

## **REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

privind corectarea HCLMT nr. 474/2006, poziția nr. 4605 din Anexa 1,  
constând în rectificarea descrierii imobilului din spl. Tudor Vladimirescu 15

### **1. Descrierea situației actuale:**

Imobilul înscris în Anexa nr. 1 la HCLMT nr. 474/2006 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara, poziția nr. 4605, corespunzătoare poziției nr. 4605 din Anexa nr.2 la H.G.nr. 849/2009, publicată în M.O. nr. 699 bis/19.10.2009, este situat în Timișoara, spl. Tudor Vladimirescu nr.15, înscris în CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284 și suprafața de 1605 mp.

Spitalul Clinic C.F. Timișoara, prin manager dr. Stela Iurciuc, a solicitat modificarea situației juridice a imobilului respectiv, având în vedere înscrierea clădirii "Pavilion nr.15" în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Statului Român, atestat prin H.G.nr. 1705/2006, ordonator principal de credite fiind Ministerul Transporturilor și ordonator terțiar de credite Spitalul Universitar CF Timișoara, nr. mijloc fix 25816, cod de clasificare 8.25.01 și valoare de inventar 511608 lei, inclus în inventar în baza H.G nr. 570/1991.

### **2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:**

Prin adresa nr. 15928 / 08.10.2021 managerul Spitalului Clinic C.F. Timișoara a solicitat trecerea clădirii respective în proprietatea Statului Român -domeniu public și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Spitalul Clinic C.F. Timișoara, având în vedere că și clădirile adiacente, situate la aceeași adresă poștală, sunt incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Statului Român, atestat prin H.G.nr.1705/2006, anexa nr.16, în administrarea Ministerului Transporturilor conform H.G.nr.570/1991.

### **3. Alte informații:**

În adresa nr. CT2021-3703/06.09.2021 a Serviciului Juridic se menționează că nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată asupra imobilului înscris în CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284.

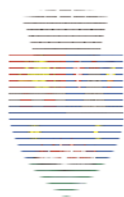
### **4. Concluzii:**

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm necesară și oportună corectarea HCLMT nr.474/2006, constând în rectificarea descrierii imobilului de la poziția nr.4605 din Anexa nr.1, "Casă cu 1 etaj și curte" cu codul de clasificare "CC" care se modifică și va avea următorul cuprins: "Teren" cu cod de clasificare "CAT", restul datelor înscrise la poziția respectivă rămânând neschimbate : spl. Tudor Vladimirescu nr.15, CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284 în suprafața de 1605 mp, precum și înscrierea dreptului de proprietate al Statului Român-domeniu public în administrarea Ministerului Transporturilor prin Spitalul Clinic Căi Ferate Timișoara, în conformitate cu prevederile H.G.nr.1705/2006 și H.G. nr.570/1991.

**PRIMAR**  
DOMINIC FRITZ

**VICEPRIMAR**  
COSMIN A. TABĂRĂ

**DIRECTOR PATRIMONIU**  
MIHAI BONCEA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
COMPARTIMENT CARTE FUNCİARĂ. CADASTRU  
CT2021 - 4928 / 12.10.2021

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind corectarea HCLMT nr. 474/2006, poziția nr. 4605 din Anexa 1,  
constând în rectificarea descrierii imobilului din spl. Tudor Vladimirescu 15

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. CT2021 - 4928/12.10.2021 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind corectarea HCLMT nr. 474/2006, poziția nr. 4605 din Anexa 1, constând în rectificarea descrierii imobilului din spl. Tudor Vladimirescu 15, facem următoarele precizări:

Imobilul înscris în Anexa nr. 1 la HCLMT nr. 474/2006 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara, poziția nr. 4605, corespunzătoare poziției nr. 4605 din Anexa nr.2 la H.G.nr. 849/2009, publicată în M.O. nr. 699 bis/19.10.2009, este situat în Timișoara, spl. Tudor Vladimirescu nr.15, înscris în CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284 și suprafața de 1605 mp.

Spitalul Clinic C.F. Timișoara, prin manager dr. Stela Iurciuc, a solicitat modificarea situației juridice a imobilului respectiv, având în vedere înscrierea clădirii "Pavilion nr.15" în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Statului Român, atestat prin H.G.nr.1705/2006, ordonator principal de credite fiind Ministerul Transporturilor și ordonator terțiar de credite Spitalul Universitar CF Timișoara, nr. mijloc fix 25816, cod de clasificare 8.25.01 și valoare de inventar 511608 lei, inclus în inventar în baza H.G nr. 570/1991 privind modificarea H.G.nr.235/1991 și reorganizarea activității transporturilor feroviare.

Prin adresa nr. 15928 / 08.10.2021 managerul Spitalului Clinic C.F. Timișoara a solicitat trecerea imobilului respectiv în proprietatea Statului Român - domeniu public și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Spitalul Clinic C.F. Timișoara, având în vedere că și clădirile adiacente, situate la aceeași adresă poștală, sunt incluse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Statului Român, atestat prin H.G. nr.1705/2006, anexa nr.16, pag.322, în administrarea Ministerului Transporturilor conform H.G.nr.570/1991.

În adresa nr. CT2021-3703/06.09.2021 a Serviciului Juridic se menționează că nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată asupra imobilului înscris în CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284.

Conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art.289- Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, alin.(16) ” Inventarul bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale: a) constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică”.

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art .59, se propune corectarea poziției nr. 4605 din Anexa 1 la HCLMT nr. 474/2006, corespunzătoare poziției nr. 4605 din Anexa nr.2 la H.G.nr. 849/2009, în care este înscris imobilul din spl. Tudor Vladimirescu nr.15, CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284.

În concluzie, propunem spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara proiectul privind corectarea HCLMT nr.474/2006, constând în rectificarea descrierii imobilului de la poziția nr.4605 din Anexa nr.1, ”Casă cu 1 etaj și curte” cu codul de clasificare ”CC” care se modifică și va avea următorul cuprins: ”Teren” cu cod de clasificare ”CAT”, restul datelor înscrise la poziția respectivă rămânând neschimbate : spl. Tudor Vladimirescu nr.15, CF 404677 Timișoara, (CF vechi 8568) cu nr. top. 17283-17284 în suprafața de 1605 mp, precum și înscrierea dreptului de proprietate al Statului Român-domeniu public în administrarea Ministerului Transporturilor prin Spitalul Clinic Căi Ferate Timișoara, în conformitate cu prevederile H.G.nr.1705/2006 și H.G. nr.570/1991.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre menționat mai sus îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul consiliului local.

DIRECTOR PATRIMONIU  
MIHAI BONCEA

CONSILIER C.C.F.CADASTRU  
DIANA ROF