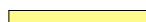
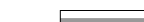
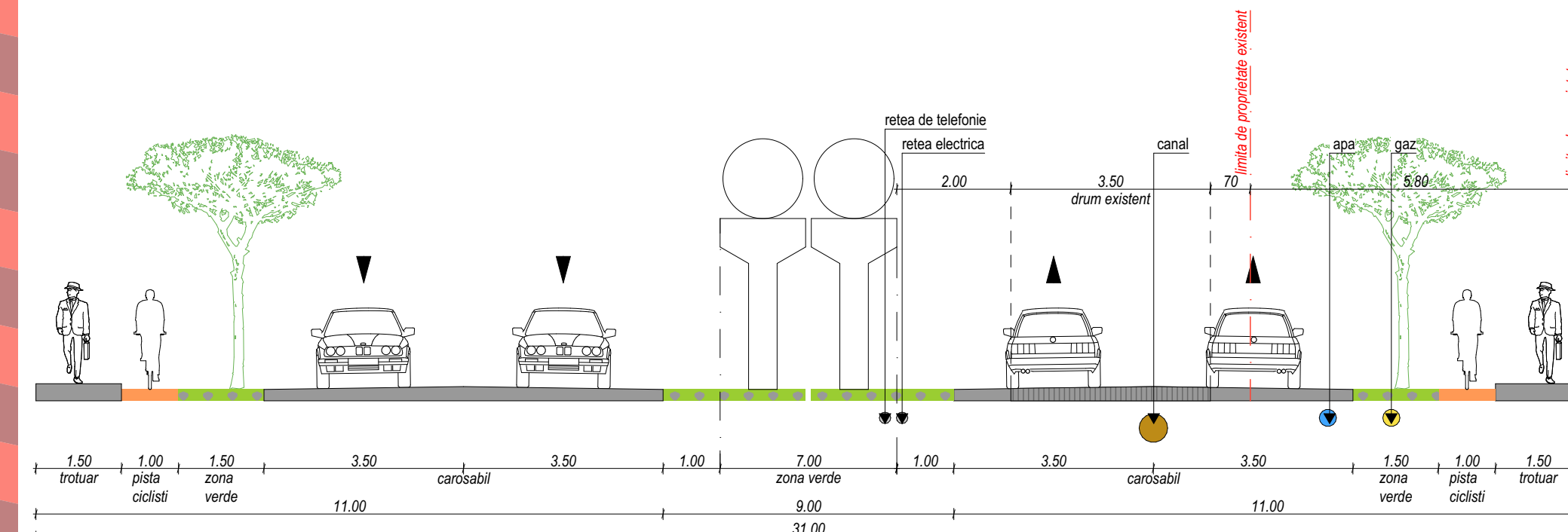


RT, SERVICII, DEPOZITARE, PRODUCTIE NEPOLUANTA
3,Cc1228/2/2/4, Cc1228/2/2/1, Cc1228/2/2/2, Cc1228/2/2/1, loc. TIMISOARA,
jud. TIMIS

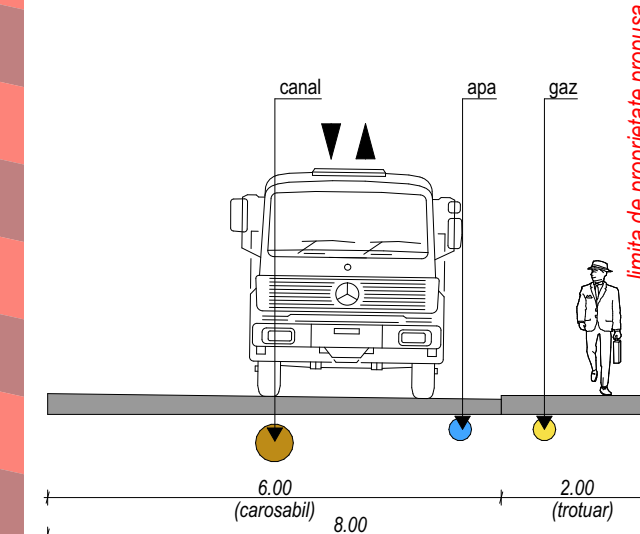
INDICATORI URBANISTICI	
P.O.T. max. (procent de ocupare a terenului)	55 %
C.U.T. max. (coeficient de utilizare a terenului)	1,50
Regim înălțime maxim	P, P+3E (admin.)
Înălțime maximă atic	15,00 m.
Înălțime maximă coamă	16,00 m.



- | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|
|  | Limita zonei studiate |  | Teren agricol existent |  | Drumuri reglementate pe terenuri învecinate |
|  | Limita teren propus a fi introdus în intravilan |  | Comert, servicii, depozitare, producție reciprocă |  | Trasee pietonale reglementate pe terenuri învecinate |
|  | Limita parcele existente |  | Teren în plus față de aplicarea L18/1991 |  | Pista ciclistă reglementată pe terenuri învecinate |
|  | Limita parcele propuse |  | Spatii verzi aferente parcelei propuse |  | Spatii verzi reglementate pe terenuri învecinate |
|  | Linie electrica aeriana |  | Canal desecare | | |
|  | Conducta subterana de apa recirculata UTVIN-CET-SUD, COLTERM S.A. |  | Drumuri existente | | |
|  | Conducta cenusă si zgura CET-SUD |  | Drumuri propuse | | |
|  | Stalp de beton - linie electrica aeriana |  | Trasee pietonale propuse | | |
|  | Zona edificabila / implantare constructii |  | Pista ciclisti | | |
|  | Zona cu interdicție de construire | | | | |



PTT 1 - sc.1:100



PTT 2 - sc.1:100

[illegible]