



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL CARTE FUNCİARĂ. CADASTRU
CT2021-004482/23.09.2021

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în
CF nr. 452824 Timișoara, nr. cad. 452824
ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea IMOBILIARA BAC
S.R.L și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în
domeniul public al Municipiului Timișoara**

Având în vedere adresa nr. CT2021-004482 din 22.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către Societatea IMOBILIARA BAC SRL, prin care ne înștiințează că renunță la dreptul de proprietate, asupra imobilului-teren situat în Timișoara, Calea Șagului, înscris în CF nr. 452824 Timișoara, nr. cad. 452824 în suprafață de 8549 mp, reprezentând teren intravilan pentru drum și zone verzi.

Având în vedere, “*Declarația*”, de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată sub nr. 675 din 14.09.2021, la Biroul Individual Notarial Dorin Suciu, de către Notar Public Dorin Suciu, prin care proprietarul tabular al imobilului-teren menționat mai sus, reprezentat prin doamna Balea Adina-Diana în calitate de administrator al SC IMOBILIARA BAC SRL, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia. Totodată declară că, imobilul-teren, nu este grevat de sarcini și servituți.

În conformitate cu prevederile art. 562, alin. 2 din Codul Civil, în CF nr. 452824 Timișoara a fost notată declarația de renunțare.

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, “*Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, prin hotărârea consiliului local*”.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 452824 Timișoara, nr. cad. 452824 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea IMOBILIARA BAC S.R.L și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de “teren intravilan pentru drum și zone verzi”.

PRIMAR,
Dominic Fritz

VICEPRIMAR,
Cosmin A. Tabără

DIRECTOR,
Mihai Boncea