



**REFERAT DE APROBARE A
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**Secțiunea 1
Titlul proiectului de hotărâre**

Proiect de hotărâre

privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 6, situat în imobilul din Timișoara, str. Burebista nr. 18, conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 13896/04.12.2018 a Judecătoriei Timișoara, rămasă definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 220/25.02.2020 a Tribunalului Timiș, înscris în C.F.nr.404343-C1-U66(C.F.vechi nr. 39439) Timișoara, nr.cad. 26224/2/4/VI

**Secțiunea a 2 a
Motivul emiterii proiectului de hotărâre**

1.Descrierea situației actuale

Conform dispozitivului Sentinței Civile nr. 13896/04.12.2018 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 220/25.02.2020 a Tribunalului Timiș, instanța a admis cererea formulată de reclamantul Brînzău Ionel-Călin, împotriva pârâților Municipiul Timișoara prin Primar, Statul Român prin Consiliul Local al Municipiului Timișoara, Statul Român prin O.J.C.V.L. Tim S.R.L. și Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice reprezentat de Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara și obligă pârâții să încheie cu reclamantul un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect apartamentul nr. 6 situat în imobilul din Timișoara, str. Burebista nr. 18, înscris în C.F.nr. 404343-C1-U66(C.F. vechi nr. 39439) Timișoara, nr.cad.26224/2/4/VI, pentru un preț ce se va stabili potrivit dispozițiilor Legii nr.112/1995, în termen de 60 de zile de la data rămânerii definitive a sentinței.

În urma apelurilor declarate de pârâți, împotriva Sentinței Civile nr. 13896/04.12.2018 a Judecătoriei Timișoara, Tribunalul Timiș prin dispozitivul Deciziei Civile nr. 220/25.02.2020, admite apelurile declarate de pârâții Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, a Statului Român prin Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a Statului Român prin O.J.C.V.L. Tim S.R.L. și respinge ca nefondat apelul declarat de pârâțul Municipiul Timișoara prin Primar, menținând dispozițiile sentinței atacate, privind admiterea acțiunii în contradictoriu cu pârâțul Municipiul Timișoara prin Primar .

2.Schimbări preconizate – Nu e cazul

3.Alte informații – Nu e cazul

4.Concluzii

În concluzie, având în vedere Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară, întocmit de expert tehnic judiciar ec.Goron Vasile, prețul de vânzare al apartamentului nr. 6, situat în Timișoara str. Burebista nr. 18, sc.B, et.II, stabilit în conformitate cu dispozitivul sentinței judecătorești, este de 12.351 Euro, respectiv 59.382 lei, la cursul BNR de 4,8079 lei/1 Euro, din data de 25.02.2020.

Urmare celor de mai sus, considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local prin care să se ia act de dispozitivul Sentinței Civile nr. 13896/04.12.2018 a Judecătoriei Timișoara, definitivă în șnur cu Decizia Civilă nr. 220/25.02.2020 a Tribunalului Timiș și să se aprobe vânzarea apartamentului nr. 6, situat în imobilul din Timișoara, str. Burebista nr. 18, înscris în C.F.nr. 404343-C1-U66(C.F. vechi nr. 39439) Timișoara, nr.cad.26224/2/4/VI.

PRIMAR,
DOMINIC FRITZ

DIRECTOR,
MIHAI BONCEA

Cod F053-03,ver.1