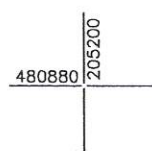
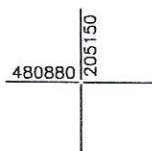
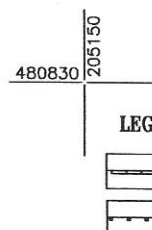


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE
 scara 1 : 500

Nr. top	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
LOT 2	76	LOC TIMISOARA, str. P-ta Avram Iancu nr. 14	
Cartea Funciara nr.	447825	UAT	TIMISOARA JUD. TIMIS
21919/1	401	LOC TIMISOARA, str. CLOSCA nr. 22	
Cartea Funciara nr.	443173	UAT	TIMISOARA JUD. TIMIS

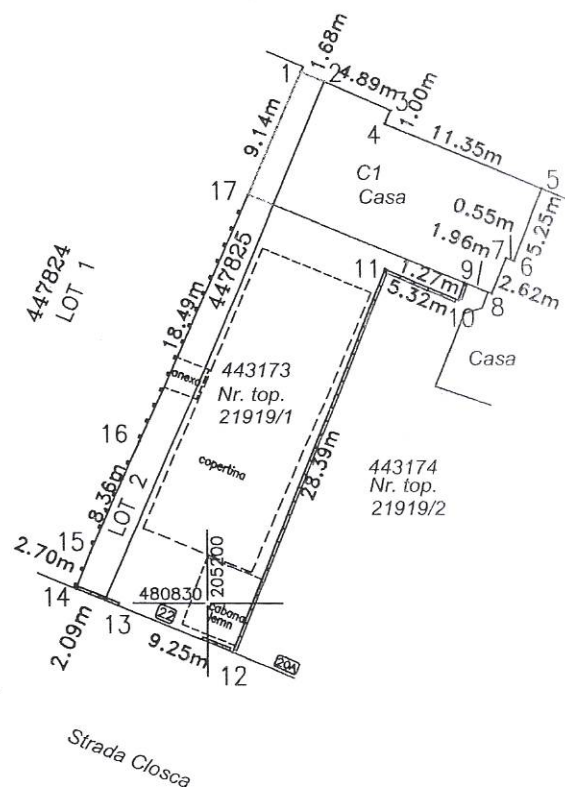


Anexa 2



LEGENDA

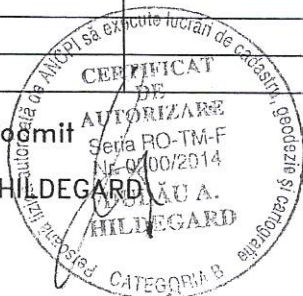
- gard beton
- gard tabla



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU ALIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de alipire)				SITUATIA PROPUASA (dupa alipire)			
Numar cadastral	Supraf. mp	Categoria de folosinta	Descrierea Imobilului	Numar cadastral	Supraf. (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea Imobilului
447825	76	CC	teren intravilan	LOT 1 447824	477	CC	teren intravilan cu casa
443173	401	CC	teren intravilan cu casa				
TOTAL	477				477		

Intocmit
DUDAU HILDEGARD



Receptionat

230184/

11-11-2019

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

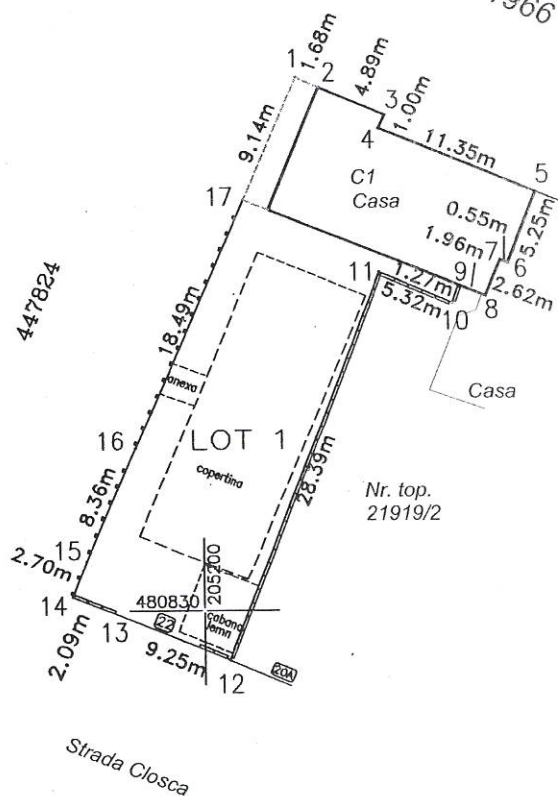
Nr. CAD	Suprafata masurata	Adresa imobilului
LOT 1	477mp	LOC TIMISOARA, str. CLOSCA nr. 22
Cartea Funciara nr.	h49190	UAT TIMISOARA JUD.TIMIS

480880 205150

480880 205200



Nr. top.
21966



480830 205150

LEGENDA

- gard beton
- gard tabla

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentiuni
LOT 1	CC	477	-	TEREN INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD BETON SI GARD TABLA
Total		477	-	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	133	CASA
Total	-		

SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=477mp
SUPRAFATA DIN ACT=477mp

Executant,
DUDAU HILDEGARD

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

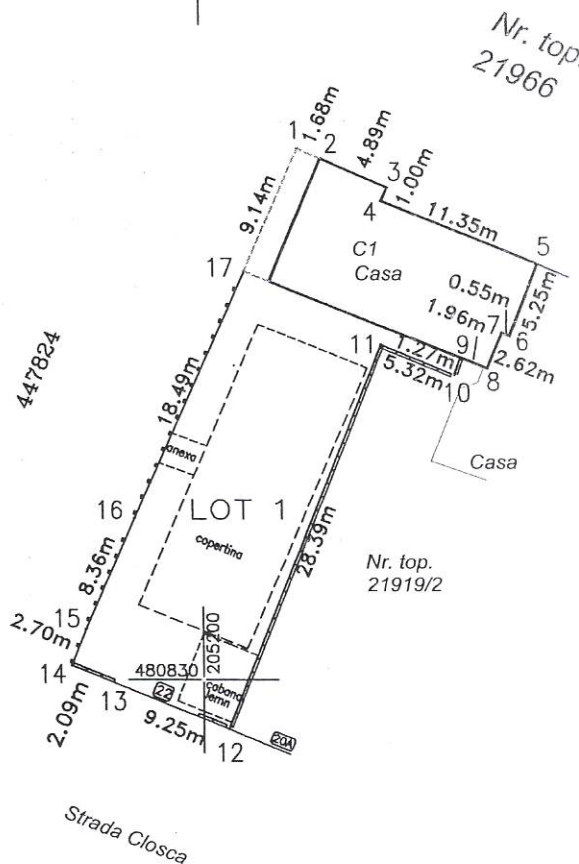
DATA 23.01.2019 / 11-11-2019

DATA..10.2019

Stampila BCPI

ANEXA Nr. 35

480880	205150
480880	205200



 gard beton

 gard tabla

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	133	CASA
Total	—		

DATA..10.2019

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

Nr.cerere	230184
Ziua	31
Luna	10
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 449190 / UAT Timisoara

TEREN intravilan

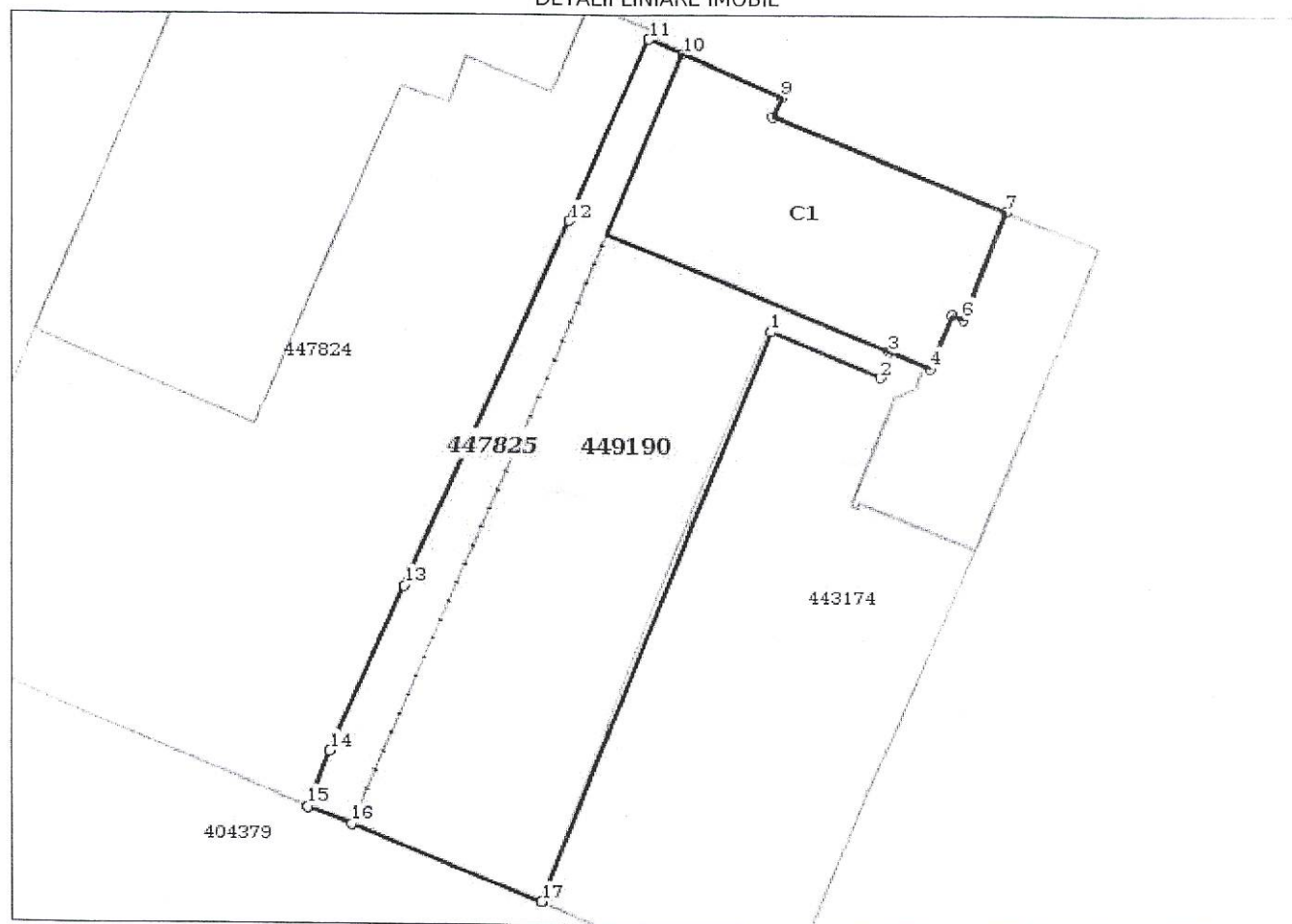
Adresa: Loc. Timisoara, Str Cloșca, Nr. 22, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Timisoara

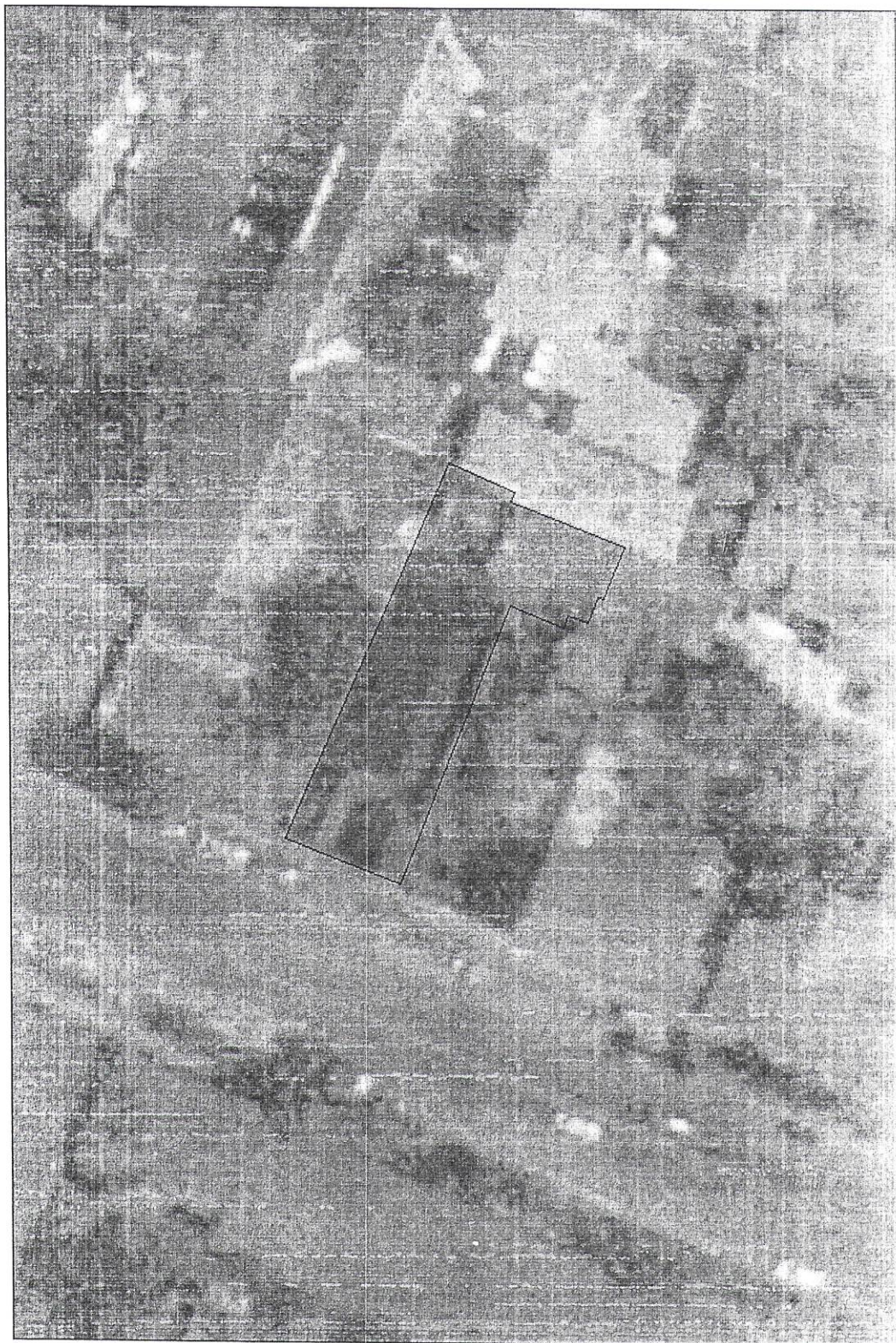
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
449190	477	teren împrejmuit cu gard de beton si de tabla

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	477			lot 1
	TOTAL:		477			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	449190-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	casă compusă din 3 camere, 1 bucatărie, 1 baie, 1 antreu, 1 magazie, 1 boxă la subsol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.324
2	3	1.275
3	4	1.958
4	5	2.624
5	6	0.55
6	7	5.25
7	8	11.348
8	9	1.002
9	10	4.888
10	11	1.682
11	12	9.139
12	13	18.488
13	14	8.364
14	15	2.697
15	16	2.09
16	17	9.253
17	1	28.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	230184	31.10.2019	11.11.2019	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 230184 înregistrată la data de 31.10.2019, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	443173	null	Loc. Timisoara, Str Cloșca, Nr. 22, Jud. Timis
2	447825	76	Loc. Timisoara, Str Piata Avram Iancu, Nr. 14, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 11-11-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

GABRIELA TANASIE