

DEVIZ GENERAL

„ Construire cladire P+1E la Scoala Generala nr.13” din Timișoara

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	BUGET LOCAL			
		Valoare(fara TVA)		TVA	
		lei	3	lei	5
1	2				6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		45.517,71	8.648,36	54.166,07
1.2.1	AMENAJARI EXTERIOARE		45.517,71	8.648,36	54.166,07
1.2.1.1	Structura trotuare		22.618,99	4.297,61	26.916,60
1.2.1.2	Pavaje		22.898,72	4.350,76	27.249,48
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		1.833,30	348,33	2.181,63
1.3.1	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA		1.833,30	348,33	2.181,63
1.3.1.1	Spatii verzi		1.833,30	348,33	2.181,63
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1			47.351,01	8.996,69	56.347,70
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Cap.2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		189.700,38	36.043,07	225.743,45
2.1.1	Rețele exterioare de canalizare		64.125,06	12.183,76	76.308,82
2.1.2	Rețele exterioare de apa+termoficare		55.975,20	10.635,29	66.610,49
2.1.3	Structura bazin retentie		29.490,09	5.603,12	35.093,21
2.1.4	Instalatii electrice exterioare		12.644,49	2.402,45	15.046,94
2.1.5	Alimentare cu energie electrica-racord		23.030,54	4.375,80	27.406,34
2.1.6	Lista echipamente -CANALIZARE EXTERIOARA		4.435,00	842,65	5.277,65
TOTAL CAPITOL 2			189.700,38	36.043,07	225.743,45
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii		0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren		0,00	0,00	0,00

3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea avizelor		0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica		0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice a cladirilor		0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	54.800,00	10.412,00		65.212,00	
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27.400,00	5.206,00		32.606,00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	27.400,00	5.206,00		32.606,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitiei	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	16.806,72	3.193,28		20.000,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	16.806,72	3.193,28		20.000,00	
3.8	Asistenta tehnica	39.961,39	7.592,66		47.554,05	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.700,00	2.603,00		16.303,00	
3.8.1.1	pe perioada executiei lucrarilor	13.700,00	2.603,00		16.303,00	
	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0,00	0,00		0,00	
3.8.1.2	ISC					
3.8.2	Dirigentie de santier	26.261,39	4.989,66		31.251,05	
TOTAL CAPITOL 3		111.568,11	21.197,94		132.766,05	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2.373.971,23	451.054,53		2.825.025,76	
4.1.1.	CLADIRE	2.373.971,23	451.054,53		2.825.025,76	
4.1.1.1	Rezistenta	784.251,33	149.007,75		933.259,08	
4.1.1.2	Arhitectura	912.866,79	173.444,69		1.086.311,48	
4.1.1.3	Instalatii sanitare interioare	70.842,20	13.460,02		84.302,22	

4.1.1.4	Instalatii termice interioare	98.885,98	18.788,34	117.674,32
4.1.1.5	Instalatii climatizare interioare	4.408,63	837,64	5.246,27
4.1.1.6	Instalatii incendiu	33.698,51	6.402,72	40.101,23
4.1.1.7	Pardosea radianta	30.706,74	5.834,28	36.541,02
4.1.1.8	Instalatii electrice	438.311,05	83.279,10	521.590,15
4.2	Montaj utilaje tehnologice	6.631,27	1.259,94	7.891,21
4.2.1	CLADIRE	6.631,27	1.259,94	7.891,21
4.2.1.1	Montaj echipamente	6.631,27	1.259,94	7.891,21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	81.712,00	15.525,28	97.237,28
4.3.1	CLADIRE	81.712,00	15.525,28	97.237,28
4.3.1.1	Lista echipamente -INSTALATII CLIMATIZARE	30.043,00	5.708,17	35.751,17
4.3.1.2	Lista echipamente- INSTALATII INCENDIU	17.319,00	3.290,61	20.609,61
4.3.1.3	Lista echipamente- INSTALATII ELECTRICE	34.350,00	6.526,50	40.876,50
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	203.220,30	38.611,86	241.832,16
4.5.1	Dotari	203.220,30	38.611,86	241.832,16
4.5.1.1	Lista DOTARI	93.751,30	17.812,75	111.564,05
4.5.1.2	Lista echipamente specifice	109.469,00	20.799,11	130.268,11
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.665.534,80	506.451,61	3.171.986,41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	35.789,06	6.799,92	42.588,98
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	35.789,06	6.799,92	42.588,98
5.1.1.1	Organizare de santier	35.789,06	6.799,92	42.588,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	30.514,60	252,08	30.766,68
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13.267,22	0,00	13.267,22

	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.653,44	0,00	2.653,44
5.2.3				
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.267,22	0,00	13.267,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatii de construire/desfiintare	1.326,72	252,08	1.578,80
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	268.942,72	51.099,12	320.041,84
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	343.649,74	59.747,75	403.397,50
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.357.804,04	632.437,08	3.990.241,12
	C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.653.442,95	504.154,16	3.157.597,11

Beneficiar,

Proiectant,
SC METTALIC EYE SRL



13.04.2021