ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
MUNICIPIUL TIMIŞOARA
S.U.I.P.I.C.

SC2021-

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cofinanțării proiectului „Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara"

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situaţiei actuale

În anul 2016, Timișoara a câștigat titlul de Capitală Europeană a Culturii pentru 2023, astfel asumându-și revitalizarea și completarea infrastructurii culturale pe raza Municipiului Timișoara.

Conform „Strategiei Culturale a Municipiului Timişoara 2014-2024" votată prin HCL nr. 535/2014, care este primul document de politică publică din România ce fundamentează şi ghidează activitatea Primăriei Municipiului Timişoara în domeniul culturii, formulând paşii necesari de urmat în sectorul cultural pentru realizarea viziunii comune propuse, se remarcă numărul extrem de redus de spaţii culturale. Acest fapt afectează atât creaţia artistică, expunerea lucrărilor aferente, dar şi numărul de spectacole/manifestări care se pot desfăşura în spaţii închise, profesionist amenajate.

Imobilul situat in Timisoara, str. Marasesti nr. 5 este inscris in Cartea Funciara cu nr. 400295 nr. Top. 221 in suprafata de 4300 mp si se gaseste in proprietatea Municipiului Timisoara. Imobilul este datat din 1754-1757, refacut in secolul XIX si este inregistrat cod LMI TM-II-m-A-06149. Destinatia initiala a imobilului a fost de spital municipal, primul din Romania, cu 24 de ani inaintea Vienei si cu 34 de ani inaintea Budapestei, in prezent imobilul adapostind tot o institutie spitaliceasca, respectiv sectiile de Radioterapie si Dermatologie din cadrul Spitalului Clinic Municipal de Urgenta Timisoara.

Prin reabilitarea imobilului cu adresa strada Mărăşeşti, nr. 5, jud. Timiş, identificată prin CF nr. 400295, Timişoara, Primăria Municipiului Timişoara intenționează să-i schimbe funcționalitatea și să o poată pune la dispoziția instituțiilor de cultura, reintroducând-o în circuitul spațiilor culturale din Timișoara. Având în vedere că în momentul actual Timişoara se confruntă cu lipsa de spaţii cu destinaţii culturale, este necesar şi oportun ca spațiile degradate și aflate în patrimoniul municipalității, să fie reabilitate și redate circuitului socio-cultural, locuitorilor Municipiului Timişoara, prin refuncţionalizarea lor ca şi spaţii culturale.

Cu intenția de a conserva imobilul, municipalitatea, a început reabilitarea clădirii, pentru a putea avea in 2023 spații culturale funcționale atât pentru a putea găzdui centrele culturale care promovează politica de cooperare cu toate instituţiile prezente la Timişoara şi în regiunea de Vest a României şi acordă sprijin clar şi atent iniţiativelor asociaţiilor culturale sau societăţii civile, cât şi pentru a putea desfăşura evenimente culturale în curtea generoasă.

În 22.09.2015 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza DALI și descrierea sumară a investiţiei pentru obiectivul „aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii "Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara"prin HCL nr. 403/2015, iar în 15.11.2016 s-au actualizat indicatorii tehnico-economici prin HCL 201/2016 Hotararea 201/15.11.2016 privind aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiune de spatiu multicultural" , faza DALI+PT si modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timişoara nr. 403/2015 privind aprobarea DALI.

Cele două hotărâri au fost modificate prin HCL nr.452/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.403/2015 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 201/15.11.2016 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul de investitii „Refunctionalizare cladire din functiune de spital de dermatologie in cladire cu functiune de spatiu multicultural".

Prin OUG 42/2019 privind stabilirea unor măsuri financiare pentru susţinerea desfăşurării Programului cultural naţional "Timişoara - Capitală Europeană a Culturii în anul 2021" a fost stabilită o listă cu obiective de investiţii care vor fi finanţate în baza unui contract de finanţare încheiat între Asociaţia „Timişoara - Capitală Europeană a Culturii“ şi Ministerul Culturii şi Identităţii Naţionale.

Obiectivul de investiţii „Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiune de spatiu multicultural” a fost inclus pe lista obiectivelor finanţate prin Program, cuantumul finanţării nerambursabile fiind de 11.525.116 lei TVA inclus, suma care reprezintă valoarea construcţii şi montaj (C+M) aferente devizului.

Valoarea totală a obiectivului de investiţii este de 21.327.879,08 lei TVA inclus.

Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 luni, respectiv până în decembrie 2022.

Obiectivul de investiţii „Refuncţionalizare clădire din funcţiunea de spital de dermatologie în clădire cu funcţiunea de spaţiu multicultural”, str. Mărăşeşti nr. 5, Timişoara este cuprins în Bugetul Local al Municipiului Timişoara, aferent anului 2021, Programul Dezvoltare, capitolul 67.02.03.04 Instituţii publice de spectacole şi concerte.

2. Schimbări preconizate şi rezultate aşteptate

Conform art. 13, alin (5) din OUG 42/2019: „În completarea sumelor alocate conform alin. (1), municipiul Timişoara, respectiv judeţul Timiş, după caz, alocă, în condiţiile legii, sume din bugetele proprii, pentru finanţarea obiectivelor de investiţii prevăzute în anexă.”

Potrivit Normelor metodologice pentru alocarea de la bugetul de stat a sumelor aferente categoriilor de cheltuieli pentru obiectivele de investiţii potrivit Ordonanţei de Urgenţănr. 42 din 12 iunie 2019 cu modificările şi completările aduse prin Legea 198 din 7 noiembrie 2019 pentru aprobarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 42/2019 privind stabilirea unor măsuri financiare pentru susţinerea desfăşurării Programului cultural naţional "Timişoara - Capitală Europeană a Culturii în anul 2021", beneficiarul finanţării este obligat să transmită Ministerului Culturii hotărârea consiliului local de asigurare a finanţării celorlalte categorii de cheltuieli care nu sunt eligibile de la bugetul de stat.

Pentru încheierea contractului de finanţare a obiectivului „Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara”, Primăria Municipiul Timişoara va asigura cofinanţarea acestuia în

valoare de 9.802.763,08 lei TVA inclus, reprezentând diferența dintre valoarea totală a obiectivului de investiții (21.327.879,08 lei TVA inclus) și fondurile nerambursabile acordate (11.525.116 lei TVA inclus) .

În vederea semnării contractului de finanțare cu Ministerul Culturii pentru obiectivele de investiții prevăzute în anexa Ordonanței de urgență nr. 42 din 12 iunie 2019 completată prin Legea nr. 198 din 7 noiembrie 2019 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 42/2019 privind stabilirea unor măsuri financiare pentru susținerea desfășurării Programului cultural național "Timișoara - Capitală Europeană a Culturii în anul 2021" este necesară aprobarea cofinanțării pentru proiectul pentru care se solicită finanțarea.

3. Concluzii

Având în vedere cele menționate, consider necesar și oportun promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului „Refunctionalizare cladire din functiunea de spital de dermatologie in cladire cu functiunea de spatiu Multicultural, str. Marasesti nr. 5, Timisoara", în valoare de 9.802.763,08 lei TVA inclus în vederea semării contractului de finanțare cu Ministerul Culturii.

PRIMAR,
Dominic Fritz

SIG

VICEPRIMAR,
Ruben Lațcău

Șef Serviciu U.I.P.I.C.
Sanda Greblă

Șef B.C.I.
Cosmin Preda