

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
Privind prelungirea contractului nr. SC2016-18327/26.07.2016, încheiat de către Municipiul
Timișoara cu Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A.
și prelungirea cesiunii acestui contract către Societatea HORTICULTURA S.A. Timișoara

1. Descrierea situației actuale

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 209/27.05.2016 a fost aprobată delegarea de gestiune a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara către Societatea Drumuri Municipale S.A. Timișoara și ca urmare a fost încheiat cu aceasta contractul nr. SC2016-18327/26.07.2016, *privind delegarea de gestiune prin atribuire directă a serviciului de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara*, contract care expiră la data de 27.07.2021.

Numărul maxim al personalului care deservește această activitate este de 32 persoane pentru activitatea de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și 36 persoane pentru curățenia WC-urilor publice din municipiul Timișoara, iar plata lucrărilor se face pe baza facturilor emise de către operatori, cantitățile de lucrări executate fiind confirmate prin proces-verbal de constatare, care se întocmește în baza tarifelor stabilite prin H.C.L. nr.293/25.05.2019.

Ulterior, în perioada de derulare a contractului, odată cu intrarea în vigoare a dispozițiilor O.U.G. nr. 114/2018- *privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene*, modificată, prin H.C.L.M.T. nr. 213/23.04.2019, a fost aprobată cesiunea contractului nr. SC 2016-18327/26.07.2016 în parte către:

- Societatea HORTICULTURA S.A. Timișoara pentru activitatea de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia

și

- Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. Timișoara pentru activitatea de curățenie a WC-urilor publice,

păstrându-se aceleași condiții cu cele avute în vedere la delegarea activității ce face obiectul contractului, deoarece și aceste societăți au drept acționar unic tot Consiliul Local al Municipiului Timișoara.

Prin adresa nr. 11693/04.06.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2021-15647/04.06.2021, Compania Locală de Termoficare COLTERM S.A. Timișoara, își exprimă intenția de a nu prelungi durata contractului mai sus menționat, renunțând la prestarea serviciilor de curățenie a WC-urilor publice din Municipiul Timișoara și solicită încredințarea serviciului cesionat către altă societate.

Ca urmare a celor arătate mai sus și având în vedere faptul că la data de 27.07.2021 contractul nr. SC2016-18327/26.07.2016 va expira și pentru asigurarea condițiilor de igienă și asigurarea continuității servicii de curățenie, se impune prelungirea acestui contract cu jumătate din perioada actuală și cesionarea întregii activități către S.C. Horticultura S.A.

2. Schimbări preconizate:

- Prelungirea cu o perioadă egală cu jumătate din durata sa inițială, respectiv prelungirea acestuia cu 2 ani și jumătate, respectiv 30 de luni, păstrându-se aceleași condiții cu cele avute în vedere la delegarea activității ce face obiectul contractului, deoarece și aceste societăți au drept acționar unic Consiliul Local al Municipiului Timișoara și cu păstrarea prețurilor și tarifelor aprobate prin H.C.L. nr.293/29.05.2019.

-Aprobarea cesiunii contractului nr. SC 2016-18327-26.07.2016 către Societatea HORTICULTURA S.A. Timișoara a activității de curățenie a imobilelor în care își desfășoară activitatea aparatul de specialitate al Primarului, a activității de curățenie a Complexului Sportiv Bega, a Sălii Olimpia și a activității de curățenie a WC-urilor publice din municipiul Timișoara.

-Aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul nr. SC2016-18327/26.07.2016, între Municipiul Timișoara și Societatea HORTICULTURA S.A. Timișoara păstrându-se aceleași condiții cu cele avute în vedere la delegarea activității ce face obiectul contractului, și tarifele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr.293/29.05.2019.

3. Concluzii

Apreciem că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara

PRIMAR,

Dominic Fritz

VICEPRIMAR,

Cosmin A Tabără

DIRECTOR DCTDD II VEST

Mihai Boncea