

Municipiul Timișoara
Comisia Tehnico-Economică
SUIPIC, SȘSBS, BCI – cnf. Disp. 655/03.06.2020
Aviz CTE – SȘB nr. 12/10.12.2020 / SC2020/28795/08.12.2020

FIȘA TEHNICĂ

de verificare și avizare a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții și
reparații capitale(altele decât curente)

Elemente de identificare a obiectivului de investiții:

1. Denumire: „**DALI+PT Centrul pentru Artă, Tehnologie și Experiment, MultipleXity**”
2. Număr documentație depusă la Comisia CTE SUIPIC: SC2020 – 28795/08.12.2020
3. Amplasament: **Municipiul Timișoara, B-dul Take Ionescu, nr. 83, jud. Timis**
4. Beneficiar: **Primaria Municipiului Timisoara**
5. Faza: „**D.A.L.I.**”
6. Documentația: **contract nr. 153/28.07.2020**
7. Elaborator: **BIA ȘERBAN I.DANIEL LUCIAN –**

Caracteristicile principale ale obiectivului de investiții

A. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI = 2.925.741,43 LEI (TVA INCLUS),

DIN CARE C+M = 1.989.084,92 LEI (TVA INCLUS)

B. DURATA DE REALIZARE: 12 LUNI

C. STATUTUL JURIDIC: PROPRIETAR PRIMARIA MUNICIPIUL TIMISOARA

D. CAPACITĂȚI (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE):

SITUAȚIE EXISTENTĂ:

MultipleXity este principalul obiectiv de infrastructură culturală asumat de municipiul Timișoara în calitate de oraș Capitală Europeană a Culturii 2021. Centrul pentru Artă, Tehnologie și Experiment este propus și în Strategia culturală a orașului pentru perioada 2014-2024 adoptată prin HCL 535/31.10.2014, constatându-se necesitatea unor spații multifuncționale destinate evenimentelor culturale, precum și potențialul pe care arhitectura industrială îl reprezintă în acest sens.

Subzona 1 cu nr. topografic 442899 și suprafață de 6748 mp – face obiectul documentației de față – în această subzonă se află Muzeul Corneliu Miklosi și colecția de tramvaie din patrimoniul acestuia.

Folosința actuală: teren intravilan; categoria de folosință: curți construcții. Destinația, conform PUZ 260/07.07.2020 - refuncționalizare clădiri existente în Centru pentru Artă, Tehnologie și Experimente - Multiplexity.

SITUAȚIE PROPUȘĂ:

- formarea unui acces reprezentativ, adecvat funcțiunii de muzeu;
- punerea în valoare a halei și a calităților spațiului existent;
- atingerea unui nivel superior de finisare și dotare a spațiului exterior și, drept urmare, încurajarea folosirii lui și îmbunătățirea experienței utilizatorului;
- uniformizarea suprafețelor minerale și echilibrarea raportului cu cele verzi prin introducerea de noi zone plantante intensiv cu plante perene, ierburi decorative din familia gramineelor combinate cu plante cu flori. Acest element se va regăsi în amenajarea din subzona 1, având rol de integrare, împreună cu uniformizarea dotărilor exterioare și a identității vizuale, în ansamblul centrului Multiplexity.

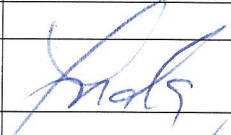
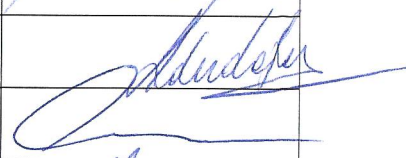
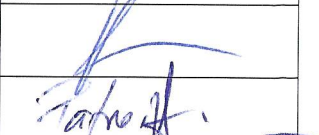
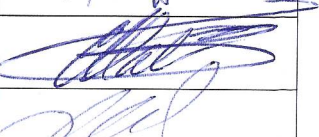
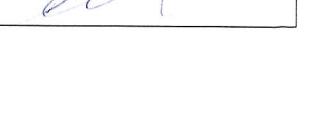
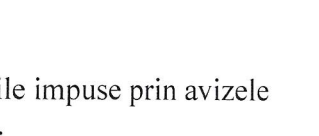
	Existent	Propus
Suprafața terenului	6784 mp	6784 mp
Suprafață totală pavată cu piatră naturală	2261 mp	2408 mp
Suprafață minerală sigilată (beton sau asfalt)	493 mp	-
Suprafață vegetală	255 mp	1012 mp
Suprafață nesigilată (pietris)	282 mp	-
Suprafață plantată cu graminee și plante perene	-	857 mp
Arbori	3	22

Se propune demolarea liftului aferent corpului de clădire C2, suprafața eliberată fiind pavată și inclusă în amenajarea exterioară.

E. SURSE DE FINANȚARE: bugetul local;

Constatările comisiei: documentația este realizată în conformitate cu tema de proiectare

Recomandările comisiei: se avizează favorabil situația propusă.

Prenume, nume	Funcția	Punct de vedere Da sau Nu	Semnătura
Președinte Comisie			
Sanda Greblă	Șef SUIPIC	DA	
Membri			
Anca Lăudatu	Șef SSSBS	DA	
Constantin Pascu	Șef BCI	DA	
Bogdan Popescu	Consilier SUIPIC	DA	
Andreea Patroi	Consilier SUIPIC	DA	
Sebastian Mateș	Consilier BCI	DA	
Marius Duma	Consilier SSSBS	DA	

Aviz favorabil / Aviz condiționat / Se respinge

S.U.I.P.I.C. va urmări corelarea documentației în conformitate cu condițiile impuse prin avizele emise ulterior prezentei și, totodată, va respecta prevederile HG 907/2016.

Secretariat,



