

ANEXĂ 1 LA PROIECTUL de HOTĂRÂRE NR.....

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTITIEI

„Modernizare și securizare „Clădire Administrativă - Primaria Municipiului Timisoara: B-dul C. D. Loga nr.1 – Timișoara”

Devizul General, pentru obiectivul de investitie „Modernizare și securizare „Clădire Administrativă - Primaria Municipiului Timisoara: B-dul C. D. Loga nr.1 – Timișoara”, întocmit de S.C. «PRODAO-ING» S.R.L., are ca principali indicatori tehnico-economici ai investitiei :

Valoarea totală estimată a investiției,

2.773.496,98 lei fără TVA respectiv **3.300.461,41 lei inclusiv TVA**

din care valoarea C+M:

2.085.637,99 lei fără TVA respectiv **2.481.909,21 lei inclusiv TVA**

Capacitati fizice si functionale:

Aria totala de 7 408,78 mp se prezinta astfel:

Subsol - Sc = 1332.12mp

Suprafata utila = 932,52 mp , din care:

Parter - Sc = 1880.00mp

Suprafata utila = 1263,68 mp, din care:

Etaj1 - Sc = 1865.52mp

Suprafata utila = 1306,50, din care:

Etaj2 - Sc = 1686.46mp

Suprafata utila = 1262,35 mp, din care :

Mansarda: Sc = 254.41mp

Suprafata utila = 190,81 m²; . . .

S teren = 4200 mp

S constructii = 1888.00 mp

Regim de inaltime: Sp+P+2E+Mp cu nivel intermediar in spatiul "Camera 30"

Inaltime maxima: 21.08 m

Inaltime maxima la cornisa: 14.46 m

Volum construit: 33.520 mc (fara volum pod suprainaltat)

Volum construit total nivele functionale:

28.241.50mc (zona) + 761.5mc (volum Sala in etaj 1 + 4800.00 mc(volum pod)

total 33.802 mc (39.060 mc cu spatii neutilizate) repartizat pe nivele:

volum construit Mansarda 1: 826.80 mc

volum construit Etaj 2: 7167.00 mc

volum construit Etaj 1: 7928.40 mc

volum construit Parter: 7990.00 mc

volum construit Subsol: 4329.30 mc

Durata de realizare a investitiei se va face pe parcursul a **36** luni

Intocmit,
Cosmin Preda



Red/ Dact.: P.C.

Ex.: 2