



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
S.I.C.

SC2021 - 23912/25.08.2021

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

MultipleXity este principalul obiectiv de infrastructură culturală asumat de municipiul Timișoara în calitate de oraș Capitală Europeană a Culturii 2021. Centrul pentru Artă, Tehnologie și Experiment este propus și în Strategia culturală a orașului pentru perioada 2014-2024 adoptată prin HCL 535/31.10.2014, constatându-se necesitatea unor spații multifuncționale destinate evenimentelor culturale, precum și potențialul pe care arhitectura industrială îl reprezintă în acest sens.

Zona de intervenție are o suprafață totală de 19.820 mp, împărțită în două subzone:

- > Subzona 1 cu nr. topografic 442899 și suprafață de 6.748 mp – în această subzonă se află Muzeul Corneliu Mikloși și colecția de tramvaie din patrimoniul acestuia;
- > Subzona 2 cu nr. topografic 443018 și suprafață de 13.072 mp – face obiectul documentației de față – în această subzonă se află la ora actuală atelierele de reparații pentru tramvaie și o serie de utilaje tehnologice cu valoare patrimonială.

Cele două subzone sunt despărțite de Bulevardul Take Ionescu, cu o lățime de aproximativ 40 m, configurat în patru benzi cu linie de tramvai (linia este inactivă momentan) pe zona centrală. Bd. Take Ionescu este o arteră de penetrare principală din rețeaua stradală și face legătura dintre zona centrală și aeroport, respectiv autostrada A1.

Pe teren se află 6 clădiri: clădirea C1 - clădire administrativă, clădirea C2 - fostele ateliere de reparații tramvaie, clădirile C3 și C4 - clădiri administrative, clădirea C5 - clădire pentru vopsitorie, centrală termică și coș de fum și clădirea C6 - post transformare. Prezenta documentație se referă la reabilitarea și conversia funcțională a clădirilor C2, C3, C4 și C5, precum și la amenajarea exterioară a întregii incinte.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

MultipleXity (MX) este centrul în care arta și știința se întâlnesc în experimente, un proiect complex, care va răspunde unui set mare de nevoi ale orașului, sustenabil, inovator și integrator. MultipleXity va revitaliza unul dintre cele mai mari spații care face parte din istoria orașului Timișoara și patrimoniul său industrial.

Pentru găsirea celei mai bune soluții pentru punerea în valoare a acestui obiectiv major de infrastructură culturală, s-a decis ca atribuirea proiectului de arhitectură să se realizeze în urma organizării unui concurs de soluții, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 395/2016 pentru

aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016.

Astfel, În data de 28.07.2020, a fost încheiat cu câștigătorul premiului I, Șerban I. Daniel Lucian- Birou Individual de Arhitectură, contractul nr. 153 având ca obiect servicii de proiectare și asistență tehnică pentru realizarea obiectivului de investiții „Amenajare Centrul pentru Artă, Tehnologie și Experiment MultipleXity”.

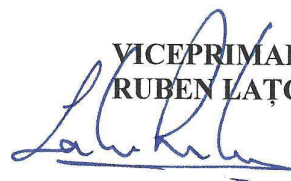
Asupra clădirilor existente pe amplasament nu se vor face alte intervenții decât cele privitoare la lucrări de restaurare, reabilitare, restaurare și punere în valoare. Nu se vor realiza pe amplasament construcții, prin care să le altereze valoarea arhitecturală istorică a clădirilor existente.

Amenajările, indiferent de natura intervenției, vor fi făcute în spiritul clădirii și întregii zone în scopul de a-i pune la maxim în valoare potențialul, personalitatea, identitatea și substanța originară.

3. Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, consider oportună promovarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții „**Amenajare centru pentru artă, tehnologie și experiment, MultipleXity - faza II**” și-l supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

VICEPRIMAR,
RUBEN LAȚCAU


Șef Serviciu Infrastructură Culturală.
Sanda Greblă

