



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
SERVICIUL ȘCOLI SPITALE ȘI BAZE SPORTIVE
NR. SC2020 – 30030/21.12.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordul Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea realizării de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. Victor Babeș a obiectivului de investiții "Lucrări de amplasare – Lift exterior pentru transport pacienți la corpul de clădire C4 (TBC)", imobil identificat în CF 450103

Având în vedere Referatul de aprobare nr. SC2020 – 30030/21/12/2020 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea realizării de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. Victor Babeș a obiectivului de investiții "Lucrări de amplasare – Lift exterior pentru transport pacienți la corpul de clădire C4 (TBC)", imobil identificat în CF 450103;

Facem următoarele precizări:

Prin HG nr. 866/2002 s-a aprobat trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale respective.

Conform Anexei la HG nr. 866/2002 imobilele compuse din construcții și terenuri aferente Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș" Timișoara trec din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiului Timișoara și administrarea consiliului local.

Potrivit art. 1 alin. 1 din Ordonanța nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local:

(1) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice de interes județean sau local, denumite în continuare unități sanitare publice, sunt parte integrantă a domeniului public al județelor, comunelor, orașelor și municipiilor și se dau în administrarea unităților sanitare publice prin hotărâre a consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în condițiile legii. Componentele bazei materiale achiziționate cu finanțare de la bugetul de stat sau credite externe garantate de Guvern sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice. Celelalte componente ale bazei materiale sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice.

În baza acestor acte normative, prin HCLMT nr. 145/29.03.2005 s-a aprobat transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Timișoara în administrarea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș" Timișoara a terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitatea sanitară.

Având în vedere că potrivit HCLMT nr. 145/2005, imobilele rămân în domeniul public al municipiului Timișoara și în considerarea art. 287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ exercitarea dreptului de proprietate publică se realizează de către autoritățile deliberative al administrației publice locale pentru bunurile aparținând domeniul public al unității administrativ teritoriale.

Prin adresa nr. 10914/21.12.2020 emisă de conducerea Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș", înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2020 – 30004/21.12.2020 se solicită **acordul în vederea executării "Lucrării de amplasare –**

Lift exterior pentru transport pacienți la corpul de clădire C4 (TBC)". Obiectivul de investiții se va realiza din fonduri proprii ale spitalului, așa cum este specificat și în "Nota de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea realizării achiziției", anexată la adresa menționată anterior.

Având în vedere această solicitare și potrivit OUG nr. 57/2019, Cod administrativ art. 300 lit. e) se stabilesc în sarcina spitalului următoarele obligații, cu respectarea legislației în vigoare specifică fiecărui domeniu:

- Achiziția de servicii de proiectare (expertiza, DALI, PT, etc.);
- Obținerea Certificatului de urbanism, a tuturor avizelor și acordurilor, a Autorizației de construire;
- Achiziția de execuție lucrări;
- Achiziția liftului;
- Urmărirea derulării contractelor rezultate în urma procedurilor de achiziție (menționate mai sus);
- Punerea în funcțiune, utilizarea, funcționarea, întreținerea, repararea, post utilizarea liftului (inclusiv obținerea avizelor, autorizațiilor, etc. prevăzute de legislația în domeniu);
- Predarea către Direcția Economică - Birou Evidența Mijloace Fixe a întregii documentații necesare înregistrării investiției.

Acordul Consiliului Local este necesar în vederea obținerii de către Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș" a Autorizației de construire.

Realizarea obiectivului de investiții este imperios necesară având în vedere noile reglementări privind asigurarea circuitelor separate pentru pacienți suspecți/confirmați cu virusul SARS-Cov-2, iar spitalul Victor Babeș deservește atât populația județului Timiș, cât și toată regiunea de vest a țării.

Totodată, menționăm faptul că obiectivul se va realiza în exteriorul corpului de clădire C4.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea realizării de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie Dr. Victor Babeș a obiectivului de investiții "Lucrări de amplasare – Lift exterior pentru transport pacienți la corpul de clădire C4 (TBC)", imobil identificat în CF 450103, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ȘEF SERVICIU

Anca Lăudatu

CONSILIER

Gabriela Tamaș

