

LEGENDĂ P.U.Z.

LIMITE



LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ



LIMITĂ PARCELĂ SUPUSĂ REGLEMENTĂRII - 5.467MP

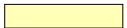


LIMITE PARCELE VECINĂTATE

FOLOSINȚA TERENURILOR



PARCELĂ SUPUSĂ REGLEMENTĂRII - 5467 MP



ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE CU FUNCȚIUNI

COMPLEMENTARĂ EXISTENTE/REGLEMENTATE



ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI

COMPLEMENTARĂ EXISTENTE/REGLEMENTATE



ZONĂ DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE EXISTENTE/REGLEMENTATE



ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE EXISTENTE/REGLEMENTATE



PUZ APROBAT - HCL 640/28.11.2018



ZONĂ SPAȚII VERZI EXISTENTE

CĂI DE COMUNICAȚIE



DRUMURI EXISTENTE



DRUMURI EXISTENTE

PUZ aprobat - HCL 640/28.11.2018

Dezvoltare zonă mixtă: comerț,
servicii, funcțiuni administrative și
locuire colectivă în regim de înălțime
S+P+6E+Er

TIMIȘOARA, str. Divizia 9 Cavalerie nr.19, CF. 447959-5.467mp;
SC ANALOG CONSTRUCȚII SRL TIMIȘOARA

P.U.Z. - CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJĂRI
EXTERIOARE, AMENAJARE CALE DE ACCES, AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ ȘI TOTEM
TIMIȘOARA, str. Divizia 9 Cavalerie, nr.19, CF. 447959-5.467mp;
SC ANALOG CONSTRUCȚII SRL TIMIȘOARA
SITUAȚIA EXISTENTĂ, SC.1:1000

EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	
	- BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - DUMITRELE ELENA EMILIA C.I.F. 33026694, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 emiliadumitrele@gmail.com			Beneficiar: Adresa amplasament:	SC ANALOG CONSTRUCȚII SRL TIMIȘOARA intravilan TIMIȘOARA, str. Divizia 9 Cavalerie, nr.19, CF. 447959-5.467mp
					Proiect nr. 31/2019
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:1000	Titlul proiectului: Plan Urbanistic Zonal - CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJĂRI EXTERIOARE, AMENAJARE CALE DE ACCES, AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ ȘI TOTEM - ÎN VEDEREA FINALIZĂRII P.U.Z. ÎN BAZA CU nr. 3140 din 27.08.2019 CU RECUNOAȘTEREA AVIZELOR ȘI ACORDURILOR OBTINUTE ÎN BAZA CU nr. 3140 din 27.08.2019	
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia				
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: APR. 2020	Titlul planșei SITUAȚIA EXISTENTĂ	Faza PUZ
DESENAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia				
				Planșa nr. 01	