

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție publică „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ” și a cheltuielilor legate de proiect în vederea accesării fondurilor nerambursabile din Fondul de Mediu

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind actualizarea *documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”*”,

Facem următoarele precizări:

Prin HCL nr. 326 din 14.06.2019 a fost aprobată documentația tehnico - economică nr. 2613/2017, faza D.A.L.I., elaborată în baza H.G. nr. 907/29.11.2016 - actualizată, de către prestatorul serviciilor de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului - SC Bau Proiect SRL.

Obiectivul principal al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice a cinci corpuri de clădire amplasate în incinta Colegiul Tehnic „Henri Coandă”: clădire colegiu și laboratoare, internat, atelier, cantina și sala de sport. Lucrările de intervenție cuprinse în proiect care determină diminuarea consumurilor energetice și lucrările conexe care contribuie la implementarea proiectului cuprind: reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirilor, reabilitarea termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum, înlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri de iluminat de eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, utilizarea surselor regenerabile de energie pentru asigurarea necesarului de energie a clădirii precum și lucrări conexe care contribuie la implementarea proiectului.

Conform devizului general aprobat prin HCL nr.326/14.06.2019, valoarea totală estimată a investiției a fost de **19.053.471,02 lei (inclusiv TVA)**, din care C+M în valoare de **15.628.145,60 lei (inclusiv TVA)**;

Având în vedere creșterea costurilor materialelor în construcții precum și evoluția ratei inflației ulterior aprobării documentației tehnico-economice, devizul general al investiției a fost actualizat, rezultând o valoare totală estimată a investiției de **22.952.911,00 lei (inclusiv TVA)**, din care C+M are valoarea de **17.598.563,71 lei (inclusiv TVA)**.

În vederea finanțării obiectivului de investiție mai sus menționat, a fost identificat Programul privind eficientizarea energetică și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice. Finanțarea Programului se realizează din veniturile rezultate din vânzarea certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră încasate la Fondul pentru mediu, în limita creditelor de angajament și bugetare prevăzute cu această destinație prin bugetul anual al Fondului pentru mediu, aprobat conform legii.

Sesiunea de depunere a cererilor de finanțare și încărcarea documentelor aferente este deschisă din data de 20.09.2021. Programul, aprobat prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1.548 din 07.09.2021, se adresează unităților administrativ-teritoriale organizate la nivel de comună, oraș, **municipiu**, județ, subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiului București și instituțiilor publice din subordinea/în coordonarea autorităților deliberative ale administrației publice locale. Prin intermediul Programului se finanțează lucrări de modernizare și de creștere a eficienței energetice a clădirilor publice, în vederea îmbunătățirii calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, precum și în vederea reducerii consumului anual de energie primară și promovării utilizării surselor regenerabile de energie.

Conform Ghidului aferent Programului, suma maximă care poate fi acordată unui municipiu de rang I este de **14.000.000,00 lei**.

În concluzie,

PROPUNEM:

- aprobarea actualizării documentației tehnico - economice elaborată la faza D.A.L.I. pentru investiția: *„Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”*, prin actualizarea Devizului General exclusiv în raport cu evoluția prețurilor, în vederea finanțării acesteia în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice.

- aprobarea indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiție publică: *„Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”*, actualizați în raport cu evoluția prețurilor, conform **Anexei 1**.

- aprobarea bugetul total al proiectului în valoare de 22.952.911,00 lei – TVA inclusă și solicitarea unei finanțări nerambursabile de 14.000.000 lei din bugetul Fondului de Mediu.

- asigurarea și susținerea din bugetul local a sumelor necesare realizării obiectivului *„Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”*, după cum urmează:

- 3.612.609,45 lei reprezentând contribuție proprie la cheltuielile eligibile ale proiectului;
- 5.340.301,55 lei reprezentând contribuție proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport și Ghidul de Finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, apreciem că Proiectul de hotărâre privind actualizarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul *„Creșterea eficienței energetice prin reabilitare termică construcții și instalații la COLEGIUL TEHNIC „HENRI COANDĂ”*, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Director Executiv,
Adriana DEACONU

pt. Șef Serviciu Finanțări Nerambursabile,
Daniela GHINEA

pt. Șef Serviciu Documentații Proiecte,
Adina ȘUIU