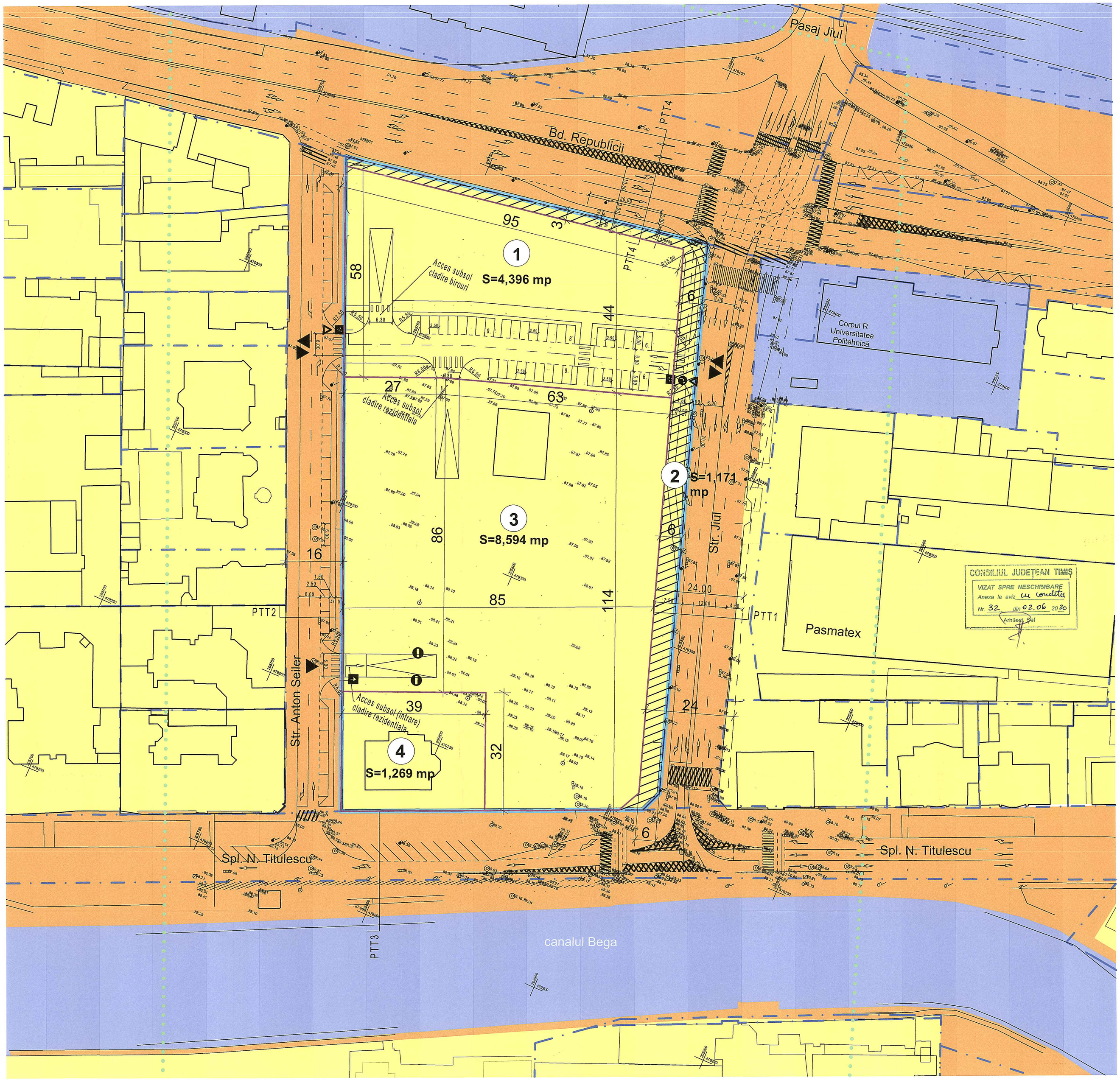

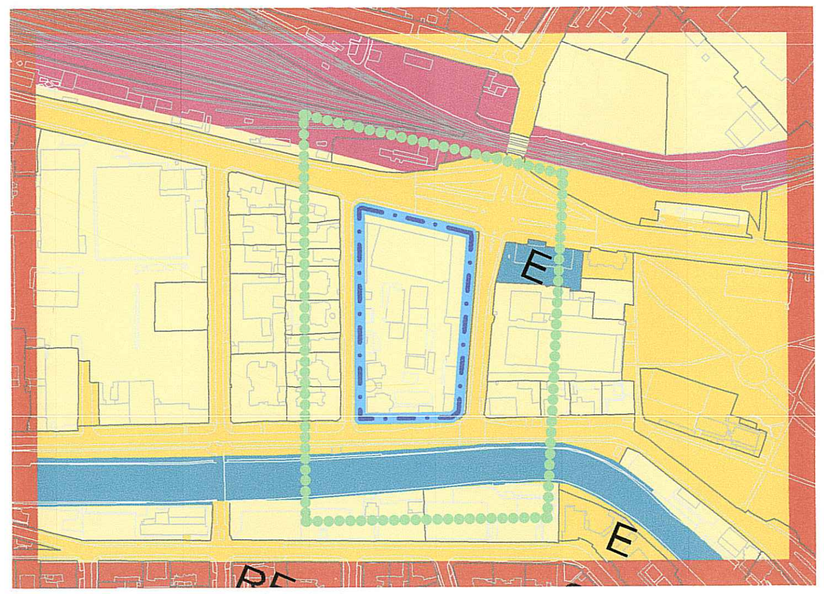

Proprietate asupra terenurilor conform PUG în lucru (2012)

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la aviz cu condiții
Nr. 32 din 02.06.2020
Arhitect Șef

- Limite teren propus spre reglementare
- Limite cadastrale propuse
- Limite cadastrale existente
- Zona studiată
- Terenuri proprietate privată a pers. juridice/ fizice
- Terenuri proprietate publică de interes local - Primăria Municipiului Timișoara
- Terenuri proprietate publică de interes național
- Terenuri aflate în domeniu privat, propuse spre a fi cedate în domeniul public
- Construcții existente
- (2) Număr parcelă propusă

Zona	Suprafața (mp)	%	S rezervată pentru obiective publice (mp)	%	S după rezervare pentru obiective publice
Teren Spl. N. Titulescu nr.5, CF 405438, cad. 405438	15430	100	1171	7,58	14259

Regim terenuri			
Suprafața (mp)	Nr. parcelă	Suprafața (mp)	Categorie de interes
15430	1	4396	privat
	2	1171	propunere cedare în domeniul public
	3	8594	privat
	4	1269	privat

Obiective de utilitate publică		
Domenii	Dimensiuni	Categorie de interes
Străzi propuse	S=1134	public
Rețea electrică 0.4 kV	L=104	privat
Rețea electrică 20kV	L=480	public
Rețea gaze naturale subterane	L= 17	public
Rețea alimentare cu apă	L= 2	privat
Rețea alimentare cu apă	L=22	public
Rețea canalizare menajeră	L= 2	privat
Rețea canalizare menajeră	L=19	public
Rețea canalizare pluvială	L=10	privat
Rețea canalizare pluvială	L=28	public

SUBCONTROL S.C. R S.R.L. TIMIȘOARA - ROMANIA

Radu D. RADOSLAV arhitect DEG 6

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl.
Acesta va fi folosit împreună cu restul documentației din proiect.

Proiectant General: SUBCONTROL srl — RO7705858; J35/929/1995 — tel: 094.356.101124 www.subcontrol.eg str. FC Ripensia 7A, 300575 Timișoara/RO

Specificație	Nume	Semnătura	
Coordonator Proiect	jur. Ruxandra Bădescu		Scara: 1:500
Specialist RUR	dipl. arh. Radu D. Radoslav		
Proiectat	arh. Sandra Andrei		Data: 23.06.2020
Proiectat	arh. Oana Josan		
Desenat	arh. Sandra Andrei		

Beneficiar: sc CEDAR INVEST srl

Nr.Pr.(ref. internă): 2410.04.1

Titlu Proiect: Dezvoltare proiect imobiliar mixt - rezidential, birouri, servicii. CF 405438

Amplasament: Splaiul Nicolae Titulescu 5 Timișoara

Titlu Planșă: Obiective de utilitate publica

Faza: Avizare

Obiect: P.U.Z.

Nr.Planșă: U06

Nr. Revizie

* Project - 2 Origine - 3 Obj. / Zone - 4 Nivel - 5 Tip - 6 Rol - 7 Nr. - 8 Descriere - 9 Revizie

PAL-SUB-ZZ-00-PL-U-U06-Obiective de utilitate publica-