



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
COMPARTIMENTUL CARTE FUNCİARĂ. CADASTRU  
CT2021-003181/02.08.2021

## REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor înscrise în CF nr. 450603 Timișoara, nr. cad. 450603, CF nr. 450425 Timișoara, nr. cad. 450425, CF nr. 450451 Timișoara, nr. cad. 450451, CF nr. 450481 Timișoara, nr. cad. 450481 și CF nr. 450461 Timișoara, nr. cad. 450461 ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea CON-A S.R.L și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara**

Având în vedere adresa nr. CT2021-003181 din 0428.07.2021.0, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către CON-A SRL, prin care ne înștiințează că renunță la dreptul de proprietate, asupra imobilelor-teren situate în Timișoara, Calea Șagului, înscrise în CF nr. 450603 Timișoara, nr. cad. 450603 în suprafață de 427 mp, CF nr. 450425 Timișoara nr. cad. 450425 în suprafață de 356 mp, CF nr. 450451 Timișoara, nr. cad. 450451 în suprafață de 1034 mp, CF nr. 450481, nr. cad. 450481 în suprafață de 685 mp și CF nr. 450461 Timișoara, nr.cad. 450461 în suprafață de 533 mp reprezentând teren intravilan drum.

Având în vedere, “*Declarația*”, de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr. 443 din 24.06.2021, la Biroul Individual Notarial Dorin Suciu, de către Notar Public Dorin Suciu, prin care proprietarul tabular al imobilelor-teren menționate mai sus, reprezentat prin domnul Bulboacă Mircea-Vasile, în calitate de administrator al SC CON-A SRL, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestora. Totodată declară că, imobilele-teren, nu sunt grevate de sarcini și servituți.

În conformitate cu prevederile art. 562, alin. 2 din Codul Civil, în CF nr. 450603 Timișoara, CF nr. 450425 Timișoara, CF nr. 450451 Timișoara, CF nr. 450481 Timișoara și CF nr. 450461 Timișoara a fost notată declarația de renunțare.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local*”.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind dobândirea de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a imobilelor-teren înscrise în CF nr. 450603 Timișoara, nr. cad. 450603 în suprafață de 427 mp, CF nr. 450425 Timișoara nr. cad. 450425 în suprafață de 356 mp, CF nr. 450451 Timișoara, nr. cad. 450451 în suprafață de 1034 mp, CF nr. 450481, nr. cad. 450481 în suprafață de 685 mp și CF nr. 450461 Timișoara, nr.cad. 450461 în suprafață de 533 mp și totodată, trecerea terenurilor respective, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de “teren intravilan pentru drum”.

PRIMAR,  
Dominic Fritz

VICEPRIMAR,  
Cosmin A. Tabără

DIRECTOR,  
Mihai Boncea