



REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005 încheiat în baza HCLMT nr.
156/21.12.2004

1. Descrierea situației actuale

Prin Hotărârea nr. 156/21.12.2004, Consiliul Local al Municipiului Timișoara a aprobat atribuirea directă, prin contract de concesiune, către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Timișoara, pe o perioadă de 11 ani de zile, respectiv 01.01.2005 – 31.12.2015, a unor bunuri, în schimbul unei redevențe lunare. În urma acestei Hotărâri s-a încheiat între Municipiul Timișoara și S.C. Administrarea Domeniului Public S.A., Contractul de concesiune nr. 94/18.01.2005, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/27.02.2007, nr. 2/22.04.2013 și nr. 3/04.04.2014.

Prin HCLMT nr. 411/16.10.2015 s-a aprobat prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005, cu o perioadă egală cu jumătate din durata sa inițială, respectiv cu 5 ani și 6 luni, respectiv până la data de 30.06.2021, prin actul adițional nr. 4/16.11.2015.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Contractul de concesiune nr. 94/18.01.2005 este valabil până la data de 30.06.2021. Astfel, în vederea finalizării procedurilor de reglementare a serviciilor publice de administrare a parcarilor se impune prelungirea contractului nr. 94/18.01.2005, pentru o perioadă de 6 luni, ținând cont de faptul că Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA, prin adresa cu nr. 3164/18.05.2021 a formulat o propunere ca pe viitor să asigure gestiunea și exploatarea locurilor de staționare de pe domeniul public din Municipiul Timișoara, urmând ca municipalitatea să fundamenteze și să stabilească soluțiile optime de reglementare a serviciilor publice de administrare.

În data de 18.05.2021, prin adresa cu nr. 3175, Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA și-a exprimat voința pentru prelungirea contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005. De asemenea, prin adresa cu nr. 3194/19.05.2021 a propus ca pentru perioada 01.07.2021 – 31.12.2021 să se mențină tarifele aplicate pentru parcare pe raza Municipiului Timișoara, așa cum au fost ele aprobate prin HCLMT nr. 463/27.11.2020, cu excepția celor de tip „locatar” și cele din categoria „gratuite”, care se doresc a fi prelungite în mod automat până la finalul anului 2021.

În vederea încheierii contractelor de delegare a gestiunii consiliile locale ale municipiilor vor aproba, în termen de 6 luni de la luarea deciziei privind delegarea gestiunii sau de la primirea unei propuneri formulate de un investitor interesat, studiul de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciilor, precum și documentația de delegare a gestiunii (art. 47 alin. (1) din OG nr. 71/2002).

Potrivit prevederilor O.G. nr.71/2002, serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunității locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și se grupează după obiectul activităților și acțiunilor de utilitate publică și interes public local. Serviciul de administrare a parcarilor, fiind un serviciu de utilitate publică, are un caracter permanent și regim de funcționare continuu și răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică.

Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. și-a îndeplinit obligațiile contractuale asumate, deține personalul necesar și experiența în domeniu, precum și resursele tehnico-materiale și umane.

Prelungirea duratei contractului de concesiune existent este dată de obligativitatea asigurării continuității serviciului public de administrare a parcarilor.

3. Alte informații - Nu este cazul.

4. Concluzii

Consider necesar și oportun aprobarea proiectului de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 94/18.01.2005 încheiat în baza HCLMT nr. 156/21.12.2004.

PRIMAR,
DOMINIC SAMUEL FRITZ

VICEPRIMAR,
RUBEN LAȚĂU

DIRECTOR GENERAL D.P.P.R.U.,
CULIȚĂ CHIȘ