



REFERAT de APROBARE a PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SAD 14, situat în Timișoara, str Ep. Augustin Pacha, nr 10, sc A, et II, jud Timis , înscris în C.F. nr 401035-C1-U25, nr top 364/XIV, la pretul de vânzare de 110.000 euro + TVA și a ap SAD 16, situat în Timișoara, str Ep. Augustin Pacha, nr 10, sc B, et II, jud Timis , înscris în C.F. nr 401035-C1-U21, nr top 364/XVI, a suprafeței de 44,21 mp, la pretul de vânzare de 60.000 euro + TVA

Având în vedere solicitările înregistrate cu nr.SC2020-4239,4241/19.02.2020, primite de la petenta SC TG INVEST SRL TIMISOARA , cu sediu în Timișoara, str Ep. Augustin Pacha, nr 10, ap 21, mansarda, jud Timis, prin avocat SAS LAURA DIANA , prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a urmatoarelor :

Ap SAD 14, situat în Timișoara, str Ep. Augustin Pacha, nr 10, sc A, et II, jud Timis , înscris în C.F. nr 401035-C1-U25, nr top 364/XIV, a suprafeței de 75,19 mp, la pretul de vânzare de 110.000 euro + TVA

Ap SAD 16, situat în Timișoara, str Ep. Augustin Pacha, nr 10, sc B, et II, jud Timis , înscris în C.F. nr 401035-C1-U21, nr top 364/XVI, a suprafeței de 44,21 mp, la pretul de vânzare de 60.000 euro + TVA

Având în vedere adresele cu nr 445 și 446 din 13.02.2020 emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, imobilul situat la adresa de mai sus, este inclus în *Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara, Cod TM-II-s-A-06095, poz 60, Lista monumentelor Istorice-2015.*

Având în vedere adresele emise de către Direcția de Urbanism, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest- Comp SAD, Serviciul Proiecte Infrastructura pentru Cultura, Serviciul Școli Spitale și Baze Sportive, prin care ni se comunică faptul că imobilul menționat anterior , nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara ;

În conformitate cu art 129 alin 2 , art 139 alin 1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ , Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice , republicata și actualizată și cu HCL nr.67/2008, modificată prin HCL nr.362/2015 ;

Apreciem ca prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR

NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR

FARKAS IMRE