

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST
SC2021-9837 / 09.04.2021**

**REFERAT PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractului de închiriere nr.1568/26.02.2013 încheiat cu
BÂNCIU (INDRU) ANA MARIA**

Prin cererea înregistrată cu nr. CT2021-000655/24.02.2021, Doamna Bânciu Ana Maria, solicită prelungirea contractului de închiriere nr.1568/26.02.2013, pentru imobilul din Timișoara, str. Ciprian Porumbescu, nr.104, spațiu cu altă destinație, compus din 2 încăperi în suprafață de 34,03 mp.

Imobilul situat în Timișoara, str. Ciprian Porumbescu, nr.104, înscris în CF nr. 403337-C1 Timișoara, Nr. CF vechi 5227, unitate individuală CF nr. 403337-C1-U9, Top: 12710 se află în proprietatea Statului Român în folosința Sfatului Popular al Municipiului Timișoara, înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara, cu nr. de inventar 4302 și valoarea de inventar 58.975,00 lei.

Raportat la faptul că, BÂNCIU (INDRU) ANA MARIA, nu are datorii la bugetul local, în ședința din data de 08.04.2021 Comisia de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 45/16.02.2021, a hotărât prelungirea contractului de închiriere nr. 1568/26.02.2013, pe o perioadă de 1 an, până la data de 25.02.2022.

Având în vedere prevederile art.5 alin (1) lit.c din Legea nr.341/2004 a recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 potrivit căruia beneficiarii legii au dreptul de a “cumpăra sau închiria cu prioritate, fără licitație, din fondul de stat, un spațiu comercial sau de prestări servicii corespunzător, cu o suprafață utilă de până la 100 mp. ...”

Considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.1568/26.02.2013 încheiat cu BÂNCIU (INDRU) ANA MARIA, pe o perioadă de 1 an până la data de 25.02.2022.

**PRIMAR,
DOMINIC FRITZ**

**VICEPRIMAR,
TABĂRĂ A. COSMIN**

**DIRECTOR,
BONCEA MIHAI**