 374/2020
J35/2319/2024, C.U.I. RO 16677315, Timisoara, str. Remus, nr. 7/a, ap. 11, et 2287 7				
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	<u>Titlul proiectului</u> Plan Urbanistic Zonal - ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
SEF PROIECT	artn. BOCAN CATALINA			Faza P.U.Z.
PROIECTANT	artn. BOCAN CATALINA		Data:	<u>Titlul planșei</u> PLAN - INCADRARE IN PUG
PROIECTANT	BOGDAN CATALINA		ian. 2021	Planșă nr. 11 pe 1