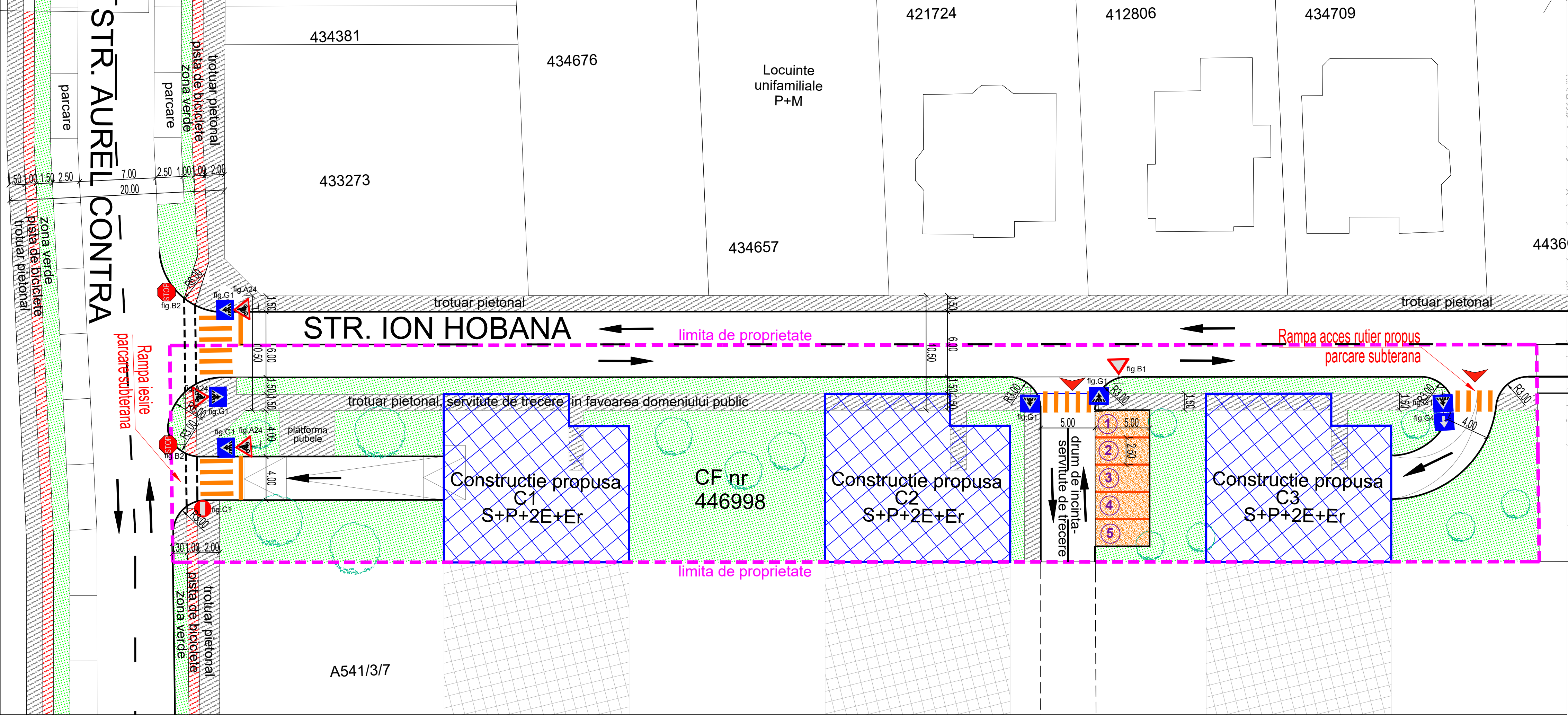
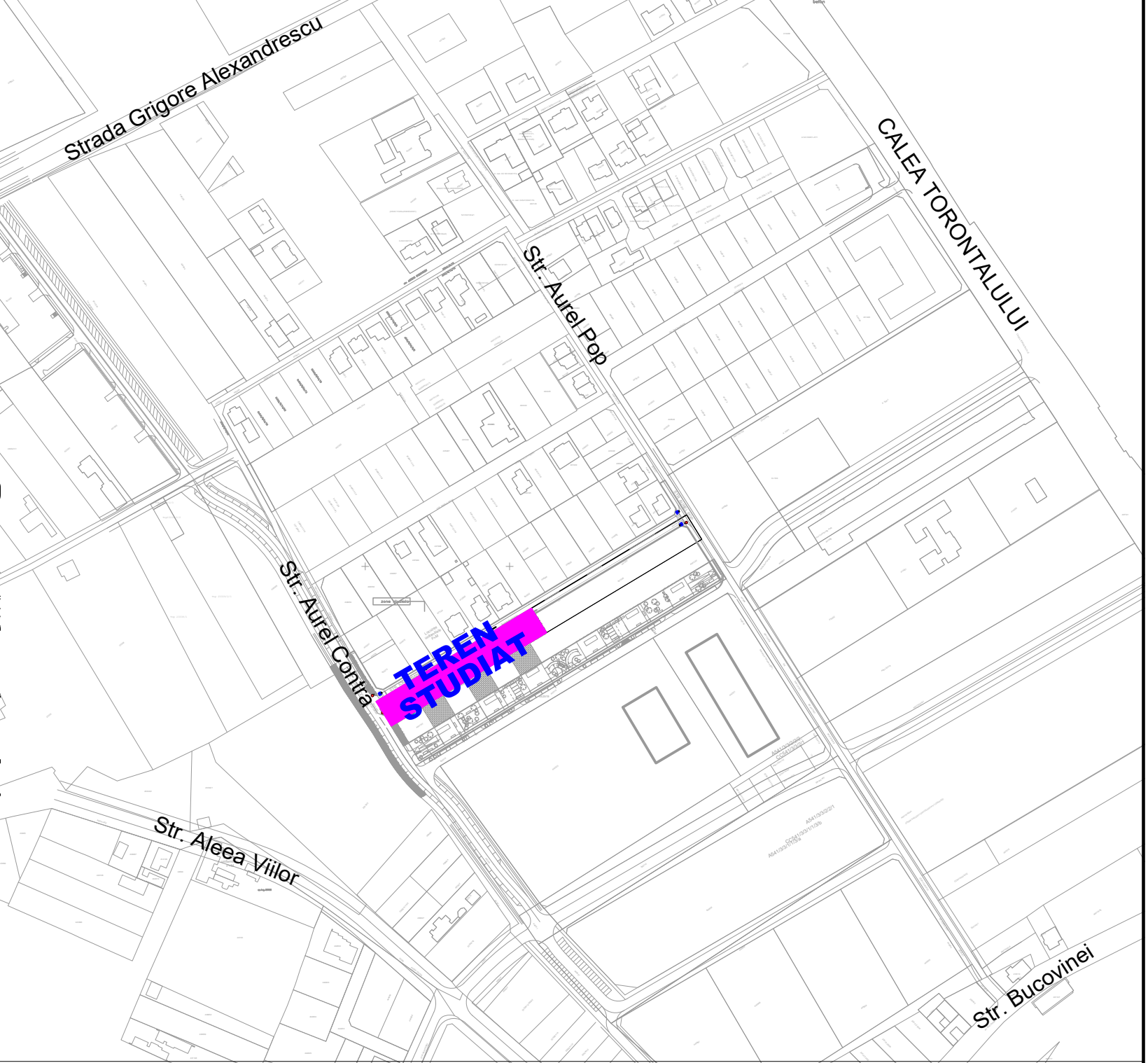


PLAN DE SITUAȚIE LUCRĂRI RUTIERE, Scara 1:200



PLAN DE INCADRARE IN ZONA



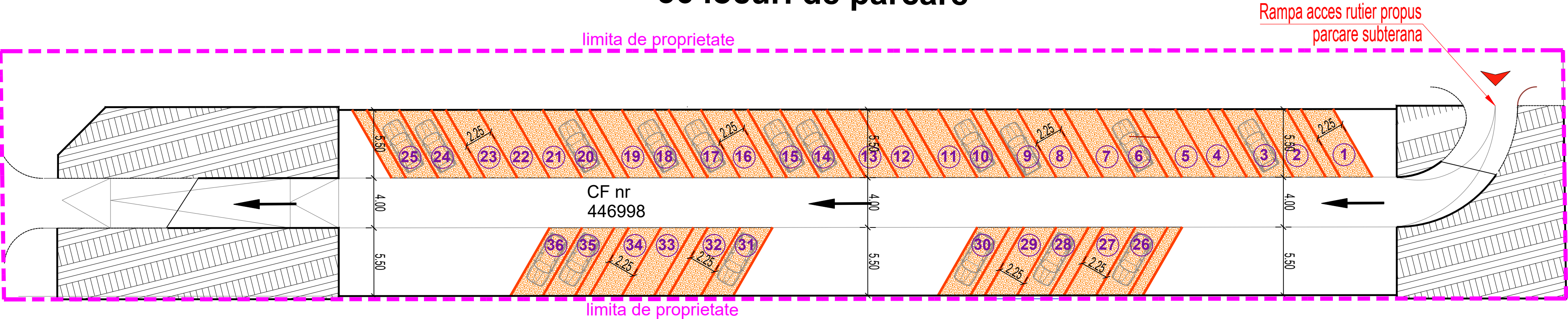
Calcul necesar locuri de parcare - Construcții propuse (C1, C2, C3):

Construcții de locuințe (C1+C2+C3):
Conform ANEXA 2 PUG, pct. 13 - Construcții de locuințe:
normativ P132/93:
1 loc de parcare la 1 apartament + spor de 15%
Apartamente: 3x8=24
24+15%= 28 locuri de parcare necesare
TOTAL = 28 LOCURI DE PARCARE

S.A.D.-uri (C1+C2+C3):
Conform ANEXA 2 PUG, pct. 15 - Construcții care înglobează spații cu destinații diferite
Sub 400 mp ADC : 1 loc de parcare la 100 mp ADC
Suprafață: 3x100=300 mp
300/100=3 locuri de parcare necesare
TOTAL = 3 LOCURI DE PARCARE

TOTAL LOCURI DE PARCARE NECESARE: 31
TOTAL LOCURI DE PARCARE REALIZATE: 5+36= 41

PLAN SUBSOL
36 locuri de parcare



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- CONSTRUCȚII PROPUSE
- PARCARE PROPUSE
- SUPRAFAȚA TROTUARE PIETONALE PROPUSE
- ZONE VERZI PROPUSE
- ACCES PROPUSE PARCARE SUBTERANĂ



Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
PROTON CONSULT	Str. Sarm Titei nr.1, ap.5 Cam. 2, Timisoara Tel / Fax: 0256 465159 Reg.Com. 35/3679/2005 C.U.I. 16220270 E-mail: office@protonconsult.ro			Beneficiar: SC ENERGY ORTISOARA SRL Adresa: Loc. Timisoara, jud. Timis, CF 446998, nr. cad. 446998
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:
Sef proiect	Ing. F. Cosoveanu		1:200	P.U.Z. LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
Proiectat	Ing. F. Cosoveanu		Data:	Titlu plansa:
Desenat	Ing. R. Bene		FEBR 2020	PLAN DE SITUAȚIE LUCRARI RUTIERE PLAN DE INCADRARE IN ZONA
				Faza: P.U.Z.
				Plansa nr: 1