



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI
ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
BIROU LOCUINȚE
Nr.SC2021- 19555/12.07.2021

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel: +40 256 – 408.300, e-mail primariatm@primariatm.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

privind repartizarea apartamentului 15 din str. Miloia bloc B7 și a apartamentului 36 din str. Miloia nr.52 (fost Bl.B1) sc.A

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind repartizarea a 2 apartamente, respectiv apartamentul 36 din str. Miloia nr.52 (fost Bl.B1) sc.A și apartamentul 15 din str. Miloia bloc B7, prin care se propune atribuirea apartamentelor disponibile în vederea încheierii contractelor de închiriere;

Facem următoarele precizări:

Prin H.C.L.M.T. nr.116/24.03.2009 s-a aprobat lista de priorități A.N.L. pentru anul 2009, în vederea repartizării locuințelor construite în Timișoara, str. Miloia realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani în cadrul programului de Construcții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani.

Apartamentul 36 din str. Miloia nr.52 (fost Bl.B1) sc.A și apartamentul 15 din str. Miloia bloc B7 au devenit libere din punct de vedere juridic prin predarea de către foștii chiriași.

Până în prezent au fost soluționate cererile primelor 569 de persoane înscrise pe lista de priorități.

În conformitate cu prevederile art.14 din H.G. 962/2001 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de către petenți în vederea repartizării unei locuințe realizate de către ANL în cadrul programului de Construcții locuințe pentru tineri destinate închirierii, constituită prin Dispoziția Primarului nr.286/07.03.2018, a constatat faptul că persoanele înscrise la pozițiile 570, 571, 572, 573, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 584, 585, 586, 587, 591, 593, 594, 595, 596, 597, 599, 600, 602, 604, 605, 608, 610, 611 și 612 au depășit vârsta de 38 de ani. Persoanele înscrise la poz. 574, 588, 590, 598, 603, 606 și 607 dețin proprietate personală și astfel nu mai îndeplinesc criteriile restrictive impuse de lege, respectiv criteriile cadru prevăzute în Anexa 1 la HCLMT nr.588/19.12.2006. Persoana înscrisă la poziția 592 deține locuință din fondul locativ de stat și astfel nu mai îndeplinește criteriile restrictive impuse de lege, respectiv criteriile cadru prevăzute în Anexa 1 la HCLMT nr.588/19.12.2006. Totodată, pozițiile 582, 583, 589 și 601 nu s-au prezentat la invitația Comisiei sociale de analiză a dosarelor de repartizare a locuințelor.

Conform art.8 din Legea nr.152/1998 modificată prin Legea nr.221/2015 au fost invitați la data de 29.06.2021 persoanele înscrise pe lista de priorități A.N.L. aprobată prin H.C.L.M.T. nr.116/2009 la poziția 609 domnul Câmpean Dorin și 613 domnul Benceu Nelu Tiberiu.

Domnii Câmpean Dorin și Benceu Nelu Tiberiu s-au prezentat ca urmare a invitației,



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI
ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
BIROU LOCUINȚE
Nr.SC2021- 19555/12.07.2021

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel: +40 256 – 408.300, e-mail primariatm@primariatm.ro

depunând documente cu privire la actualizarea situației familiale, respectiv domnul Câmpean având un copil minor. Totodată, au reconfirmat criteriile restrictive impuse de lege, care au fost verificate de către membrii comisiei și au acceptat astfel: Câmpean Dorin a acceptat apartamentul 15 din str. Miloia bloc B7, depunând o cerere scrisă în acest sens și Benceu Nelu Tiberiu a acceptat apartamentul 36 din str. Miloia nr.52 (fost Bl.B1) sc.A, depunând o cerere scrisă în acest sens.

Ca urmare s-a întocmit la data de 29.06.2021 un proces-verbal anexat la acest raport.

Având în vedere prevederile legale și acceptul exprimat în scris înregistrat cu nr. CT2021-002666/29.06.2021 al domnului Câmpean Dorin și acceptul exprimat în scris înregistrat cu nr. CT2021-002667/29.06.2021 al domnului Benceu Nelu Tiberiu, considerăm că proiectul de hotărâre privind repartizarea apartamentului 15 din str. Miloia bloc B7 și a apartamentului 36 din str. Miloia nr.52 (fost Bl.B1) sc.A, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

DIRECTOR,
Mihai BONCEA

Referent,
Dorina STRĂUȚ