

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, a contractului de închiriere nr. 1462/07.12.2004, încheiat cu ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE ȘI FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989, pentru spațiul situat în Timișoara, B-dul Iuliu Maniu nr. 11, ap.1

Prin cererea cu numărul CT2021-004404/20.09.2021, **ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE ȘI FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989**, au solicitat prelungirea contractului de închiriere nr. 1462/07.12.2004, având ca obiect spațiul situat în Timișoara, B-dul Iuliu Maniu nr.11, ap.1.

Contractul de închiriere al acestui spațiu expiră la data de 30.11.2021, cererea de prelungire fiind întocmită în termenul legal stabilit;

Precizăm faptul că acest spațiu este identificat cu extrasul de CF nr. 403739-C1-U9 (CF vechi 15358), nr.cadastral 403739-C1-U9 (nr.top vechi 16868-16869/1/I), în proprietatea Statului Român în administrarea operativă a ICRAL Timișoara, în suprafață de 153,30 mp, la un tarif de 0,88 lei/mp/lună, cu destinația de sediu.

Spațiul a fost verificat prin următoarele adrese ale serviciilor de specialitate:

- Adresa CT2021- 4404/14.10.2021 - a Biroului Clădiri Terenuri;
- Adresa CT2021-4404/21.10.2021 - a Compartimentului Fond Funciar;
- Adresa SC2021-929/18.10.2021 - a Serviciului Juridic;

Spațiul de mai sus este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara cu numărul de inventar: 12335 și valoarea de inventar: 280.158 lei.

Așa cum rezultă din extrasul Procesului verbal al ședinței din data de 16.09.2021 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 45/16.02.2021, comisia a avizat favorabil această solicitare și a aprobat prelungirea pe o perioadă de 3 ani, în aceleași condiții, a contractului de închiriere nr. 1462/07.12.2004, încheiat cu **ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE ȘI FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989**, respectiv de la data de 30.11.2021 până la data de 30.11.2024;

În conformitate cu art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale și necesitatea continuării activității de către **ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE ȘI FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989**, în spațiul antemenționat, apreciem că prezentul proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă 3 ani, respectiv de la data de 30.11.2021 până la data de 30.11.2024, a contractului de închiriere nr. 1462/07.12.2004, încheiat cu **ASOCIAȚIA "VICTORIA" A LUPTĂTORILOR ÎN REVOLUȚIE ȘI FUNDAȚIA NAȚIONALĂ A REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE 1989**, pentru spațiul cu altă destinație situat în Timișoara, B-dul Iuliu Maniu nr. 11, ap.1, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

VICEPRIMAR,
COSMIN A. TABĂRĂ

DIRECTOR,
MIHAI BONCEA

CONSILIER,
DANIELA BEATRICE BOGYIS