

ANEXA Nr. 2.1*)
la normele metodologice**DEVIZ GENERAL**
al obiectivului de investiție: „.....”

Nr. ert.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	TOTAL CAPITOL 1			
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
	TOTAL CAPITOL 2			
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță			
3.8	Asistență tehnică			
	TOTAL CAPITOL 3			
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Pentru care există standard de cost			
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1	Pentru care există standard de cost			
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost			

*) Anexa nr. 2.1 este reprodusă în facsimil.

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	Pentru care există standard de cost			
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Pentru care există standard de cost			
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.5	Dotări			
4.5.1	Pentru care există standard de cost			
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost			
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care există standard de cost			
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost			
TOTAL CAPITOL 4				
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții			
5.2.3	Çota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții			
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5				
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL				
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	
buget de stat	
buget local	