



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMAR  
NR. CT2021-001731/10.06.2021

Bd. C.D. Loga nr. 1, Timișoara, tel : +40256- 408424

## REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind radierea, la înscrieri, a poziției nr.4983 din Anexa 1, parte integrantă a HCLMT nr. 220/29.05.2012 și trecerea imobilului-teren înscris în CF 426824, top 426824, situat în str. Ștefan cel Mare, nr. 46, din proprietatea Statului Român, în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul privat

### Descrierea situației actuale:

Prin Decret 44/1986 se decretează:

“ strada Visarion Belinski – str. Șt. O. Iosif – strada Ștefan cel Mare, se expropriează, se trec în proprietatea Statului și se dau în administrarea directă a Comitetului executiv al Consiliului popular al municipiului Timișoara, județul Timiș, terenurile în suprafață de 42.436 mp, construcțiile în suprafață de 28.338,66 mp și împrejurimile în lungime de 1.328, 83 m”

Prin HCL nr. 459/18.12.2007 s-a hotărât unificarea parcelelor de teren nr. top 7244/1 în suprafață de 915 mp, top 7249/1 în suprafață de 277 mp, top 7248/1 în suprafață de 752 mp, top 7247 în suprafață de 768 mp și top 7246/1 în suprafață de 199 mp, înscrise în CF nr. 21201 Timișoara, în proprietatea Statului Român cu drept de folosință, pe durata existenței construcțiilor, în favoarea Parohiei Ortodoxe Române Timișoara II, rezultând parcela cu nr. topo 7244/1-7249/1-7248/1-7247-7246/1, în suprafață de 2911 mp, în vederea întabulării construcției Biserica Parohială Ortodoxă Română Timișoara II, din strada Ștefan cel Mare- str. Gloriei nr. 1-3.

Prin HCL nr. 220/29.05.2012 se aprobă completarea inventarului bunurilor cuprinse în Anexa 1, care alcătuiesc domeniul public al municipiului Timișoara și se înscrie **provizoriu** dreptul de proprietate asupra terenului a municipiului Timișoara-domeniul public, în CF nr. 426824, top 426824.

### **Schimbări preconizate și rezultate așteptate:**

**1.**Trecerea imobilului-teren înscris în CF 426824, top 426824 din proprietatea Statului Român, în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul privat

În conformitate cu dispozițiile Legii 18/91 fond funciar, art.36, alin.1, care dispune “terenurile aflate în proprietatea Statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.”Terenul înscris în CF nr. 426824 este în intravilanul Municipiului Timișoara, în proprietatea Statului Român și administrarea Municipiului Timișoara, conform Decret nr.44 din 03.02.1986.

**2.**Radierea, la înscrieri, a poziției nr.4983 din Anexa1, parte integrantă a HCLMT nr.220/29.05.2012.

### **Concluzii:**

Având în vedere situația de fapt și prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul menționat mai sus, privind radierea, la înscrieri, a poziției nr.4983 din Anexa 1, parte integrantă a HCLMT nr. 220/29.05.2012 și trecerea imobilului-teren înscris în CF 426824, top 426824 din proprietatea Statului Român, în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul privat, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local.

**PRIMAR,  
DOMINIC FRITZ**

**VICEPRIMAR,  
COSMIN TABĂRĂ**

**DIRECTOR,  
SIMONA BĂLAN**

Cod FO53-03, Ver.2