



ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMAR

SC2021- 22879 din 12.07.2021

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timisoara, tel/fax: +40 256 – 408.440/+40 256 – 204.886, internet: cabinetprimar@primariatm.ro

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTARARE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotarare

Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2022

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotarare

I. Descrierea situatiei actuale

Conform art. 5 alin.1 lit.a din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata:

"(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

a) „venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit;”

Conform art.16 alin.1 si alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata:

(1) „Unitatile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritatile administratiei publice locale le pot utiliza in exercitarea atributiilor lor, pe baza si in limitele prevazute de lege.”

(2) „Autoritatile administratiei publice locale au competenta stabilirii nivelurilor impozitelor si taxelor locale, in conditiile legii.”

Pentru anul 2021, impozitele si taxe locale in Municipiul Timisoara au fost stabilite prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.487/23.12.2020, cu luarea in considerare a tuturor veniturilor proprii ale bugetului local, conform contextului legislativ existent la acea data.

Fata de anul 2020, printre cauzele care au dus la cresterea in anul 2021 a cheltuielilor cuprinse in bugetul local al Municipiului Timisoara se regasesc urmatoarele :

- Urmare a HCLMT nr.492/02.10.2019 privind acoperirea integrala, din sursa buget local a pierderilor tehnologice induse din prestarea serviciului public de productie, transport distributie si furnizare a energiei termice in sistem centralizat catre populatie, a fost aprobata conventia de esalonare la plata a sumei de 38.985.951,99 lei, esalonare ce reprezinta contravaloarea facturii nr. 282/07.10.2019;

- Existenta unor debite rezultate ca urmare a esalonarii obligatiilor datorate de Municipiul Timisoara catre creditorii cu care au fost incheiate esalonari la plata, cu termene in anul 2021;

- Existenta obligatiilor de plata in curs prin contractarea creditului MFP pentru energie termica sezonul rece 2015-2016 conform OUG nr.46/2015, ratele si dobânzile aferente anului 2021 fiind in suma de 4.149.629,34 lei;

- Majorarea cotelor din impozitul pe venit nu acopera majorarea cheltuielilor sociale cu indemnizatiile persoanelor cu handicap si asistenti personali;

- Legea bugetului nr. 15 pe anul 2021 art.5 alin.3, litera b, prevede ca finantarea drepturilor asistentilor personali si a indemnizatiilor persoanelor cu handicap se va asigura din veniturile proprii ale UAT-urilor si din sume defalcate din TVA pentru echilibrare, in conformitate cu Legea 448/2006 privind protectia si promovarea persoanelor cu handicap, republicata, cu modificarile si completarilor ulterioare, conform repartizarii sumelor defalcate din TVA pe anul 2021, suma acoperita fiind de 70% din prevederile bugetare alocate.

- Conform Legii nr.153/2017 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice este obligatorie acordarea indemnizatiei de hrana incepand cu luna ianuarie 2019, bugetele locale suportand inclusiv acordarea acestor indemnizatii de hrana pentru asistentii personali;

- Timisoara a fost desemnata Capitala Culturala Europeana in anul 2023, aceasta calitate generând cheltuieli substantiale cu activitatile culturale si investitiile in acest domeniu. Dezvoltarea infrastructurii culturale necesita asigurarea resurselor pentru finalizarea proiectului Timisoara Capitala Culturala Europeana.

Conform prevederilor legale finantarea de baza a unitatilor de invatamânt preuniversitar de stat este asigurata din bugetul de stat prin sume defalcate din TVA pe baza costului standard / elev / prescolar anexa 2 pct. 22 cantine- camine (elevi cazati). Unitatile administrativ teritoriale au obligatia asigurarii cheltuielilor de intretinere pentru cantine si internate, iar o mare parte din copii sunt din alte localitati.

Deoarece marea majoritate a cauzelor care au dus la cresterea cheltuielilor in anul 2021 se vor mentine si in anul 2022, cu impact negativ asupra dezvoltarii economice si sociale in cadrul Municipiului Timisoara, raportat la necesitatile bugetare locale, pentru anul 2022 se impune o crestere a veniturilor proprii ale bugetului local din impozite si taxe locale, in scopul satisfacerii necesitatilor bugetare locale, asigurarii cheltuielilor publice si dezvoltarii economice si sociale in cadrul Municipiului Timisoara in anul 2022, avand in vedere inclusiv conditiile specifice zonei.

Conform art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

" Impozite si taxe locale

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale."

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, consiliul local are competenta:

- sa stabileasca cotele impozitelor si taxelor locale cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin lege se stabilesc limite minime si maxime (art.457 alin.1, art.458 alin.1 si alin.2; art.460 alin.1, alin.2 si alin.10; art.477 alin.5, art. 481 alin.2 Cod fiscal);

- sa stabileasca cuantumul impozitelor si taxelor locale, cand acestea sunt prevazute in suma fixa si prin lege sunt stabilite limitele minime si maxime (art.465 alin.2, alin.7 si alin.9; art.470 alin.2 pct.II; art.470 alin.8 pct.4; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4, art.478 alin.2 Cod fiscal);

- sa stabileasca acordarea si nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462 alin.2, art. 467 alin.2, si art. 472 alin.2 din Codul fiscal;

- sa adopte "taxe speciale" in temeiul prevederilor art.484 din Codul fiscal;

- sa instituie "alte taxe" conform prevederilor art.486 din Codul fiscal;
- sa acorde scutiri/reduceri de la plata impozitelor si taxelor locale, a taxelor speciale si a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, in cazurile expres prevazute de lege in acest sens (art.456 alin.2; art.464 alin.2; art.469 alin.2; art.470 alin.3; art.476 alin.2; art. 485 alin.1, art.487 din Codul fiscal);
- sa majoreze impozitele si taxele locale conform prevederilor art. 489 din Codul fiscal;
- sa procedeze la indexarea anuala a impozitelor si taxelor locale, conform prevederilor art.491 Cod fiscal si la actualizarea limitelor amenzilor raportat la prevederile art.493 alin.7 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Se retine ca, prin Hotararea Consiliului Local a Municipiului Timisoara nr.133/22.04.2021 s-a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2022, cu rata inflatiei de 2,6% a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si a limitelor amenzilor prevazute la art. 493 alin.3, alin.4 si alin.4¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, hotarare care va fi avuta in vedere la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, prezentand astfel relevanta inclusiv la emiterea proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2022.

In ceea ce priveste taxele speciale, pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale pot adopta taxe speciale, in conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Raportat la aceste prevederi legale, domeniile in care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare. Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Potrivit art.30 alin.1, alin.2, alin.3 si alin.6 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale:

“(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, aproba taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritatile deliberative se vor stabili domeniile de activitate si conditiile in care se pot institui taxele speciale, modul de organizare si functionare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

(...)

(6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local si se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.”

II. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Pentru anul 2021, impozitele și taxele locale a caror stabilire intra in competenta consiliului local, fac obiectul Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara 487/23.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in municipiul Timisoara pentru anul 2021.

Avand in vedere ca, hotararea privind stabilirea impozitelor si taxelor locale se emite anual, se impune stabilirea de catre Consiliul Local a impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2022, sens in care propun urmatoarele:

1. In ceea ce priveste impozitul pe cladiri:

1.1. In cazul persoanelor fizice:

- Pentru *cladirile rezidentiale si cladirile-anexa*, aflate in proprietatea persoanelor fizice (Art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata): pentru calculul impozitului pe cladiri in anul 2022 propun **cota de 0,10 %** asupra valorii impozabile a cladirii;

- Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice* (Art.458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata) : pentru calculul impozitului pe cladiri in anul 2022 propun **cota de 1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pâna la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobândite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal.

1.2. In cazul persoanelor juridice:

- Pentru *cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice* (Art.460 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata): pentru calculul impozitului/taxeii pe cladiri in anul 2022 propun **cota de 0,10 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

- Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice* (Art.460 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata): pentru calculul impozitului/taxeii pe cladiri in anul 2022 propun **cota de 1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii.

2. In ceea ce priveste taxa pentru servicii de reclama si publicitate (Art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

- Pentru calculul taxei pentru servicii de reclama si publicitate propun **cota de 3 %** .

3. In ceea ce priveste impozitul pe spectacole (Art.481 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

Conform art. 480 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:" Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole."

In conformitate cu prevederile art. 481 alin.2 din Codul fiscal, Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)

In vederea incurajarii organizarii de spectacole, de evenimente culturale, artistice si sportive, avand in vedere ca orasul Timisoara a fost desemnat pentru anul 2021 oras Capitala Europeana a Culturii, pe fondul pandemiei de coronavirus fiind propusa de Comisia Europeana amanarea pana in

anul 2023, propunerea de extindere a anului exercitării titlului de Capitala Europeană a Culturii pentru Timisoara in anul 2023 fiind votata de Parlamentul European, pentru anul 2022 propun urmatoarele cote de impozit:

- a) 0 % pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de cire sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b) 0 % in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

4. In ceea ce priveste acordarea bonificatiei de 10% prevazuta de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata:

- Propun acordarea catre contribuabilii persoane fizice a bonificatiei de 10%, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren sau a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului 2022.

5. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata impozitului/taxe pe cladiri prevazute la art.456 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Pentru anul 2022 propun acordarea scutirii pentru:

a) Cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de tipul muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la art.456 alin.1 lit.x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;
- actul de dobandire al cladirii;
- extras de carte funciara;

- scutirea se aplica pentru cladirile de tipul muzeu sau casa memoriala, incadrate in categoria monument istoric - monument conform art.3 lit.a din Legea nr.422/2001 republicata si actualizata privind protejarea monumentelor istorice, care se regasesc ca muzeu/casa memoriala in lista monumentelor istorice - anexa la Ordinul Ministrului Culturii, nr. 2.361/2010.

b) Cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de dobandire al cladirii;
- extras de carte funciara;
- actele de infiintare a organizatiei neguvernamentale sau a intreprinderii sociale, cu toate modificarile survenite;

- statutul organizatiei neguvernamentale sau al intreprinderii sociale, cu toate modificarile survenite;

- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale; decizia de acordare a acreditarii;

- licenta de functionare pentru serviciul social acreditat; decizia de acordare a licentei de functionare a serviciului social;

- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni, din care sa rezulte ca activitatea s-a realizat pe tot parcursul anului fiscal;

- ultimul raport de inspectie/monitorizare efectuat de catre inspectorii sociali;

- declaratia pe proprie raspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitatile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicandu-se pentru spatiile/incaperile/suprafetele folosite pentru activitati economice sau de agrement.

c) Cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;
- actul de proprietate din care rezulta restituirea imobilului in temeiul art.16 din Legea nr.10/2001;

- extras de carte funciara;

- documente din care rezulta mentinerea afectatiunii de interes public;

d) Cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de infiintare/constituire al solicitantului, cu toate modificarile survenite, respectiv documentele de recunoastere a calitatii de cult;

- actul de proprietate din care rezulta retrocedarea imobilului in temeiul art.1 alin.(10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- documente din care rezulta mentinerea afectatiunii de interes public;

- extras de carte funciara.

e) Cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;

- actul de constituire al solicitantului, cu toate modificarile survenite

- actul de proprietate din care rezulta restituirea potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata;

- documente din care rezulta mentinerea afectatiunii de interes public, respectiv ca imobilele sunt afectate unor activitati de interes public;

- extras de carte funciara.

f) Cladirile afectate de calamitati naturale (cutremure, inundati sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecari sau prabusiri de teren etc.), pentru o perioada de 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;

- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;

- documentul eliberat de autoritatile abilitate din care sa reiasa care sunt evenimentele produse si urmarile acestora, respectiv sa ateste afectarea cladirii ca urmare a unei calamitati naturale;

- extras de carte funciara.

g) Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- copie buletin/carte de identitate a solicitantului;
- certificat din care rezulta incadrarea in prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;
- extras de carte funciara.

h) Cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Scutirea se va acorda conform procedurii prevazute in **Anexa nr.2** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

i) Cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de infiintare si statutul asociatiei de dezvoltare intracomunitara, cu toate modificarile survenite;
- memoriu de activitate
- extras de carte funciara.

j) Cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

Cuquantumul scutirii/reducerii, conditiile si documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizeaza expres in cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat, aprobata printr-o hotarare de consiliu local emisa in acest sens.

k) Cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

Cuquantumul scutirii/reducerii, conditiile si documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizeaza expres in cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat aprobata printr-o hotarare de consiliu local emisa in acest sens.

In vederea aplicarii scutirilor vor putea fi solicitate in completare si alte documente justificative care sa ateste indeplinirilor necesare acordarii scutirii, in functie de fiecare caz in parte.

In cazul in care, compartimentul de specialitate care aplica scutirea, detine documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii, nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

6. In ceea ce priveste cazurile de scutire la plata impozitului/taxei pe teren, prevazute la **art.464 alin.2** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Pentru anul 2022 propun acordarea scutirii impozitului/taxei pe teren datorate pentru urmatoarele terenuri, astfel:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani inclusiv, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

f) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

h) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

i) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

7. Pentru anul 2022 propun acordarea scutirii sau reducerii, dupa caz, a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, pentru cladirea folosita ca domiciliu si/sau terenul aferent acesteia, aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social, prevazuta la art. 456 alin.2 lit.k si art.464 alin.2 lit.j din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Scutirea/reducerea se va acorda in cuantumul si in conditiile procedurii stabilite in **Anexa nr.3** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

8. In ceea ce priveste cazurile de scutire/reducere la plata impozitului pe mijloacele de transport, prevazute la **art.469 alin.2 si art.470 alin.3** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Propun acordarea in anul 2022 a **reducerii de 100%, pentru mijloacele de transport hibride** in conformitate cu **art. 470 alin.3** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

9. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, prevazute la **art.476 alin.2** din Codul fiscal actualizat:

- Pentru anul 2022 propun acordarea urmatoarelor scutiri:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care

se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorata de proprietarii persoane fizice care realizeaza partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie, se acorda in functie de cota de participare la lucrarile pentru care se datoreaza taxa prevazuta in prezentul alineat.

10. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor speciale, prevazute la art.485 alin.1 din Codul fiscal actualizat:

- Pentru anul 2022 propun acordarea urmatoarelor scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din codul fiscal, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

11. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor instituite in temeiul art.486 Cod fiscal (Alte taxe locale), prevazute la art.487 din Codul fiscal actualizat:

- Pentru anul 2022 propun acordarea urmatoarelor scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din codul fiscal, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

12. In ceea ce priveste nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite in sume fixe, prevazute in Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata: art.465 alin.2 si alin.7; art. 457 alin.6, art.470 alin.2 pct.II din legea nr.227/2015 - Vehicule inregistrate; art.471 alin.8 pct.4 din legea nr.227/2015 - Nave de sport si agrement; art. 474 alin. (1) ; art. 474 alin. (4); art. 474 alin. (10) ; art. 474 alin. (14); art. 474 alin. (15); art. 474 alin. (16); art. 475 alin. (1); art. 475 alin. (2); art. 475 alin. (3):

Nivelurile propuse pentru anul 2022 se regasesc in **Anexa nr.1** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

13. In ceea ce priveste taxele speciale reglementate de art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

Propun instituirea prin proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022 a taxelor speciale pentru care compartimentele de specialitate au prezentat pana in prezent notele de fundamentare privind cuantumul sumei propuse precum si regulamentele de aplicare, acestea regasindu-se in **Anexa nr.4** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

Notele de fundamentare si Regulamentele privind stabilirea si aplicarea taxelor speciale pentru furnizarea unor servicii sunt prevazute in **Anexele nr.4.1-4.9** la prezenta hotarare, formularul privind declaratia-decont privind sumele incasate reprezentand taxa speciala pentru promovarea turistica fiind prevazut in **Anexa 4.10** la prezenta hotarare.

14. In ceea ce priveste majorarea impozitelor si taxelor locale:

Conform art.489 alin.1-3 din Legea nr.227/2015 actualizata :

"Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene

(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b) si c).

(2) Cotele aditionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu.

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotarasc de catre autoritatea deliberativa a administratiei publice locale."

Asa cum am aratat la pct.I, raportat la criteriile economice si necesitatea asigurarii veniturilor proprii ale bugetului local din impozite si taxe locale, in scopul satisfacerii necesitatilor bugetare locale, asigurarii cheltuielilor publice si dezvoltarii economice si sociale in cadrul Municipiului Timisoara in anul 2022, propun stabilirea pentru anul 2022 de cote aditionale la impozitele si taxele locale, dupa cum urmeaza:

- Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, precum si impozitul/taxa pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **cu o cota aditionala de 50%** din cota de impozit stabilita;

- Impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice sau de persoanele juridice se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, **cu o cota aditionala de 50%** fata de nivelul impozitului stabilit.

III.Alte informatii : Nu este cazul

IV. Concluzii:

Avand in vedere cele expuse, propun emiterea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara a hotararii privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2022, conform proiectului de hotarare si Anexelor nr.1 -4 si nr.4.1 – 4.10.

**PRIMAR
DOMINIC FRITZ**



NOTA: Elementele de natura tehnica, de detaliu, se vor regasi in raportul de specialitate si, daca se impune, in nota de fundamentare.