

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST
SC2021- 20731 /21.07.2021

REFERAT PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractului de concesiune nr.80/07.02.2005 încheiat cu
CABINET MEDICAL TERAPIA DR. MIOC NICOLETA

Prin cererea înregistrată cu nr. CT2020-005403/14.12.2020, Dr. Mioc Nicoleta- medic, titular al Cabinetului Medical Terapia Dr.Mioc Nicoleta, solicită prelungirea contractului de concesiune nr.80/07.02.2005, pentru spațiul format din - conform contract - 4 încăperi în suprafață totală de 103,78 mp, din care în folosință exclusivă – 47,94 mp, și în comun 55,84 mp situat în Timișoara, str.Chișodei, nr.5.

Imobilul situat în Timișoara, str. Chișodei, nr.5, descris conform CF 410856 Timișoara, CF vechi 806, Top 1957/635-637, CF individual 410856-C1-U1 Timișoara, compus din 4 încăperi, 50% P.C., cu Cab. 2, din vestibul, vestiar, 2 wc, coridor, pasaj, izolator, 3 magazii și intrare uscată este în proprietatea Municipiului Timișoara și este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara, cu nr. de inventar 18586 și valoarea de inventar 191.494 lei.

Suprafața imobilului conform CF 410856-C1-U1 Timișoara, Cab. medical 1 este de 104,96 mp (suprafață utilă) și 46,62 mp (cotă – parte).

Raportat la faptul că **Dr. Mioc Nicoleta- medic, titular al Cabinetului Medical Terapia Dr.Mioc Nicoleta**, nu are datorii la bugetul local, în ședința din data de 22.02.2021 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 45/16.02.2021, s-a hotărât prelungirea contractului de concesiune nr. 80/07.02.2005 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet Medical, situat în Timișoara, str. Chișodei, nr.5, pe o perioadă de 3 ani, până la data de 07.01.2024, și efectuarea unui raport de evaluare pentru a stabili valoarea actualizată a redevenței

Considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de contractului de concesiune nr.80/07.02.2005 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinetul Medical Terapia Dr. Mioc Nicoleta, situat în Timișoara, str. Chișodei, nr.5, pe o perioadă de 3 ani, până la data de 07.01.2024, cu valoarea actualizată a redevenței.

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

VICEPRIMAR,
COSMIN A. TABARĂ

DIRECTOR,
BONCEA MIHAI