

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea pe o perioadă 3 ani, prin act adițional la contractul de comodat nr.5/17.10.2017 încheiat cu Direcția Județeană pentru Cultură Timiș pentru spațiul situat în Timișoara, Piața Sfântul Gheorghe nr.4

Prin cererea cu numărul CT2020-002934/24.07.2020, Direcția Județeană pentru Cultură Timiș, a solicitat prelungirea contractului de comodat nr.5/17.10.2017, având ca obiect spațiul situat în Timișoara, Sfântul Gheorghe nr.4.

Contractul de comodat al acestui spațiu expiră la data de 17.10.2020 conform capitolului III punctul 3.1., Piața Sfântul Gheorghe nr.4 înregistrat cu nr. 5/17.10.2017, cererea de prelungire fiind întocmită în termenul legal stabilit.

Învederăm art. 3 din contractul de comodat nr. 5 din 17.10.2017 *“părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe termen de 3 ani începând cu data încheierii lui. Prolungirea contractului se face prin acordul părților prin încheierea unui act adițional”*.

Precizam faptul că acest spațiu este identificat cu extrasul de CF nr.405070-C1U18, nr.top. 326/1/XIX, în proprietatea Municipiul Timișoara și o are suprafață de 23,18 mp la și a fost dat în comodat cu destinația de Centru de informare pe probleme de patrimoniu, arhiva fizică a instituției.

Spațiul a fost verificat prin următoarele adrese ale serviciilor de specialitate:

- Adresa CT2019-27994/05.11.2019- a Biroului Clădiri Terenuri I Est;
- Adresa SC2019-27994/ 06.11.2019 - a Compartimentului Fond Funciar;
- Adresa CT2020-2934/ 14.09.2020 - a Serviciului Juridic;

Spațiul de mai sus are numărul de inventar S.438.01 și valoarea de inventar de 56.236 lei.

Solicitarea numărul CT2020-002934/24.07.2020, Direcția Județeană pentru Cultură Timiș a fost analizată în ședința din 03.09.2020 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de locuință, iar comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât prelungirea pe o perioadă de 3 ani, în aceleași condiții a contractului de comodat nr. 5/17.10.2017, încheiat cu Direcția Județeană pentru Cultură Timiș, începând de la data de 17.10.2020 până la data de 17.10.2023;

În conformitate cu art. 129 alin.(1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale enunțate și necesitatea continuării activității de către Direcția Județeană pentru Cultură Timiș în spațiul despre care facem vorbire mai sus, apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, prin act adițional a contractului de comodat nr. 5/17.10.2017, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

PRIMAR
DOMINIC FRITZ

DIRECTOR
FLORIN RĂVĂȘILĂ