



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
BIROUL CONSTRUCȚII - INSTALAȚII

NR

/ DATA

ANEXA 1 LA HOTĂRÎREA NR: / .2021

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI „*Audit Energetic+DALI+PT Reabilitare acoperis la corp Sala festiva Colegiul CD Loga*” - situat în Timisoara, B-dul C.D.Loga nr. 37, jud. Timis

„D.A.L.I.” pentru obiectivul de investiții „*Audit Energetic+DALI+PT Reabilitare acoperis la corp Sala festiva Colegiul CD Loga*” - situat în Timisoara, B-dul C.D.Loga nr. 37, jud. Timis, întocmit de SC ARCHISTUDIO S.R.L., are principalii indicatori tehnico-economici ai investiției:

a. Valoarea totală a investiției (T.V.A. inclus) varianta I (nerecomandată de proiectant) = 769.542,54 lei cu TVA din care C.+M. (cu T.V.A.) = 654.613,28 lei

b. Valoarea totală a investiției (T.V.A. inclus) varianta II (recomandată de proiectant) = 817.011,28 lei cu TVA din care C.+M. (cu T.V.A. inclus) = 696.880,07 lei

Durata de realizare a investiției, din care lucrări de execuție 7 luni.

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță elemente/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții

- S construită la sol = 649,93 mp
- S desfășurată supradetron = 1291,39 mp
- Înălțime maximă la coama = 14,5m
- Înălțime la cornișă = 9,95m
- Înălțime de nivel = 5,60m
- P.O.T. = 32%
- C.U.T. = 1,08
- Regim de înălțime P+1E
- Categorie de importanță: B-importanță deosebită
- Clasă de importanță: II
- Clasă de risc seismic: Rs III

Șef birou Construcții Instalații

Constantin PASCU

Consilier

Florentin CIUREA