

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani cu contract de comodat a spațiului cu altă destinație –SAD.5 situat în Timișoara , Piața Victoriei , nr.1B, către Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara

Având în vedere Expunerea de motive nr.SC2019-32812/17.12.2019 a Primarului Municipiului Timișoara Dl. Nicolae Robu și Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani , cu contract de comodat a spațiului SAD.5 situat în Timișoara , Piața Victoriei , nr.1B către Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara;

Precizăm următoarele: spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr. 1/B este situat la subsolul imobilului, compus din 11 încăperi în suprafață de 137,45 mp având 4,56 % p.c.i și 41/1893 m.p teren în folosință , fiind înscris în CF 400508-C1-U20 Timișoara, nr.top.210/XXVI în proprietatea Statului Român ca “Spațiu cu altă destinație nr.5 la subsol, compus din încăperile nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, nr.5, nr.6, nr.7, nr.8, nr.9, nr.10 nr.11, cu 4,56% pc și 41/1893 mp teren în folosință”. Acest spațiu a fost atribuit în anul 2010 în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara în baza HCL nr.44/23.02.2010 , cu destinația de arhivă .

Spațiul este în inventarul patrimoniului Municipiului Timișoara de peste 20 de ani , fiind înregistrat cu numărul de inventar 0112 și valoarea de inventar 94182 lei .

Având în vedere hotărârea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr.12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.176/11.04.2019, întrunită în ședința din data de 10.12.2019 ,menționăm faptul că a fost avizată favorabil cererea cu CT 2019-007413/21.11.2019 a **Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara**, comisia hotărând atribuirea în folosință gratuită a spațiului SAD.5 din Timișoara ,Piața Victoriei , nr.1B ,cu contract de comodat ,pe o perioadă de 5 ani ,începând de la data de 23.02.2020-cea a expirării perioadei pentru care a fost atribuită folosință gratuită anterioară a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Piața Victoriei nr. 1/B .

Spațiul în suprafața de 137,45 m.p , având 4,56 % p.c.i și 41/1893 m.p teren în folosință , a fost verificat prin adresele de mai jos , nefiind înregistrate sarcini:

- CT 2019-007413/ 10.12.2019 - Serviciul juridic
- CT 2019-007413/12.12.2019 - Compartimentul Administrare Fond Funciar;
- CT 2019-007413/ 09.12.2019 - Biroul Clădiri Terenuri I Est;

În conformitate cu prevederile art.129.alin.2, aln.6, litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art.139, aln. 1, aln.3 litera g) și alin.2 ,litera c din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani cu contract de comodat a spațiului cu altă destinație –SAD.5 situat în Timișoara , Piața Victoriei , nr.1B către Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara , îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DIRECTOR D.C.T.D.D. I EST
Ec. FLORIN RĂVĂȘILĂ

CONSILIER
VIORICA IONICEANU