



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
S.U.I.P.I.C.

SC2021- 12524/06.05. 2021

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cofinanțării proiectului „Lucrări de reparații și întreținere la nivelul învelitorii pentru „Liceul Shakespeare”, Piața Romanilor, nr. 13”

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

Proiectul Timișoara Capitală Europeană a Culturii urmărește și promovarea patrimoniului orașului. Liceul Shakespeare este poziționat într-o zonă frecventată de turiști, Piața Romanilor fiind apreciată pentru compoziția sa arhitecturală.

Imobilul din Str. Piața Romanilor Nr. 13, este inclus în Ansamblul urban „Fabric” (II)- TM-II-a-A-06097, poziția 62, Lista monumentelor istorice.

Cu intenția de a conserva imobilul, municipalitatea, împreună cu conducerea școlii, au desfășurat acțiuni de renovare, punând accent în special pe spațiul interior, acordând prioritate confortului elevilor. Au fost renovate curtea interioară, în care se desfășoară orele de sport în aer liber, dar și zona de demisol.

Imobilul prezintă usoare degradări ale elementelor și suprafețelor arhitecturale exterioare ale clădirii, a caror accentuare poate fi oprită prin repararea acoperișului și a sistemelor de scurgere a apei. La nivelul învelitorii se observă degradări ale țiglei ceramice și deficiențe la nivelul hidroizolației. Prin repararea învelitorii, clădirea va fi protejată atât structural cât și plastic.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Considerându-se că potențialul și oportunitățile de care dispune clădirea, depășesc degradările și riscurile, se dorește o continuare a procesului de reabilitare, prin intervenții asupra învelitorii.

Degradarea învelitorii imobilului poate pune în pericol integritatea structurală și plastică a construcției. După o analiză atentă, se va constata procentul de țigle vechi care își mai pot îndeplini funcțiunea, fiind recomandată păstrarea țiglelor tradiționale. Dacă re folosirea nu mai este posibilă, înlocuirea se va face cu țigle noi, având același format ca și cele vechi. Când starea generală a degradării impune înlocuirea în totalitate, se vor utiliza materiale cât mai apropiate de modelul original. Nu se vor folosi materiale, cum ar fi țigla profilată, azbocimentul, cartonul asfaltat sau materialele plastice, toate fiind atipice pentru zonele istorice.

Parte integrantă a imaginii specifice a acoperișurilor, tabacherele din tablă pentru ventilarea podurilor trebuie păstrate.

Coșurile de fum existente nu pot fi înlăturate și vor fi reparate dacă se constată degradări.

Jgheburile și burlanele au rolul de a colecta apele meteorice de pe acoperiș și de a le conduce către sol, protejând fațada. De aceea, sistemele de evacuare a apei pluviale trebuie verificate periodic. Defecțiunile trebuie remediate imediat. Amplasarea jgheburilor și burlanelor trebuie integrată corect în compoziția fațadei. Burlanele ar trebui să aibă numai trasee verticale. Poziționarea lor trebuie să se facă la colțurile sau întrândurile clădirilor, pentru a fi cât mai discrete.

Institutul Național al Patrimoniului (INP) acordă prin Timbrul Monumentelor Istorice (TMI) finanțări nerambursabile pentru proiecte care au ca scop protejarea și promovarea monumentelor istorice,

Timbrul Monumentelor Istorice a fost instituit în scopul de a sprijini activitățile de protejare, restaurare și punere în valoare a monumentelor istorice, prin finanțarea de lucrări (precum intervenții de urgență), investigații și elaborarea de reglementări, norme și metodologii, programe sau proiecte culturale privind monumentele istorice.

Gestionarea timbrului monumentelor istorice de către Ministerul Culturii, prin Institutul Național al Patrimoniului, este reglementată de Legea privind protejarea Monumentelor Istorice (Legea 422/2001).

Subprogramul în cadrul căruia poate fi depus proiectul „Lucrări de reparații și întreținere la nivelul învelitorii pentru „Liceul Shakespeare”, Piața Romanilor, nr. 13” pentru acordarea finanțării nerambursabile este „Subprogramul acțiuni tematice -Timișoara, Capitală Europeană a Culturii - lucrări de întreținere și reparații curente”.

La această categorie, în cadrul Subprogramului acțiuni tematice - Timișoara, Capitală Europeană a Culturii, se primesc propuneri pentru: lucrări de refacere a integrității și funcționalității sistemelor de acoperire (ex. șarpante, învelitori, decorații) și a sistemele de evacuare a apelor pluviale (ex. jgheaburi, burlane, vazoane, sisteme de prindere).

Pentru depunerea cererii de finanțare a proiectului „Lucrări de reparații și întreținere la nivelul învelitorii pentru „Liceul Shakespeare”, Piața Romanilor, nr. 13” în cadrul apelului din fondul Timbrul Monumentelor Istorice 2021, organizat de către Institutul Național al Patrimoniului, Subprogramul- Acțiuni tematice: Timișoara – Capitală Europeană a Culturii, este necesară aprobarea cofinanțării pentru proiectul pentru care se solicită finanțarea.

3. Concluzii

Având în vedere cele menționate, consider necesar și oportun promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea cofinanțării proiectului „Lucrări de reparații și întreținere la nivelul învelitorii pentru „Liceul Shakespeare”, Piața Romanilor, nr. 13”, în vederea finanțării acestuia din fonduri nerambursabile în cadrul apelului de finanțare Timbrul Monumentelor Istorice, Subprogramul- Acțiuni tematice: Timișoara – Capitală Europeană a Culturii.

PRIMAR,
Dominic Fritz

Șef Serviciu U.I.P.I.C.
Sanda Greblă

VICEPRIMAR,
Ruben Iatcău

ȘEF SERVICIU Ș.S.B.S.
Anca Lăudatu