



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.SC 2020- /

RAPORT DE SPECIALITATE

privind radierea poziției nr.3973 din Anexa la HCLMT nr.313/26.07.2005 privind completarea anexei la HCLMT nr. 245/1999 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara

Prin adresa cu nr. SC2020-21581 / 17.09.2020 Societatea Română de Radiodifuziune Timișoara, solicită revenirea la starea anterioară trecerii imobilului situat în Timișoara , str. Pestalozzi nr. 14/A , înscris în CF nr. 412403 Timișoara , nr. CF vechi 110862 , nr. topografice 6982/2 ,6983/2 ,6984/2 din proprietatea statului în domeniul public al Municipiului Timișoara

Din CF nr. 412403 Timișoara , rezultă că imobilul a trecut din proprietatea Statului Român și din administrarea Societății Române de Radiodifuziune – Studioul Teritorial de Radio Timișoara și Societății Române de Televiziune – Studioul Teritorial de Televiziune Timișoara în proprietatea publică a Municipiului Timișoara , în baza HG nr. 849/19.10.2009 , pentru modificarea și completarea HG nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș și a HG nr. 1016/2005 pentru modificarea și completarea HG nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Timiș , în care la anexele 1 – 36 la poziția 3857 apare imobilul situat în Timișoara , str. Pestalozzi nr. 14/A , înscris în CF nr. 412403 Timișoara , nr. CF vechi 110862. De la momentul adoptării Hotărârii de Guvern și până în prezent Municipiul Timișoara nu a putut valorifica imobilele.

Conform adresei cu numărul 590321/127781/2021a Ministerului de Finanțe-Cabinet Ministru în inventarul centralizat al bunurilor proprietate publică a statului în strada J.Heinrich Pestalozzi nr.14A se regăsesc înscrise imobilele proprietate publică a statului (clădire și teren)aflate în administrarea Societății Române de Radiodifuziune începând din anul 2000 și până în prezent potrivit extraselor din inventar.Inscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a Statului Român și a dreptului de administrare asupra imobilelor respective îi revine titularului dreptului de administrare respectiv Societății Române de Radiodifuziune conform art 288 alin (3) și ale art.300 alin (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere că bunurile respective au fost înscrise în inventarul centralizat al bunurilor proprietate publică a statului anterior promovării Hotărârii Guvernului nr 849/22.07.2009 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș și a HG nr. 1016/2005 pentru modificarea și completarea HG nr. 977/2002 privind atestarea domeniului public al județului Timiș , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Timiș.

Având în vedere art. 37 din Legea nr. 41/17.06.1994 privind organizarea și funcționarea Societății Române de Radiodifuziune și Societății Române de Televiziune conform căruia “ clădirile , spațiile și terenurile proprietate de stat , care sunt în prezent utilizate de Radiodifuziune , Televiziune și studiourile teritoriale , precum și alte bunuri aflate în folosință , cu titlu legal , prevăzute în anexele 1 și 2 , trec în folosință și în administrarea Societății Române de Radiodifuziune sau , după caz , ale Societății Române de Televiziune ”.

În adresa nr.CT2021-18049/09.04.2021a Serviciului Juridic se menționează că pe rolul instanțelor de judecată nu figurează litigii cu privire la imobilul situat în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14/A, înscris în CF nr. 412403 Timișoara, nr.top. 6982/2, 6983/2, 6984/2.

În concluzie, propunem spre analiza și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara proiectul privind radierea poziției nr. 3973 din Anexa la HCLMT nr.313 / 26.07.2005, privind completarea anexei la HCLMT nr.245/1999, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Timișoara, corespunzătoare imobilului situat în Timișoara, str. Pestalozzi nr. 14/A, înscris în CF nr. 412403 Timișoara, nr.top. 6982/2, 6983/2, 6984/2 și revenirea la situația anterioară în sensul reînscrierii dreptului de proprietate al Statului Român.

DIRECTOR,
SIMONA BĂLAN

ȘEF BIROU,
CĂLIN N.PÎRVA

ÎNTOCMIT,
Buzărnescu Gheorghe