

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
COMPARTIMENTUL SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE I EST
NR. SC2021- 9984/12.04.2021

REFERAT DE APROBARE
a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind reatribuirea în folosință gratuită, cu contract de comodat pe o perioadă de 1 an a spațiului
situat în Timișoara, str. Colonel Enescu nr. 8, către UNIUNEA ARTIȘTILOR PLASTICI
FILIALA TIMIȘOARA

Prin cererea cu numărul CT 2021-000491/11.02.2021 a Uniunii Artiștilor Plastici Filiala Timișoara, prin președinte Prof. dr. Daniela Constantin, se solicită reatribuirea în folosință gratuită, cu contract de comodat către Filiala Timișoara a Uniunii Artiștilor Plastici, a spațiului situat în imobilul din Timișoara, str. Colonel Enescu nr.8, obiect al contractului de comodat nr.7/10.11.2014, expirat la data de 23.10.2019 .

Această solicitare a fost analizată în ședința din 22.02.2021, a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.45/16.02.2021, comisia hotărând ca cererea să rămână în analiza acesteia .

Ulterior, solicitarea a fost reanalizată în ședința comisiei SAD din data de 08.04.2021, comisia, hotărând reatribuirea în folosință gratuită cu contract de comodat, pe o perioadă de un an, a spațiului situat în imobilul din Timișoara , str. Colonel Enescu, nr.8 către Uniunea Artiștilor Plastici Filiala Timișoara.

Întrucât imobilul în care se află spațiul solicitat pentru reatribuire este revendicat în baza Legii nr.10/2001, legiuitorul stipulează în prevederile articolului 21, aln.5 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, că închirierea (atribuirea spațiului) nu este în beneficiul unui nou chirieș, astfel că, hotărârea comisiei privind reatribuirea în folosință gratuită, cu contract de comodat pe o perioadă de 1 an, a spațiului situat în imobilul din Timișoara, str. Colonel Enescu, nr.8, către Uniunea Artiștilor Plastici Filiala Timișoara și avizarea favorabilă a cererii U.A.P Filala Timișoara este în consens cu prevederile articolului 21, aln.5 din Legea nr.10/2001.

Având în vedere cele menționate și necesitatea continuării activității de către artiștii membrii ai Uniunii Artiștilor Plastici Filiala Timișoara, apreciem faptul că Proiectul de hotărâre privind reatribuirea în folosință gratuită, cu contract de comodat pe o perioadă de 1 an a spațiului situat în Timișoara, str. Colonel Enescu nr. 8, către Uniunea Artiștilor Plastici Filiala Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
DOMINIC FRITZ

VICEPRIMAR
COSMIN A.TABĂRĂ

DIRECTOR
SIMONA BĂLAN