



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile prezentate în ședința
Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 09.09.2020, către persoanele înscrise pe listele de
priorități ale Primăriei Municipiului Timișoara,
în vederea încheierii contractelor de închiriere

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile prezentate în ședința Comisiei de locuințe din data de 09.09.2020 către persoanele înscrise pe listele de priorități ale Primăriei Municipiului Timișoara, în vederea încheierii contractelor de închiriere;

Prin H.C.L.M.T. nr.38/02.02.2016, modificată prin H.C.L.M.T. nr.60/21.02.2018 au fost stabilite criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara.

Prin H.C.L.M.T. nr.37/02.02.2016, modificată prin H.C.L.M.T. nr.59/21.02.2018 au fost stabilite criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași.

Prin H.C.L.M.T. nr.127/20.03.2018, modificat prin H.C.L.M.T. nr.461/13.09.2018 a fost aprobat Regulamentul de Organizare și Funcționare a Comisie de repartizare a Locuințelor.

Prin H.C.L.M.T. nr.78/2020 a fost aprobată lista de priorități pentru anul 2020 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, iar prin H.C.L.M.T. nr.79/2020 s-a aprobat lista de priorități în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara.

Locuințele disponibilizate au fost repartizate către categoriile de liste de priorități întocmite pe anul 2020, în ședința Comisiei de locuințe din data de 14.05.2020, în vederea depunerii de către persoanele înscrise pe aceste liste a solicitărilor de repartizare nominală.

Astfel, locuințele disponibilizate au fost prezentate în ședința Comisiei de locuințe din data de 09.09.2020, fiind repartizare solicitanților, în conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996 și a hotărârilor de mai sus, **în ordinea de prioritate de pe listă.**

Conform extrasului din Procesul Verbal al ședinței Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 09.09.2020, au fost repartizate:

- Ap. 18 din str.Mitropolit Sterca Suluțiu nr.2 către Petrișor Nicolae, înscris la poziția 1 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2020 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.78/2020.
- Ap.55 din str. Polonă nr.19 către Radu Floarea, înscrisă la poziția 28 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2020, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat,

locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.79/2020.

- Ap.88 din str. Polonă nr.19 către Koska Georgeta, înscrisă la poziția 49 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2020, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.79/2020.
- Ap.3 din str. Polonă nr.29 către Dobrescu Elisabeta, înscrisă la poziția 23 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2020, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.79/2020.
- Ap.3 din str. Regele Carol I nr.23 către Tăuteanu Mihaela Elena, înscrisă la poziția 1 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2020, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.79/2020.

Dintre beneficiari, doamna Dobrescu Elisabeta deși a luat la cunoștință prin adresa nr. CT2020-2839/10.09.2020 ca i-a fost atribuită locuința solicitată, nu a depus actele necesare pentru reconfirmarea criteriilor de acces.

Ceilalți beneficiarii au reconfirmat criteriile de acces la locuință, acceptând apartamentele solicitate, astfel:

- D-nul Petrișor Nicolae prin adresa nr.CT2020-3915/15.09.2020.;
- D-na Radu Floarea prin adresa nr.CT2020-3896/15.09.2020;
- D-na Koska Georgeta prin adresa nr.CT2020-4092/22.09.2020;
- D-na Tăuteanu Mihaela Elena prin adresa nr.CT2020-3869/11.09.2020.

Având în vedere prevederile legale și opțiunea exprimată în scris de către solicitanți, precum și reconfirmarea de către aceștia a criteriilor de acces la locuință, considerăm că proiectul de hotărâre privind repartizarea locuințelor disponibile prezentate în ședința Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 09.09.2020 către persoanele înscrise pe listele de priorități ale Primăriei Municipiului Timișoara, în vederea încheierii contractelor de închiriere, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

p.DIRECTOR,
Mihai Boncea

p. ȘEF BIROU,
Simona Bălan