



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI  
ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST  
BIROU LOCUINȚE  
Nr.SC2021-002206/27.01.2021

---

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel: +40 256 – 408.300, e-mail [primariatm@primariatm.ro](mailto:primariatm@primariatm.ro)

---

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2021, în vederea repartizării  
unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau  
din proprietatea privată a municipiului Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare al Proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor de priorități pentru anul 2021;

În conformitate cu H.C.L.M.T. nr. 38/02.02.2016 privind criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, completată cu H.C.L.M.T. nr.60/21.02.2017 privind aprobarea modificării Anexei 2 din H.C.L.M.T. nr.38/02.02.2016, a fost întocmită lista de priorități pentru anul 2021, la stabilirea ordinii de prioritate luându-se în considerare cererile depuse în cursul anului 2020 și cele depuse în anii anteriori pentru persoanele care au depus formularul de reactualizare a cererii.

La întocmirea listei de priorități s-au respectat prevederile Legii locuinței nr.114/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 114/1996 și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 – privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată și modificată prin Legea 241/2001.

Având în vedere cele prezentate precum și prevederile legale, apreciem că proiectul de hotărâre *”privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2021 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara”*, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

DIRECTOR,  
Mihai Boncea

ȘEF BIROU,  
Simona Bălan