

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atribuirea în folosință gratuită , pe o perioadă de 5 ani, cu contract comodat a
spațiului din Timișoara, Str.Mărășești, nr.14, subsol, către SPITALUL CLINIC
MUNICIPAL DE URGENȚĂ TIMIȘOARA

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu numărul CT2021-001670/10.05.2021, Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara, reprezentat de către Manager S.L.Dr. Malița Daniel Claudiu, solicită încheierea unui nou contract de comodat avînd ca obiect, atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat în Timișoara, str. Mărășești, nr.14, utilizat cu destinația depozit .

Această solicitare a fost analizată în ședința din 09.06.2021 și reanalizată în ședința din 16.09.2021 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.122/13.04.2021, comisia hotărînd atribuirea pe o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață de 239,31m.p, situat în Timișoara, str. Mărășești, nr.14 .

Spațiul, identificat ca fiind apartamentul nr.12 este situat la subsolul imobilului din Timișoara, str. Mărășești, nr.14, fiind înscris în CF 402312-C1-U12, nr. topo 404/XII, cu 12% pc, în proprietatea Statului Român și a fost atribuit în folosință gratuită Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, în baza HCLMT nr.180/15.11.2016, încheindu-se contractul de comodat nr.7/13.12.2016, expirat prin ajungere la termen la data de 13.12.2019 .

Spațiul este liber de sarcini, fiind verificat prin următoarele adrese ale serviciilor de specialitate:

- Adresa SC2021-011510/29.04.2021 a Biroului Clădiri Terenuri I Est
- Adresa SC2021-11510/27.04.2021 a Compartimentului Fond Funciar
- Adresa SC2021-11510/28.04.2021 a Serviciului Juridic

Spațiul situat în imobilul din Timișoara, Str. Mărășești, nr.14 este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara cu numărul de inventar 7179 și valoarea de inventar 559.911 lei .

În temeiul art. 129, aln.(2), litera c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În conformitate cu articolul 362, aln. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Avînd în vedere prevederile legale enunțate și necesitatea utilizării spațiului cu funcțiunea de depozit, apreciem că Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului din Timișoara, str.Mărășești, nr.14, subsol, către Spitalul Clinic Municipal De Urgență Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DIRECTOR
MIHAI BONCEA

CONSILIER
VIORICA IONICEANU