

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea prețurilor și modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 293 din 29.05.2019- *privind actualizarea prețurilor și modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.*

209/27.05.2016 - privind delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/31.03.2017 și Hotărârea Consiliului Local nr.213/23.04.2019

1. Descrierea situației actuale

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 209/27.05.2016 a fost aprobată delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara către S.C. Drumuri Municipale S.A. Timișoara, și ca urmare a fost încheiat cu aceasta contractul nr. SC2016-18327/26.07.2016, *privind delegarea de gestiune prin atribuire directă a serviciului de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara*, contract care a expirat la data de 27.07.2021.

Astfel s-a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.273/13.07.2021- privind prelungirea Contractului nr. SC2016/18327/26.07.2016, încheiat de către Municipiul Timișoara cu S.C. Drumuri Municipale Timișoara S.A. și prelungirea cesiunii acestui contract către Societatea HORTICULTURA S.A. Timișoara, pentru o perioadă egală cu jumătate din durata sa inițială, respectiv cu 2 ani și jumătate, respectiv 30 de luni, încheindu-se Actul adițional nr. 5 la Contractul nr. SC2016-18327/26.07.2016, cesionându-se întreaga activitate de curățenie societății Horticultura S.A. Timișoara, păstrându-se aceleași condiții cu cele avute în vedere la delegarea activității ce face obiectul contractului și cu păstrarea prețurilor și tarifelor aprobate prin H.C.L. nr.293/29.05.2019.

În urma încheierii actului adițional mai sus menționat s-a transmis de către S.C. Horticultura S.A. oferta financiară referitoare la tarifele pentru serviciile de curățenie a WC-urilor publice, solicitând modificarea acestora, deoarece prin H.G. nr. 4/13.01.2021 s-a stabilit salariul minim brut pe țară garantat în plată ca fiind 2300 lei/lună, fără a include alte sporuri, și acesta nu a fost actualizat până în prezent, tarifele fiind calculate luându-se în considerare salariul minim aflat în plată în luna mai 2019, respectiv 2150 lei. Deasemenea, la nivelul S.C. Horticultura S.A. există încheiat contract colectiv de muncă care stipulează acordarea unor drepturi de natură salarială angajaților instituției (de ex.: Tichete de masă)

Astfel, luând în considerare prevederile Art. 5 Alin.1 din Legea nr. 67/2006- *privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora*, prin care se stabilește că: " Drepturile și obligațiile cedentului, care decurg din contractele individuale de muncă și din contractul colectiv de muncă aplicabil, existente la data transferului, vor fi transferate integral cesionarului. ,,

Ca urmare a celor arătate mai sus, reprezentanții *S.C. HORTICULTURA S.A. Timișoara*, au depus o ofertă financiară actualizată, înregistrată la instituția noastră cu nr. SC2021-020713/21.07.2021, solicitând modificarea tarifelor pentru serviciile de curățenie a WC-urilor publice din Municipiul Timișoara, respectiv modificarea Anexei nr. 3 la H.C.L.M.T. nr. 293/29.05.2019, în funcție de prevederile:

- H.G. nr. 4/13.01.2021- pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;
- Contractului colectiv de muncă al societății negociat cu sindicatul,
- Legea nr.142/1998 –privind acordarea tichetelor de masă,
- Legea 53 /2003(republicată)- Codul Municipii.

2. Schimbări preconizate:

Ca urmare a celor arătate mai sus și a faptului că din luna mai 2019, tarifele practicate pentru serviciile de curățenie nu au fost actualizate, deși salariul minim brut garantat în plată a crescut de la suma de 2150 lei (aferentă anului 2019) la suma de 2300 lei (aferentă anului 2021), apreciem că se impune modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 293 din 29.05.2019, în conformitate cu oferta financiară depusă cu nr. SC2021-020713/21.07.2021 de către SC Horticultura S.A. Timișoara.

3. Concluzii

Apreciem că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbatere și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara

PRIMAR,

Dominic Fritz

VICEPRIMAR,

Cosmin A Tabără

DIRECTOR DCTDD II VEST

Mihai Boncea